

**UCHWAŁA NR 1224/ZP/VI/22**  
**ZARZĄDU POWIATU CIESZYŃSKIEGO**

z dnia 15 września 2022 r.

**w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości**

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r. poz. 1526) oraz na podstawie art. 25b, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

**Zarząd Powiatu Cieszyńskiego uchwala:**

§ 1. 1. Wywiesić na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Cieszynie oraz zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Powiatu Cieszyńskiego wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia położonej w Goleszowie, obręb Bażanowice, oznaczonej jako dz. nr 236/5, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Głosie Ziemi Cieszyńskiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wicestarosta**

**Janina Żagan**

**OGŁOSZENIE ZARZĄDU POWIATU CIESZYŃSKIEGO**  
**z dnia 15 września 2022r.**  
**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Załącznik do uchwały Nr 1224/ZP/VI/22  
 Zarządu Powiatu Cieszyńskiego  
 z dnia 15 września 2022 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Zarząd Powiatu ogłasza, co następuje:  
 z powiatowego zasobu nieruchomości przeznaczona została do zbycia nieruchomość położona w Goleszowie, obręb Bażanowice

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Dz. 236/5	28784	BB1C/00073830/7	Goleszów, obręb Bażanowice	Nieruchomość położona w Goleszowie, obręb Bażanowice, oznaczona jako dz. 236/5, o powierzchni 2,8784 ha, obecnie stanowi własność Powiatu Cieszyńskiego w trwałym zarządzie Centrum Kształcenia Praktycznego w Bażanowicach. Działka jest obciążona umową dzierżawy, zawartą przez zarządcę w dniu 19.03.2020 r. na czas nieoznaczony. Nieruchomość jest obciążona odpłatną służebnością przesyłu sieci kablowej średniego napięcia SN - 15kV. Działka to niezabudowany grunt, użytkowany rolniczo o nieregularnym kształcie przypominający prostokąt o w miarę płaskim ukształtowaniu terenu z niewielkim nachyleniem w kierunku północno – zachodnim. Przez działkę przebiega napowietrzna linia teletechniczna, napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia i sieć kablowa średniego napięcia, gazociąg z przyłączami. Najbliższe otoczenie działki to grunty z zabudową produkcyjno - usługową oraz tereny rolne. Działka ma dostęp do drogi publicznej ul. Folwarcznej.	Zgodnie z uchwałą Nr 0007.43.2017 Rady Gminy Goleszów z dnia 20 września 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bażanowice – część B opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 28 września 2017 r. poz. 5098 oraz zgodnie z Rozstrzygnięciem Nadzorczym Wojewody Śląskiego z dnia 26 października 2017 r. Nr IFIII.4131.1.96.2017, dz. 236/5 znajduje się w jednostce strukturalnej planu <b>1PU, która dopuszcza prowadzenie działalności usługowej, (1PU – przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych, baz, składów i magazynów, zabudowa usługowa.</b>	<b>2.500.000,00 zł</b> + należny podatek VAT

Niniejsze ogłoszenie zostaje wywieszane w dniu ..... na okres 21 dni. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia