

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

na zamówienie nie przekraczające 130.0000 zł netto

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. „Wykonanie robót budowlanych (remontów) w 3 pracowniach Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących w Skoczowie”, w ramach zadania „Wykonanie robót budowlanych (remontów) w pracowniach wybranych szkół Powiatu Cieszyńskiego” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

1. Zamawiający: Starostwo Powiatowe w Cieszynie

43-400 Cieszyn, ul. Bobrecka 29

Kontakt: Wydział Rozwoju, Inwestycji i Zamówień Publicznych tel. 33/4777214, e-mail: wi@powiat.cieszyn.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia

Starostwo Powiatowe w Cieszynie zaprasza do złożenia oferty na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. „**Wykonanie robót budowlanych (remontów) w 3 pracowniach Zespołu Szkół Techniczno-Ogólnokształcących w Skoczowie**” umożliwiającej zgłoszenie rozpoczęcia robót budowlanych wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego. Szczegółowy zakres prac opisany jest w załączniku nr 4 do niniejszego zapytania.

3. Zakres opracowania i forma sporządzenia dokumentacji:

Dokumentacja winna obejmować:

3.1 Projekt budowlany, w tym:

- Projekt zagospodarowania terenu (o ile jest konieczny),
- Projekt architektoniczno – budowlany,
- Projekty techniczne z podziałem na branże - dokumentacja projektowa winna obejmować wszystkie branże, wchodzące w skład inwestycji,
- niezbędne opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty,
- inwentaryzację stanu istniejącego,
- opinię/ekspertyzę techniczną istniejącego budynku w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej.

Ilość opracowań: po 5 kompletów każdej z branż w wersji papierowej oraz w formie elektronicznej w formacie plików pdf i dwg (rysunki),

3.2 Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – 1 komplet w wersji papierowej oraz w formie elektronicznej w formacie plików pdf,

3.3 Przedmiary robót – 1 komplet w wersji papierowej i dodatkowo w wersji elektronicznej edytowalnej (w formacie excel oraz z rozszerzeniem ath),

3.4 Kosztorysy inwestorskie dla każdej z branż w wersji uproszczonej – 1 komplet w wersji papierowej oraz w formie elektronicznej w formacie plików pdf.

3.5 Dokumentację projektowo – kosztorysową należy sporządzić z zachowaniem zasady równego traktowania Wykonawców i uczciwej konkurencji, a w szczególności nie posługiwania się w opisie przedmiotu zamówienia nazwami handlowymi produktów i materiałów, oraz nie określania ich w sposób wskazujący na konkretne produkty, lub wskazanie równoważnych o takich samych lub lepszych parametrach/cechach/właściwościach, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

4. Nadzór autorski:

W przypadku realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego (max. 3 pobyty na budowie).

5. Termin realizacji:

Termin wykonania dokumentacji (wraz ze złożeniem zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej): **3 miesiące od podpisania umowy.**

6. Uwagi:

6.1 Wykonawca zobowiązany jest:

- uzgodnić z Zamawiającym przyjęte rozwiązania techniczne,
- wykonać dokumentację zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym ppoż,
- uzyskać uzgodnienia: z rzeczoznawcą ds. sanitarno- higienicznych oraz z rzeczoznawcą ds. ochrony ppoż. (o ile jest konieczne),
- uzyskać we własnym zakresie mapę do celów projektowych (w razie konieczności),
- opracować dokumentację zgodnie z zapisami ustawy o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami z dnia 19 lipca 2019 r, (Dz. U. 2019 poz. 1696),
- złożyć zgłoszenie rozpoczęcia robót budowlanych do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej.

6.2 Zakres prac w przedmiotowej inwestycji oraz szczegółowe informacje dot. szkoły znajdują się w załączniku nr 4 do niniejszego zaproszenia.

6.3 Zamawiający wymaga w przypadku podpisania umowy z Wykonawcą dokumentacji przeniesienia praw autorskich do dokumentacji z Wykonawcy na Zamawiającego.

6.4 Zamawiający zastrzega, że zapłata wynagrodzenia, nastąpi na podstawie faktur prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę w terminie 21 dni od daty ich dostarczenia Zamawiającemu, przy czym pierwsza faktura wystawiona zostanie w wysokości **70%** po wykonaniu i przekazaniu dokumentacji Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem rozpoczęcia robót budowlanych do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, natomiast druga faktura wystawiona zostanie w wysokości **30%** po uzyskaniu zatwierdzenia projektu budowlanego i braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych.

6.5 Ofertę cenową należy przygotować, zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszego Zaproszenia.

6.6 Zaleca się dokonania wizji lokalnej w ZSTiO w Skoczowie.

7. Kryteria wyboru oferty:

- cena brutto oferty – 100%

8. Termin, miejsce i forma składania ofert:

Do dnia 28.01.2025 r. do godz. 9:00

Miejsce i forma składania ofert:

Ofertę przygotowaną na Formularzu ofertowym – stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego wraz z oświadczeniem Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu (załącznik nr 3), należy złożyć:

- w zamkniętej kopercie w **Kancelarii Starostwa Powiatowego w Cieszynie, ul. Bobrecka 29** (parter)

LUB

- w formie elektronicznej na adres: **wi@powiat.cieszyn.pl**

Wykonawca zobowiązany jest do zaszyfrowania e-maila i podania hasła deszyfracji po upływie terminu składania ofert, a przed terminem otwarcia. W przypadku, kiedy Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jego oferta podlega odrzuceniu, chyba że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęła oferta jednego Wykonawcy.

z napisem:

„NIE OTWIERAĆ – Postępowanie poniżej 130.000 zł netto -

Oferta na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. **„Wykonanie robót budowlanych (remontów) w 3 pracowniach Zespołu Szkół Techniczno-Ogólnokształcących w Skoczowie”**, w ramach zadania **„Wykonanie robót budowlanych (remontów) w pracowniach wybranych szkół Powiatu Cieszyńskiego”** wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego - WI.7011.23.2.2023.

9. Termin i miejsce otwarcia i odczytania ofert

nastąpi w siedzibie Zamawiającego przy ul. Bobreckiej 29, pok. 214 (III piętro) **o godz. 9.30 w dniu 28.01.2025 r.**

Otwarcie ofert jest jawne.

Za datę złożenia oferty uznaje się datę wpływu oferty do Zamawiającego. Oferty złożone po terminie wskazanym w Zaproszeniu nie będą rozpatrywane.

10. Załączniki

1. Formularz ofertowy,
2. Klauzula RODO,
3. Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu,
4. Zestawienie zakresu prac w poszczególnych pracowniach,
5. Rzuty pięter ZSTiO,
6. Zdjęcia aktualnych pracowni w ZSTiO,
7. Uchwała Rady Miejskiej Skoczowa nr XXII/243/2020 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Skoczowa obręb 3, przy ul. Góreckiej

Przedstawiona oferta ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w myśl art. 66 par.1 Kodeksu Cywilnego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

Zapraszamy do współpracy

Wydziału Rozwoju, Inwestycji
i Zamówień Publicznych

Gabriela Sztuchlik