

B-NR.5142.480.2020.PK
RPW/10163/2020

Bielsko-Biała, dnia 26. 06. 2020
za zwrótnym potwierdzeniem odbioru

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 89 pkt. 2), art. 91.4 pkt. 4) i 5) ustawy z 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282), art. 39.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zmianami) oraz art. 106 § 5 kpa,

- po rozpatrzeniu wniosku Starostwa Powiatowego w Cieszynie z dnia 22 czerwca 2020 r. znak WB 6740.45.2017.B.2020.JT (data wpływu: 22.06.2020 r.) w sprawie uzgodnienia przebudowy budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Ustroniu przy ul. 3 Maja 15 w Ustroniu w związku z wnioskiem ZST w Ustroniu o zmianę decyzji Starosty Cieszyńskiego Nr 311 wydanej w dn. 17.03.2017 roku (znak: WB.6740.45.2017.MB) udzielającej pozwolenia na przebudowę

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach

u z g a d n i a

przedstawione zamierzenie inwestycyjne na podstawie załączonego *Projektu budowlanego zamiennego dla przebudowy budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Ustroniu w ramach zadania: Termomodernizacja obiektu ZSP ul. 3 Maja 15, Ustroń – działka nr 5255*, oprac. w czerwcu 2020 przez inż. Marka Filipczaka.

UZASADNIENIE

Wnioskiem zarejestrowanym w tut. Urzędzie w dniu 2020 r. (znak pisma WB 6740.45.2017.B.2020.JT) Starostwo Powiatowe w Cieszynie zwróciło się o uzgodnienie w trybie art. 106 kpa, stosownie do art. 39 ust. 3 ww. Prawa budowlanego przebudowy budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Ustroniu przy ul. 3 Maja 15 w Ustroniu, w związku z wnioskiem ZST w Ustroniu o zmianę decyzji Starosty Cieszyńskiego Nr 311 wydanej w dn. 17.03.2017 roku (znak: WB.6740.45.2017.MB) udzielającej pozwolenia na ww. przebudowę. Do pisma załączono dokumentację w postaci *Projektu budowlanego zamiennego dla przebudowy budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Ustroniu w ramach zadania: Termomodernizacja obiektu ZSP ul. 3 Maja 15, Ustroń – działka nr 5255*, oprac. w czerwcu 2020 przez inż. Marka Filipczaka.

Budynek ze względu na posiadane walory zabytkowe figuruje w gminnej ewidencji zabytków miasta Ustroń przyjętej Zarządzeniem Burmistrza Miasta Ustroń nr 26/2015 z dnia 11.02.2015 r. Zgodnie z przepisem art. 39 ust. 3 Prawa Budowlanego, pozwolenie na budowę w stosunku do obiektów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Obiekt objęty przedmiotową inwestycją jest również objęty ochroną konserwatorską na mocy zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń zatwierdzonym Uchwałą NR XII/126/2011 Rady Miasta Ustroń z dnia 27 października 2011 r. (w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń w rejonie ulic A. Brody, Grażyńskiego,

al. Legionów, Parkowej, Hutniczej, 3 Maja, Partyzantów oraz projektowanego odcinka ulicy zbiorczej łączącej ul. Partyzantów z ul. A. Brody) oraz opublikowanym w Dz. U. Woj. Śląskiego Nr 331 poz. 5852 z dnia 30 grudnia 2011 r. Stanowi zatem zabytek w rozumieniu art. 6 ust. 1 oraz podlega formom ochrony przewidzianym w art. 7 pkt 4) Ustawy z 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282).

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją stwierdzono, że zaproponowane rozwiązania zamienne mogą zyskać akceptację Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ponieważ ich zakres nie pogorszy stanu zachowania i ekspozycji zabytku, a zatem nie naruszy zasad ochrony zabytków, polegających na zapobieganiu zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Z up.
ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW
Starszy inspektor
mgr Mariusz Godek

Legz. dokumentacji projektowej pozostaje w tut. archiwum.

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Cieszynie, ul. Bobrecka 29, 43-400 Cieszyn
2. Zespół Szkół Technicznych w Ustroniu, ul. 3 Maja 15, 43-450 Ustron

Do wiadomości:

1. aa PK

26.06.20
K P M

Pouczenie

29.06.2020

1. Na postanowienie służy zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego orzeczenia - art.106 §5 kpa.
2. Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia - art. 143 kpa.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.
4. Jeżeli postanowienie zostało wydane z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w zażaleniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał postanowienie.
5. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
6. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.