

## POSTANOWIENIE

Na podstawie zapisów art. 123 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. w Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) i art. 6a ust. 2 punkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (t.j. w Dz. U. z 2024 roku, poz. 275), w związku z §2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. w Dz. U. z 2022 r., poz. 1225), po rozpatrzeniu wniosków przesłanych do Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach w dniu 24 maja 2024 r. oraz 17 lipca 2024 r. przez Pana Adama Somerlika, reprezentującego stronę na podstawie przedłożonego upoważnienia, w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie alternatywnego sposobu spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego dla istniejącego obiektu budowlanego usytuowanego w Cieszynie przy pl. ks. Józefa Londzina 3, stosownie do wniosków przekazanego opracowania pod tytułem: „*Ekspertyza techniczna zabezpieczenia przeciwpożarowego istniejącego budynku Zespołu Szkół Ekonomiczno-Gastronomicznych w Cieszynie przy pl. ks. Józefa Londzina 3, działka ewidencyjna nr 142, jednostka ewidencyjna Cieszyn*”, sporządzonego przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Adama Somerlika oraz rzeczoznawcę budowlanego – mgr inż. Bronisława Nowaka

### postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie w wyżej wymienionym obiekcie budowlanym wymagań bezpieczeństwa pożarowego, zawartych w cytowanym powyżej rozporządzeniu Ministra Infrastruktury, dotyczących:

- minimalnej szerokości użytkowej biegów i spoczników w klatce schodowej i schodach wewnętrznych (§68 ust. 1),
  - zapewnienia klasy odporności ogniowej oraz stopnia nierozprzestrzeniania ognia (NRO) stropów nad kondygnacjami nadziemnymi oraz klasy odporności ogniowej oraz stopnia nierozprzestrzeniania ognia (NRO) konstrukcji i przekrycia dachu (§212 ust. 1 w związku z §216 ust. 1 i ust. 2),
  - oddzielenia palnej konstrukcji i przekrycia dachu od poddasza użytkowego przeznaczonego na cele biurowe przegrodami o klasie odporności ogniowej EI60 (§219 ust. 2),
  - kierunku otwierania drzwi ewakuacyjnych na zewnątrz budynku (§236 ust. 4),
  - przejść ewakuacyjnych prowadzonych łącznie przez więcej niż trzy pomieszczenia (§237 ust. 8),
  - szerokości i wysokości drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia (§239 ust. 1 i 6),
  - szerokości drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku (§239 ust. 4),
  - szerokości nieblokowanego skrzydła drzwi dwuskrzydłowych na drodze ewakuacyjnej (§240 ust. 1),
  - szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej (§242 ust. 1),
  - zamknięcia drzwiami dymoszczelnymi klatki schodowej służącej ewakuacji (§245),
  - klasy odporności ogniowej drzwi stanowiących zamknięcie klatki schodowej (§256 ust. 2),
- w sposób inny niż określony w rozporządzeniu, wskazany w przedłożonym opracowaniu, w szczególności wskutek zrealizowania następujących zadań wynikających z przyjętej koncepcji bezpieczeństwa:
- 1) wyposażenia budynku w system sygnalizacji pożarowej, zapewniający jego całkowitą ochronę, realizujący funkcje wykonawcze zgodnie z przyjętym scenariuszem rozwoju zdarzeń podczas pożaru, między innymi powodujące:
    - a) uruchomienie samoczynnych urządzeń oddymiających przestrzeni klatek schodowych,
    - b) wyemitowanie na poszczególnych kondygnacjach budynku dźwiękowego sygnału ostrzegawczego poprzez sygnalizatory akustyczne,

- c) zwolnienia elektroztrzymaczy drzwi przeciwpożarowych, wykonany na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 2) dokonania zabezpieczenia klatki schodowej poprzez:
- a) wydzielenie jej ścianami o klasie odporności ogniowej REI60,
  - b) zamknięcie na każdej kondygnacji drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI30 oraz EI15 z samozamykaczem, w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy,
  - c) zapewnienie usuwania dymu przestrzeni klatki K1 przez zabudowanie okien w ścianie bocznej budynku, wykonane na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
  - d) zapewnienie usuwania dymu przestrzeni klatki K2 i K3 przez zabudowanie okien połaciowych, wykonane na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 3) zamknięcia pomieszczenia drzwiami o klasie odporności ogniowej EIS 30 oraz EI 30, wskazanych w części rysunkowej ekspertyzy,
- 4) wykonania korytarza łączącego klatki K2 i K3 na kondygnacji III piętra, zgodnie z częścią rysunkową ekspertyzy,
- 5) wyposażenia drzwi w samozamykacze i uszczelki zapewniające dymoszczelność drzwi, zgodnie z częścią rysunkową ekspertyzy,
- 6) wykonania zabezpieczenia drewnianych stropów poprzez wykonanie sufitu podwieszanego osłaniającego strop o klasie EI30 odporności ogniowej wykonanego wg. rozwiązań systemowych w salach lekcyjnych,
- 7) wykonania zabezpieczenia elementów drewnianej konstrukcji dachu (krokwie, jętki, kleszcze, deski, murlaty, miecze,łaty, itp.) w miejscach w których istnieje możliwość dostępu do właściwości nie rozprzestrzeniania ognia,
- 8) przeszkolenia personelu w zakresie prowadzenia ewakuacji, zasad użycia hydrantów wewnętrznych i gaśnic (szkolenie przeprowadzać z częstotliwością co najmniej raz w roku) oraz przeprowadzić co najmniej raz w roku praktyczne sprawdzenie organizacji i warunków ewakuacji dzieci z obiektu,
- 9) opracowania szczegółowych procedur alarmowania i prowadzenia ewakuacji dzieci z budynku dla pracowników i wdrożyć je w instrukcję bezpieczeństwa pożarowego.

Pozostałe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego należy spełnić w sposób bezpośredni określony w przepisach techniczno – budowlanych oraz przeciwpożarowych.

#### UZASADNIENIE

Na podstawie stosownych zapisów art.126 i art.107§4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia, w związku z uwzględnieniem wniosku strony w całości.

#### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od jego doręczenia.

#### Otrzymują:

- 1) Pan Adam Somerlik  
ul. Długa 72a  
43 – 419 Hażlach (+1 egzemplarz ekspertyzy)

#### Do wiadomości:

- 1) KP PSP Cieszyn (+1 egz. ekspertyzy) – PO  
2) KW PSP Katowice WPZ - a/a (+1 egz. ekspertyzy)



## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. w Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) i art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (tj. w Dz. U. z 2023 roku, poz. 822), w związku z treścią §1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j. Dz. U. 2023 roku, poz. 822) po rozpatrzeniu wniosków przesłanych do Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach w dniu 24 maja 2024 r. oraz 17 lipca 2024 r. przez Pana Adama Somerlika, reprezentującego stronę na podstawie przedłożonego upoważnienia, w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie alternatywnego sposobu spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego dla istniejącego obiektu budowlanego usytuowanego w Cieszynie przy pl. ks. Józefa Londzina 3, stosownie do wniosków przekazanego opracowania pod tytułem: „*Ekspertyza techniczna zabezpieczenia przeciwpożarowego istniejącego budynku Zespołu Szkół Ekonomiczno-Gastronomicznych w Cieszynie przy pl. ks. Józefa Londzina 3, działka ewidencyjna nr 142, jednostka ewidencyjna Cieszyn*”, sporządzonego przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Adama Somerlika oraz rzeczoznawcę budowlanego – mgr inż. Bronisława Nowaka

### postanawiam

wyrazić zgodę na zastosowanie w analizowanym budynku rozwiązań zamiennych, w stosunku do wymagania zawartego w cytowanym powyżej rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, dotyczącego wyposażenia obiektu w instalację wodociągową przeciwpożarową (§19 ust. 1 pkt 2b), i spełnienie tego wymagania w sposób wskazany w przedłożonym opracowaniu, zapewniający nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności wskutek zrealizowania następujących zadań wynikających z przyjętej koncepcji bezpieczeństwa pożarowego:

- 1) wykonania wszystkich zadań zawartych w postanowieniu wydanym przez Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej znak WPZ.52840.1.158.2024.MW z dnia 30 lipca 2024 roku,
- 2) wykonania w budynku modernizację instalacji wodociągowej przeciwpożarowej na podstawie projektu technicznego przebudowy instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych — zgodnie z częścią rysunkową ekspertyzy,
- 3) wykonania w budynku modernizację instalacji awaryjnego oświetlenia zgodnie z PN-EN 1838 oraz PN-EN 50172 o wartości natężenia światła co najmniej 5Lux, wykonaną na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 4) wykonania w budynku modernizację przeciwpożarowego wyłącznika prądu na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 5) wyposażenia pomieszczeń dostępnych z klatki schodowej poprzez drzwi EIS 30 w gaśnicę GP 4x/ABC zgodnie z częścią rysunkową ekspertyzy,
- 6) zapewnienia dostępu do elewacji budynku od strony pl. Londzina poprzez poddanie zabiegom pielęgnacyjnym lub wycince drzew i krzewów o wysokości przekraczającej 3 m.

Pozostałe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, należy spełnić w sposób bezpośrednio określony w obowiązujących przepisach techniczno – budowlanych i przeciwpożarowych.

### UZASADNIENIE

Na podstawie art. 126 i art. 107 §4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia postanowienia, w związku z uwzględnieniem w całości żądania strony.

## POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od jego doręczenia.



### Otrzymują:

- 1) Pan Adam Somerlik  
ul. Długa 72a  
43 - 419 Hażlach (+1 egzemplarz ekspertyzy) - **ZPO**

### Do wiadomości:

- 1) KP PSP Cieszyn (+ 1 egz. ekspertyzy) - **PO**
- 2) KW PSP Katowice WPZ - a/a (+1 egz. ekspertyzy)