

Informacja Dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Przebudowa polegająca na dociepleniu ścian i stropów 2 piętra budynku administracyjnego „Dwór” na terenie Powiatowego Domu Pomocy Społecznej w Pogórze, w ramach projektu termomodernizacji dla zadania „Zmniejszenie zużycia energii w wybranych budynkach stanowiących własność Powiatu Cieszyńskiego”.

Kategoria obiektu budowlanego: XI

Lokalizacja inwestycji: 43-430 Pogórze, ul. Zamek 132

nr ewid. działki 1/1

Obręb ewidencyjny: 0010, Pogórze

Jednostka ewidencyjna: 240310_5, Skoczów Gmina

Inwestor: Powiatowy Dom Pomocy Społecznej w Pogórze
ul. Zamek 132
43 – 430 Skoczów

Zamawiający: Inwus sp. z o.o.
ul. Ikara 5/12
43 – 382 Bielsko-Biała

Jednostka projektowa:

Architektura:

MZ-Projekt Kinga Siry
ul. Zapłocie Duże 193, 43-300 Bielsko-Biała
Tel.: 608 661 459

Projektant architektury:
mgr inż. arch. Kinga Siry

nr upr. 145/02

Bielsko – Biała; 30.11.2021 r.

CZĘŚĆ OPISOWA

Przedmiotem opracowania jest przebudowa polegająca na dociepleniu ścian i stropów 2 piętra budynku administracyjnego „Dwór” na terenie Powiatowego Domu Pomocy Społecznej w Pogórze, w ramach projektu termomodernizacji dla zadania „Zmniejszenie zużycia energii w wybranych budynkach stanowiących własność Powiatu Cieszyńskiego” w Pogórze przy ul. Zamek 132 na działce nr 1/1.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres robót będzie obejmował prace związane z zagospodarowaniem terenu oraz termomodernizacją ścian i stropów 2 piętra budynku administracyjnego.

Na terenie inwestycji znajduje się istniejący wjazd i wejście, tereny zieleni, budynki zamieszkania zbiorowego oraz ogrodzenie terenu.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego obejmuje zadania:

- Skucie tynków na trzcinie z istniejących ścian drewnianych 2 piętra,
- Rozbiórki istniejącego pokrycia drewnianych ścian 2 piętra,
- Montaż izolacji termicznej oraz systemu ścian gipsowo-kartonowych,
- Montaż izolacji termicznej na stropach oraz podestów.

Kolejność realizacji robót budowlanych jest następująca:

- zagospodarowanie placu budowy,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty budowlano-montażowe,
- roboty wykończeniowe.

Celem realizacji projektowanego przedsięwzięcia prace będą wykonywane w następującej kolejności:

- Roboty przygotowawcze związane z zagospodarowaniem terenu,
- Zabezpieczenie terenu budowy przed osobami nieupoważnionymi i wyznaczenie stref niebezpiecznych,
- Wykonanie dróg, wyjść i przejść dla pieszych na okres budowy,
- Urządzenia składowisk materiałów i wyrobów,
- Wytyczenie elementów przedsięwzięcia,
- Roboty rozbiórkowe,
- Roboty budowlano –montażowe,
- Roboty wykończeniowe wewnątrz budynku,
- Wywiezienie odpadów na składowisko,
- Uporządkowanie terenu budowy po wykonaniu wszystkich robót budowlanych związanych z inwestycją, zagospodarowanie terenów.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych na działce inwestora

- Przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- Gazociąg,
- Wodociąg,
- Przyłącze prądu,
- Słup telekomunikacyjny,
- Budynki zamieszkania zbiorowego oraz portiernia,
- Staw.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Prace będą wykonywane wewnątrz budynku, zagospodarowanie działki nie będzie miało wpływu na wykonywane prace.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsca i czas wystąpienia.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

1.1. Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy:

1. nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
2. niewłaściwe polecenia przełożonych,
3. brak nadzoru,
4. brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
5. tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
6. brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
7. dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
8. niewłaściwa ogólna organizacja pracy
9. niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:

- niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór.

1.2. Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:

- wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:

- zastosowanie materiałów zastępczych,
- niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;

c) wady materiałowe czynnika materialnego:

- ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;

d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:

- nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
- niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót: zagospodarowania terenu, robót ziemnych i robót rozbiórkowych:

Na terenie placu rozbiórki znajdują się elementy rozbierane, które w całości stwarzają zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia.

- możliwość przygniecenia ciężkimi elementami,
- zagrożenie od spadających z wysokości materiałów budowlanych i narzędzi,
- usuwanie gruzu w czasie robót rozbiórkowych bez stosowania zsuwni pochyłych lub rynien zsypanych zabezpieczających przed wypadaniem gruzu.

- niewłaściwe posługiwanie się narzędziami i urządzeniami oraz nieprzestrzegania wymogów technologicznych,
- zagrożenie wywołane niezdolnością do pracy,
- wszystkie inne nie wymienione, lub będące wynikiem nałożenia się na siebie ww.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych:

- upadek pracownika z wysokości,
- przygniecenie pracownika elementem podczas wykonywania prac montażowych,
- Wykonywanie robót przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnymi oświetlenia..

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości,
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej
- zagrożenia porażeniem prądem elektrycznym.
- zrzucanie elementów demontowanych rusztowań,

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny przez napęd;
- porażenie prądem elektrycznym;

Powyższe zagrożenia są niebezpieczne dla zdrowia i życia osób przebywających na budowie oraz w jej pobliżu i występują przez cały czas trwania budowy.

Czas zagrożenia katastrofą budowlaną – nie dający się przewidzieć trwający przez cały okres rozbiórki i budowy. Skala zagrożeń jest wprost proporcjonalna do ilości pracowników, ilości sprzętu, skomplikowania procesów technologicznych, ilości niebezpiecznych materiałów i tempa pracy, a odwrotnie proporcjonalna do intensywności i jakości nadzoru oraz kwalifikacji pracowników.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy biorący udział w procesie budowlanym powinni być przeszkoleni w ramach okresowych szkoleń BHP, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Instruktaż ogólny prowadzi pracownik służby bezpieczeństwa i higieny pracy, osoba wykonująca u pracodawcy zadania tej służby albo pracodawca, który sam wykonuje takie zadania, lub pracownik wyznaczony przez pracodawcę posiadający zasób wiedzy i umiejętności zapewniający właściwą realizację programu instruktażu, mający aktualne zaświadczenie o ukończeniu wymaganego szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Zagospodarowanie terenu budowy

wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- 1) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych;

- 2) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych;
- 3) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, zwanych dalej "mediami", oraz odprowadzania lub utylizacji ścieków;
- 4) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;
- 5) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
- 6) zapewnienia właściwej wentylacji;
- 7) zapewnienia łączności telefonicznej;
- 8) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Roboty budowlano-montażowe

Roboty montażowe konstrukcji mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu bioz, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, udostępnia organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Wykonawca zapoznaje pracowników z dokumentacją przed dopuszczeniem ich do wykonywania robót.

Maszyny i inne urządzenia techniczne eksploatuje się, konserwuje i naprawia zgodnie z instrukcją producenta, w sposób zapewniający ich sprawne funkcjonowanie.

Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:

- 1) utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność;
- 2) stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone;
- 3) obsługiwane przez przeszkolone osoby.

Operatorzy lub maszyniści maszyn i pojazdów budowlanych o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Ewakuacja z terenu budowy

Drogi ewakuacyjne muszą odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów przeciwpożarowych. Drogi i wyjścia ewakuacyjne wymagające oświetlenia, zaopatruje się dodatkowo w oświetlenie awaryjne zapewniające dostateczne natężenie oświetlenia, zgodnie z Polską Normą. Przed rozpoczęciem robót budowlanych ustala się istniejące trasy przebiegu mediów i zapoznaje się z symbolami oznaczeń tych tras osoby wykonujące roboty budowlane.

Teren budowy wyposaża się w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób. Sprzęt do gaszenia pożaru regularnie sprawdza się, konserwuje i uzupełnia, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych. Drogi ewakuacyjne oraz występujące na nich drzwi i bramy oznakowuje się znakami bezpieczeństwa. W bezpośrednim sąsiedztwie bram dla ruchu kołowego powinny znajdować się furtki, które należy oznakować w sposób widoczny.

Drogi komunikacyjne i ewakuacyjne powinny mieć:

- 1) trwałe i ustabilizowane podłoże;
- 2) trwałą, wytrzymałą i stabilną konstrukcję nośną.

Drogi komunikacyjne powinny być zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami.