



GKI.431.3.6.2013



Katowice, dnia

03 CZE 2013

Pan
Jerzy Nogowczyk

Starosta Cieszyński

wykonujący zadania z zakresu
działania administracji rządowej

W związku z przeprowadzoną przez Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w dniach 7 – 21 maja br. kontrolą problemową, dotyczącą:

- prawidłowości i rzetelności sporządzania powiatowych zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków oraz terminowości przekazywania ich marszałkom,
- prawidłowości i rzetelności sporządzania sprawozdań GUGiK 3.0 (kataster nieruchomości oraz jego modernizacja) oraz terminowości przekazywania tych sprawozdań do WINGiK,
- prowadzenia rejestru cen i wartości nieruchomości, w tym w zakresie zgodności cen i wartości nieruchomości zawartych w rejestrze z cenami określonymi w aktach notarialnych i wartościami nieruchomości określonymi przez rzeczoznawców majątkowych w operatach szacunkowych.

działając zgodnie z art. 7b ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 sierpnia 2001 r. w sprawie kontroli urzędów, instytucji publicznych i przedsiębiorstw w zakresie przestrzegania przepisów dotyczących geodezji i kartografii (Dz. U. Nr 101, poz. 1090) - przekazuję niniejszym do wykonania poniższe zalecenie pokontrolne.

1. Dane dotyczące aktów notarialnych oraz wartości nieruchomości wprowadzane do rejestru cen i wartości nieruchomości należy wprowadzać w sposób rzetelny, z uwzględnieniem informacji, o których mowa w § 74 ust. 2 w/cyt. rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków. Powyższe dotyczy w szczególności adresu położenia nieruchomości, jej powierzchni oraz daty określenia wartości nieruchomości.

Zalecenia powyższe stają się wiążące z dniem doręczenia niniejszego pisma.

O wykonaniu zaleceń lub o przyczynach ich niewykonania proszę powiadomić tutejszy organ w terminie 30 dni od ich otrzymania.

Śląski Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego

Mirosław Puzia

Kopia: a/a