

WI.7011.17.1.2024

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

na zamówienie nie przekraczające 130.0000 zł netto

**Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa windy zewnętrznej dla osób niepełnosprawnych przy budynku Zespołu Szkół Ekonomiczno - Gastronomicznych w Cieszynie pl. Londzina 3” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.**

**1. Zamawiający:** Starostwo Powiatowe w Cieszynie

43-400 Cieszyn, ul. Bobrecka 29

Kontakt: Wydział Inwestycji tel. 33/4777214, e-mail: [wi@powiat.cieszyn.pl](mailto:wi@powiat.cieszyn.pl)

### **2. Opis przedmiotu zamówienia**

Starostwo Powiatowe w Cieszynie zaprasza do złożenia oferty na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. „**Budowa windy zewnętrznej dla osób niepełnosprawnych przy budynku Zespołu Szkół Ekonomiczno – Gastronomicznych w Cieszynie pl. Londzina 3**”, umożliwiającej uzyskanie stosownego pozwolenia na budowę.

### **3. Zakres opracowania i forma sporządzenia dokumentacji:**

Dokumentacja winna obejmować:

3.1 Projekt budowlany, w tym:

- Projekt zagospodarowania terenu,
- Projekt architektoniczno – budowlany,
- Projekty techniczne z podziałem na branże - **dokumentacja projektowa winna obejmować wszystkie, niezbędne do wykonania zadania, opracowania branżowe,**
- kartę kluczowych parametrów windy,
- wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty,
- opinię/ekspertyzę techniczną istniejącego budynku w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej,
- opinię geotechniczną.

Ilość opracowań: po 5 kompletów każdej z branż w wersji papierowej oraz w formie elektronicznej w formacie plików pdf i dwg (rysunki),

3.2 Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – 1 komplet w wersji papierowej oraz w formie elektronicznej w formacie plików pdf,

3.3 Przedmiary robót – 1 komplet w wersji papierowej i dodatkowo w wersji elektronicznej edytowalnej (w formacie excel oraz z rozszerzeniem ath),

3.4 Kosztorysy inwestorskie dla każdej z branż w wersji uproszczonej – 1 komplet w wersji papierowej oraz w formie elektronicznej w formacie plików pdf.

#### 4. Nadzór autorski:

W przypadku realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego (max. 4 pobyty na budowie).

#### 5. Wykonawca zobowiązany jest:

- uzgodnić z Zamawiającym założenia i przyjęte rozwiązania techniczne, wraz z określeniem wyposażenia windy (wymagana jest współpraca z Zamawiającym w celu wypracowania oczekiwanych rozwiązań, optymalnych i uzasadnionych ekonomicznie),
- zaprojektować, w pobliżu windy, jedno miejsce parkingowe dla samochodu osobowego dla osoby niepełnosprawnej wraz z częściowym utwardzeniem terenu, w zakresie niezbędnym do dojazdu do miejsca parkingowego i windy,
- wykonać dokumentację zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym p-pož.,
- uzyskać uzgodnienia branżowe,
- uzyskać uzgodnienie z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- uzyskać we własnym zakresie mapę do celów projektowych,
- dokonać niezbędnych uzgodnień z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków – budynek ZSEG w Cieszynie znajduje się w obszarze Historycznego układu urbanistycznego miasta Cieszyn (decyzja nr A/317/2018 Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków) oraz w gminnej ewidencji zabytków miasta Cieszyna (Zarządzenie nr 0050.696.2019 Burmistrza Miasta Cieszyna),
- opracować dokumentację zgodnie z zapisami ustawy o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami z dnia 19 lipca 2019 r. (Dz. U. 2022 poz. 2240),
- uzyskać decyzję o warunkach zabudowy (dla działki na której usytuowany jest budynek ZSEG w Cieszynie nie został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego),
- złożyć wniosek o pozwolenie na budowę do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej,
- do przeprowadzenia inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia (należy bezwzględnie dokonać pomiarów „z natury” w miejscu montażu szybu i dźwigu) przed przystąpieniem do prac projektowych.

6. W dokumentacji projektowej należy uwzględnić warunki techniczne, jakie musi spełniać dźwig osobowy zewnętrzny opisane w załączniku nr 8.

#### 7. Termin realizacji:

Termin wykonania dokumentacji (wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej): **5 miesięcy od podpisania umowy.**

#### 8. Uwagi:

8.1 Przedmiotowy budynek Zespół Szkół Ekonomiczno-Gastronomicznych w Cieszynie ul. Londzina 3 znajduje się na działce nr 142, obręb 42, gmina Cieszyn,

8.2 Zamawiający informuje, iż posiada inwentaryzację budowlaną budynku ZSEG w Cieszynie w formacie plików .dwg i .pdf), opracowaną w 2023 roku, która może być udostępniona Wykonawcy projektu windy.

8.3 Zamawiający wymaga w przypadku podpisania umowy z Wykonawcą dokumentacji, przeniesienia praw autorskich do dokumentacji z Wykonawcy na Zamawiającego.

8.4 Zamawiający zastrzega, że zapłata wynagrodzenia, nastąpi na podstawie faktur prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę w terminie 21 dni od daty ich dostarczenia



Zamawiającemu, przy czym pierwsza faktura wystawiona zostanie w wysokości **70%** po wykonaniu i przekazaniu dokumentacji Zamawiającemu wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę, natomiast druga faktura wystawiona zostanie w wysokości **30%** po uzyskaniu zatwierdzenia projektu budowlanego i pozwolenia na budowę.

8.5 Oferent proszony jest o dokonanie wizji lokalnej w budynku wymienionym w Zapytaniu ofertowym (ZSEG w Cieszynie, tel. 33 858 18 70).

#### **9. Kryteria wyboru oferty:**

- cena brutto oferty – 100%.

#### **10. Termin, miejsce i forma składania ofert:**

**Do dnia 09.05.2024 r. do godz. 9:00**

Miejsce i forma składania ofert:

Oferty przygotowane na Formularzu ofertowym – stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego wraz z oświadczeniem Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu (załącznik nr 3), należy złożyć:

- w zamkniętej kopercie w **Kancelarii Starostwa Powiatowego w Cieszynie, ul. Bobrecka 29** (parter)

LUB

- w formie elektronicznej na adres: **wi@powiat.cieszyn.pl**

Wykonawca zobowiązany jest do zaszyfrowania e-maila i podania hasła deszyfracji po upływie terminu składania ofert, a przed terminem otwarcia. W przypadku, kiedy Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jego oferta podlega odrzuceniu, chyba że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęła oferta jednego Wykonawcy.

z napisem:

„NIE OTWIERAĆ – Postępowanie poniżej 130.000 zł netto -

Oferta na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. „**Budowa windy zewnętrznej dla osób niepełnosprawnych przy budynku Zespołu Szkół Ekonomiczno - Gastronomicznych w Cieszynie pl. Londzina 3 - WI.7011.15.2024.**”

UWAGA: Brak złożenia oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu (Załącznik nr 3) skutkuje odrzuceniem oferty.

#### **9. Termin i miejsce otwarcia i odczytania ofert**

nastąpi w siedzibie Zamawiającego przy ul. Bobreckiej 29, pok. 214 (III piętro) **o godz. 9.30 w dniu 09.05.2024 r.**

Otwarcie ofert jest jawne.

Za datę złożenia oferty uznaje się datę wpływu oferty do Zamawiającego. Oferty złożone po terminie wskazanym w Zaproszeniu nie będą rozpatrywane.

#### **10. Załączniki**

1. Formularz ofertowy,
2. Klauzula RODO,
3. Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu,
4. Budynek ZSEG – rzuty pięter,

5. Lokalizacja budynku wraz z umiejscowieniem projektowanej windy,
6. Decyzja nr A/317/2018 Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
7. Pismo WUOZ w Katowicach nr B-NR.5183.209.2022.TW z dnia 21.04.2022 r.
8. Dane i warunki techniczne do wyceny prac projektowych.

Przedstawiona oferta ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w myśl art. 66 par.1 Kodeksu Cywilnego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

Zapraszamy do współpracy

NACZELNIK  
Wydziału Inwestycji  
  
Barbara Filipezak