

UCHWAŁA NR 1116/ZP/VI/22
ZARZĄDU POWIATU CIESZYŃSKIEGO

z dnia 9 czerwca 2022 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym, udzielenia bonifikaty od ceny oraz
wywieszenia wykazu nieruchomości**

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r. poz. 528 z późn. zm.) oraz art. 25b, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt. 2 oraz art. 68 ust. 1 pkt. 5 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) w związku z § 4 ust. 3 uchwały Nr XXXIII/312/2009 Rady Powiatu Cieszyńskiego z dnia 31 sierpnia 2009r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Cieszyńskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2021 r., poz. 4349) oraz § 1 ust. 1 pkt. 2 uchwały Nr XLIII/386/10 Rady Powiatu Cieszyńskiego z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Powiatu Cieszyńskiego (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2010 r. Nr 172, poz 2790 z późn.zm.).

Zarząd Powiatu Cieszyńskiego uchwała:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Powiatu Cieszyńskiego, położonej w Istebnej, obręb Istebna oznaczonej jako dz. 3223/4 o powierzchni 0,0457 ha, objętej KW BB1C/00066928/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

2. Udzielić bonifikaty w wysokości 40% od ustalonej ceny sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowej wymienionej w ust. 1, na rzecz Gminy Istebna.

3. Wywiesić na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Cieszynie oraz zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Powiatu Cieszyńskiego wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, obejmujący nieruchomość wymienioną w ust. 1.

4. Informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Głosie Ziemi Cieszyńskiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicestarosta

Janina Żagan

OGŁOSZENIE ZARZĄDU POWIATU CIESZYŃSKIEGO
z dnia 9 czerwca 2022r.
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Zarząd Powiatu ogłasza, co następuje:
z powiatowego zasobu nieruchomości przeznaczona została do zbycia nieruchomość położona w Istebnej gm. Istebna

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Dz. 3223/4	457		Istebna, gm. Istebna	Nieruchomość oznaczona jako dz. 3223/4 o powierzchni 0,0457 ha , położona w Istebnej, obręb Istebna - obecnie stanowi własność Powiatu Cieszyńskiego w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie. Działka ma kształt przypominający trójkąt i częściowo ma zróżnicowane ukształtowanie terenu. Stanowi nieużytek o nawierzchni trawiastej z pojedynczymi samosiejkami. Teren ten ma dostęp od strony północnej do drogi gminnej Zaolzie. Przez grunt przebiega napowietrzna linia teletechniczna. Najbliższe otoczenie to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Istebna zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/215/2009 Rady Gminy Istebna z dnia 6 kwietnia 2009 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 92/2009 z dnia 29.05.2009 r., poz. 2003, działka 3223/4 znajduje się w jednostce planu 4.2MN/U3 – teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej.	40.000 zł + należny podatek VAT

Niniejsze ogłoszenie zostaje wywieszane w dniu na okres 21 dni. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia