

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

### Poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Technicznych w Ustroniu ul. 3 Maja 15.

***TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: tryb podstawowy z prawem do przeprowadzenia negocjacji (art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.).***

ZAMAWIAJĄCY: Powiat Cieszyński reprezentowany przez Zarząd Powiatu

Członkowie Komisji Przetargowej:

- Jacek Wiśniewski
- Adam Swakoń
- Natalia Kopeć
- Maria Kowalska
- Gabriela Sztuchlik
- Beata Stypa

ZATWIERDZIŁ:

**STAROSTA**

/---/

**Mieczysław Szczurek**

Cieszyn, dnia 29.11.2021r.

## Sygn. postępowania ZP.272.18.2021

### 1. ZAMAWIAJĄCY (NAZWA I ADRES ORAZ INNE DANE TELEINFORMATYCZNE - art. 281 ust. 1 pkt 1), 2) ustawy Pzp)

Powiat Cieszyński reprezentowany przez Zarząd Powiatu – Zamawiający  
43-400 Cieszyn, ul. Bobrecka 29

Skrzynka ePUAP Starostwa Powiatowego w Cieszynie: /pzcieszyn/skrytka

tel: (033) 4777-213, 4777-133 Biuro Zamówień Publicznych

adres poczty elektronicznej: [wiz@powiat.cieszyn.pl](mailto:wiz@powiat.cieszyn.pl)

strona internetowa prowadzonego postępowania: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

adres strony internetowej, na której będą zamieszczane zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem: <https://bip.powiat.cieszyn.pl/>

### 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA (art. 281 ust. 1 pkt 3), 4) ustawy Pzp)

2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11.09.2019 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2021, poz. 1129 z późn. zm.) zwaną dalej ustawą Pzp oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie. W sprawach nieuregulowanych zapisami niniejszej SWZ stosuje się przepisy wspomnianej ustawy wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy.

2.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji (przewiduje możliwość prowadzenia negocjacji) w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert, co oznacza wybór trybu podstawowego, o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy Pzp. Szczegółowe informacje dotyczące prowadzenia negocjacji zawiera pkt. 24 SWZ.

2.3. Postępowanie prowadzone jest dla wartości zamówienia mniejszej niż próg unijny.

### 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (art. 281 ust. 1 pkt 5), art. 281 ust 2 pkt. 4), 6), 7), 11),12), 16), 17) ustawy Pzp)

3.1. Przedmiotem zamówienia jest poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Technicznych w Ustroniu ul. 3 Maja 15. Przedmiot zamówienia został podzielony na 3 odrębne części.

3.2. Opis przedmiotu zamówienia:

#### 3.2.1. Część 1: Termomodernizacja budynku ZST w Ustroniu, ul. 3 Maja 15:

- docieplenie ścian zewnętrznych metodą ETICS wełną mineralną gr. 18 cm (za wyjątkiem elewacji frontowej: południowo – zachodniej) oraz cokołu z płyt styropianowych XPS gr. 15 cm wraz z wykonaniem tynku cienkowarstwowego i pomalowaniem farbą,
- docieplenie ściany zewnętrznej frontowej (południowo – zachodniej) od zewnątrz poprzez zastosowanie tynku termoizolacyjnego gr. 3 cm, natomiast od wewnątrz zastosowanie okładziny z płyt PIR gr. 8 cm zespolonych z płytą g-k,
- rozbiórka cokołu z płytek na elewacji południowo – zachodniej, naprawa ubytków tynków zewnętrznych, gzymsów,

- wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych środkami bitumicznymi, styropianem ekstrudowanym XPS gr. 20 cm oraz folią kubełkową wraz z przełożeniem fragmentów chodników (opasek z kostki betonowej) oraz odtworzeniem terenu,
- wykonanie izolacji poziomej ścian fundamentowych – naprawa w postaci przepony metodą iniekcji preparatem przeciwwilgociowym wraz z wykonaniem tynków renowacyjnych w pomieszczeniach parteru,
- wymiana pokrycia dachowego na warsztatami z papy termozgrzewalnej na pokrycie z płyt dachowych warstwowych z rdzeniem styropianowym gr. 25 cm wraz ze wzmocnieniem elementów konstrukcyjnych stalowych więźarów kratowych dachu oraz ich renowacją i konserwacją,
- remont komina nad warsztatami,
- docieplenie stropodachu drewnianego nad II piętrem wełną mineralną gr. 20 cm wraz z ułożeniem izolacji przeciwwilgociowej i z zabudową sufitu podwieszanego z płyt g-k EI30,
- docieplenie dachu nad magazynem dla kajaków wełną mineralną gr. 22 cm wraz z ułożeniem izolacji przeciwwilgociowej i sufitu podwieszanego z płyt OSB,
- wzmocnienie konstrukcji dachowej drewnianej budynku części dydaktycznej oraz wymiana pokrycia dachowego z blachy stalowej na połaci od strony południowej pod zabudowę urządzeń fotowoltaicznych,
- wymiana (odtworzenie) rynien i rur spustowych dla całego budynku,
- wymiana obróbek blacharskich (kominów, gzymsów, parapetów zewnętrznych, murów ogniowych, okapów itp.),
- demontaż i montaż różnych elementów na elewacji (masztów, lamp, tablic informacyjnych, kratki wentylacyjnej, skrzynek, balustrad itp.), likwidacja zbędnego okablowania, wkucie kabli w rurach osłonowych w ścianę na elewacjach, demontaż, odnowienie i ponowny montaż krat stalowych,
- rozebranie okładziny cokołu na elewacji południowo - zachodniej, skucie tynków głuchych, naprawa ubytków tynków zewnętrznych i wyrównanie podłoża,
- oczyszczenie i impregnacja muru oporowego z kamienia,
- docieplenie stropu drewnianego nad I piętrem metodą wdmuchiwania granulatu z wełny mineralnej w przestrzeni stropowej gr. 25 cm wraz z impregnacją elementów drewnianych i zabudową sufitu podwieszanego z płyt g-k EI30,
- docieplenie ściany wewnętrznej (pomiędzy klatką schodową i pomieszczeniami II piętra a strychem) styropianem gr. 14 cm wraz z wykonaniem wyprawy cienkowarstwowej,
- wykonanie podłogi na gruncie w projektowanych sanitariatach z płytek ceramicznych podłogowych wraz z dociepleniem styropianem EPS gr. 10 cm,
- wykonanie podłogi sportowej w hali sportowej w systemie powierzchniowo – sprężystym o nawierzchni z wykładziny kauczukowej gr. 7,5 mm z dociepleniem styropianem gr. 10 cm oraz wyznaczeniem linii boisk,
- docieplenie podłogi drewnianej w magazynie kajaków styropapą EPS gr. 12 cm wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej i deskowania podłogi z płyt OSB,
- wymiana stolarki (wewnętrznej i zewnętrznej) okiennej wraz z parapetami i drzwiowej, montaż kurtyn p-poż. EI60,
- roboty rozbiórkowo – demontażowe, wyburzeniowe,
- zamurowania otworów i wnęk, naprawa ubytków tynków,
- wykonanie ścianek działowych i sufitów podwieszanych dla nowego układu funkcjonalnego w projektowanych sanitariatach,

- wykonanie okładzin ściennych z płytek ceramicznych w pomieszczeniach sanitariatów,
- malowanie pomieszczeń wraz z przygotowaniem podłoża (ściany i sufity), wykonanie lamperii.

### **3.2.2. Część 2: Wykonanie systemu wentylacji z odzyskiem ciepła przez zastosowanie powietrznej pompy ciepła wraz z wykonaniem instalacji c.o., wod. – kan. w budynku ZST w Ustroniu, ul. 3 Maja 15:**

- wykonanie wentylacji mechanicznej wywiewnej dla sanitariatów i szatni oraz nawiewno – wywiewnej dla sali gimnastycznej,
- wymiana w całym budynku instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami, armaturą i urządzeniami oraz montażem układu wspomagającego w postaci pompy ciepła wraz z robotami budowlanymi towarzyszącymi i naprawczymi,
- wykonanie niezbędnej instalacji elektrycznej dla systemu wentylacji i pompy ciepła,
- wykonanie instalacji wody zimnej, ciepłej wody użytkowej, kanalizacji sanitarnej,
- wykonanie białego montażu w projektowanych sanitariatach, w tym w łazience dla osób niepełnosprawnych,

### **3.2.3. Część 3: Wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej i teleinformatycznej, instalacji fotowoltaicznej oraz odgromowej w budynku ZST w Ustroniu, ul. 3 Maja 15:**

- wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej i teleinformatycznej obejmującej: wykonanie wewnętrznych linii zasilających, uzupełnienie wyposażenia rozdzielnic głównej RG, zabudowę tablic rozdzielczych etażowych, instalację oświetlenia ogólnego budynku i oświetlenia awaryjnego (wymiana opraw na LED-owe), instalację dzwonek, alarmową antywłamaniową, głośnikową, monitoringu wizyjnego, instalacji telefonicznej i komputerowej, ochrony przepięciowej oraz ochrony od porażeń,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej na dachu części dydaktycznej budynku w tym: montaż konstrukcji wsporczych, montaż paneli FV, inwertera, przetwornic, wykonanie okablowania, wykonanie instalacji uziemiającej, oprogramowanie (aplikacja) do monitorowania i analizy produkcji energii, wraz z zawiadomieniem w imieniu Zamawiającego organu Państwowej Straży Pożarnej o zakończeniu wykonania instalacji i przystąpieniu do jej użytkowania,
- wykonanie instalacji odgromowej całego budynku.

#### 3.2.4. Zakres prac obejmuje wykonanie robót na podstawie:

- Projektu budowlanego przebudowy budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Ustroniu w ramach zadania Termomodernizacja obiektu ZSP,
- Projektu budowlanego zamiennego dla Projektu budowlanego przebudowy budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Ustroniu w ramach zadania Termomodernizacja obiektu ZSP w zakresie zastosowania tynków termoizolacyjnych,
- Projektu budowlanego zamiennego dla Projektu budowlanego przebudowy budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Ustroniu w ramach zadania Termomodernizacja obiektu ZSP w zakresie zmiany grubości dociepleń i zamiennych rozwiązań technicznych,
- Projektu konstrukcji dla przebudowy budynku w ramach zadania termomodernizacji obiektu ZSP w Ustroniu,
- Projektu budowlano – wykonawczego w branży sanitarnej: instalacji wewnętrznych wod.-kan., c.o. wraz z montażem układu wspomagającego w postaci pompy ciepła, wentylacji mechanicznej wywiewnej oraz nawiewno – wywiewnej,

- Projektu budowlanego wewnętrznej instalacji elektrycznej i teleinformatycznej,
- Projektu budowlanego – wykonawczego instalacji odgromowych,
- Projektu budowlanego – wykonawczego instalacji fotowoltaicznych,
- Projektu budowlanego wzmocnienia dachu pod zabudowę urządzeń fotowoltaicznych na dachu budynku części dydaktycznej ZST w Ustroniu wraz z opinią techniczną,
- Audytu energetycznego budynku / Audytu efektywności energetycznej (ZST w Ustroniu, ul. 3 Maja 15).

3.2.5. Opis przedmiotu zamówienia został sporządzony z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych.

#### **UWAGA:**

1) *Zamawiający informuje, że zamówienie nie obejmuje następujących robót, ujętych w dokumentacji projektowej:*

*- roboty dotyczące przebudowy warsztatów (pomieszczenia nr 0.30-0.35, 1.21),*

***w zakresie robót rozbiórkowo - demontażowych i wyburzeniowych, wykonania stóp fundamentowych, słupów żelbetowych, podciągów i stropu Akermana, wykonania posadzek.***

2) *W związku z czynnym obiektem Zespołu Szkół Technicznych oraz zlokalizowanymi w pobliżu budynkami usługowymi, Wykonawca w trakcie realizacji robót winien zapewnić bezpieczeństwo uczniom, studentom, pracownikom, klientom oraz innym osobom przebywającym w bezpośrednim sąsiedztwie terenu robót, w tym zapewnić dostępność miejsca (do budynku ZST w Ustroniu) osobom ze szczególnymi potrzebami zgodnie z ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1062). Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do niewykonywania prac głośnych w czasie przeprowadzania egzaminów maturalnych i zawodowych.*

3.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączonej dokumentacji projektowej, audycie energetycznym budynku / audycie efektywności energetycznej, przedmiarach oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

3.4. Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

#### Część I:

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45214200-2 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45320000-6 Roboty izolacyjne

45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

45262520-2 Roboty murowe  
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych  
45113000-2 Roboty na placu budowy  
45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe  
45442100-8 Roboty malarskie  
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty  
45261200-6 Wykonywanie pokryć i malowanie dachów  
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne  
45410000-4 Tynkowanie  
45262500-6 Roboty murarskie i murowe  
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45111240-2 Roboty w zakresie odwadniania gruntu  
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni  
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg  
45421152-4 Instalowanie ścianek działowych  
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań  
45262310-7 Zbrojenie  
45262300-4 Betonowanie  
45000000-7 Roboty budowlane  
45111100-9 Roboty w zakresie burzenia  
45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych  
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

Część 2:

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej  
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45214200-2 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania  
45331210-1 Instalowanie wentylacji  
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

Część 3:

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych  
45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45315700-5 Instalowanie stacji rozdzielczych

**3.5.** Tam, gdzie w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót został wskazany znak towarowy (marka), producent, dostawca, patent, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego Wykonawcę lub nastąpiło wskazanie norm, europejskich ocen technicznych, wspólnych specyfikacji technicznych lub innych odniesień, o których mowa w art. 101 ust.1 pkt 2 lub ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający zgodnie z art. 99 ust.5 ustawy Pzp dopuszcza złożenie oferty równoważnej lub zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp zaoferowanie rozwiązań „równoważnych” w stosunku do wskazanych w dokumentacji pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji oraz będą zgodne pod względem:

- a) gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne, liczba elementów składowych),
- b) charakteru użytkowego (tożsamość funkcji),
- c) charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów),
- d) parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane hydrauliczne, charakterystyki liniowe, konstrukcja),
- e) parametrów bezpieczeństwa użytkowania,
- f) standardów emisyjnych,

3.5.1. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do okazania w stosunku do wskazanych materiałów znaków bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub aprobaty technicznej lub certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie.

3.5.2. Ilekroć w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji technicznej mowa jest o polskich normach, należy przez to rozumieć polskie normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub inne normy lub dokumenty, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

3.5.3. Materiały i urządzenia użyte do wykonania umowy powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1333 z późn. zm.), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 215 z późn.zm.) oraz wymogom specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót i SWZ.

### **3.6. Przedmiotowe środki dowodowe:**

W przypadku zastosowania materiałów, urządzeń, wyrobów lub rozwiązań równoważnych, Wykonawca zobowiązany jest do ich wskazania w ofercie oraz do złożenia wraz z ofertą kart technicznych lub innych dokumentów potwierdzających, że oferowane rozwiązania równoważne spełniają wymagania Zamawiającego opisane w przedmiocie zamówienia.

Jeżeli Wykonawca **nie złoży** ww. dokumentów lub złożone dokumenty **będą niekompletne** (nie potwierdzając w ten sposób równoważności oferty w zakresie opisanym w opisie przedmiotu zamówienia), **Zamawiający nie będzie wzywał do ich złożenia/uzupełnienia**. Zamawiający poza przypadkami określonymi powyżej nie wymaga od Wykonawców złożenia wraz z ofertą innych przedmiotowych środków dowodowych.

### 3.7. Obowiązek Zatrudnienia:

3.7.1. Wykonawca lub Podwykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zatrudniał na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy wszystkich pracowników, którzy w trakcie realizacji niniejszego zamówienia będą wykonywali:

#### część 1:

- roboty rozbiórkowe i demontażowe,
- roboty dociepleniowe,
- roboty tynkarskie,
- roboty dekarские.

#### część 2:

- roboty demontażowe,
- roboty instalacyjne wod.- kan.

#### część 3:

- roboty elektryczne dot. instalacji oświetleniowej

3.7.2. Obowiązek ten nie dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście w/w czynności. Wykonawca lub Podwykonawca może zatrudnić na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczyć do realizacji zamówienia pracowników wcześniej już zatrudnionych.

3.7.3. Weryfikacja realizacji zobowiązania została uszczegółowiona w projekcie umowy, która stanowi integralną część SWZ.

3.7.4. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

3.7.5. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia w umowie z podwykonawcą obowiązków podwykonawcy analogicznych do obowiązków Wykonawcy określonych w pkt 3.7.1.

3.8. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert na poszczególną część.

3.9. Zamawiający wymaga udzielenia min. 36 miesięcznego okresu gwarancji dla poszczególniej części.

3.10. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ubezpieczenia OC przez cały okres realizacji zamówienia, oraz przedstawienia Zamawiającemu aktualnej polisy. W dniu podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu polisę ubezpieczenia OC, a w przypadku gdy ubezpieczenie musi zostać przedłużone, przedłoży Zamawiającemu nową polisę.

3.11. Zamawiający **nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej**.

3.12. Zamawiający **nie przewiduje udzielenie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp**.

3.13. Zamawiający **nie przewiduje: zawarcia umowy ramowej, zastosowania aukcji elektronicznej**.



3.14. Zamawiający proponuje odbycie wizji lokalnej przed złożeniem oferty, po uprzednim ustaleniu terminu wizji lokalnej z Zamawiającym.

3.15. Zadanie jest realizowane w ramach projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku szkoły ZST w Ustroniu i hali sportowej przy ZST w Cieszynie”, dofinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

#### **4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA (art. 281 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp)**

Wymagany termin realizacji zamówienia:

Dla części 1: do 8 miesięcy od dnia podpisania umowy, w tym wykonanie wymiany pokrycia dachowego wraz ze wzmocnieniem konstrukcji dachu (dach nad warsztatami oraz dach nad częścią dydaktyczną budynku szkoły): do 5 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Dla części 2: do 8 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Do montażu instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej na dachu można przystąpić po wykonaniu wymiany pokrycia dachowego nad warsztatami wraz ze wzmocnieniem konstrukcji dachu przez Wykonawcę termomodernizacji budynku, która powinna zakończyć się w terminie do 5 miesięcy od dnia podpisania umowy. Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę o zakończeniu w/w prac i o możliwości przystąpienia do montażu instalacji wentylacji na dachu nad warsztatami.

Dla części 3: do 8 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Do montażu instalacji fotowoltaicznej na dachu części dydaktycznej budynku szkoły i odgromowej na dachu budynku można przystąpić po wykonaniu wymiany pokrycia dachowego wraz ze wzmocnieniem konstrukcji dachu (dach nad warsztatami oraz dach nad częścią dydaktyczną budynku szkoły) przez Wykonawcę termomodernizacji budynku, która powinna zakończyć się w terminie do 5 miesięcy od dnia podpisania umowy. Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę o zakończeniu w/w prac i o możliwości przystąpienia do montażu instalacji fotowoltaicznej i odgromowej na dachu.

#### **5. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY (art. 281 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp)**

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, określone zostały w załączniku nr 6 do SWZ.

#### **6. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTORYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ (art. 281 ust. 1 pkt 8) ustawy Pzp)**

6.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu miniPortalu: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, ePUAPu <https://epuap.gov.pl/wps/portal> oraz poczty elektronicznej: [wiz@powiat.cieszyn.pl](mailto:wiz@powiat.cieszyn.pl)

6.2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: „Formularz do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” oraz do „Formularza do komunikacji”.

6.3. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej przekazywanej przy ich użyciu, opisane zostały w Regulaminie korzystania z miniPortalu dostępnym pod adresem <https://miniportal.uzp.gov.pl/WarunkiUslugi.aspx> oraz Regulaminie ePUAP.

6.4. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z miniPortalu, określone w Regulaminie miniPortalu oraz zobowiązuje się korzystając z miniPortalu przestrzegać postanowień tego regulaminu.

6.5. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia i wycofania oferty oraz do komunikacji wynosi 150 MB.

6.6. Za datę przekazania oferty, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP.

6.7. W postępowaniu o udzielenie zamówienia korespondencja elektroniczna (inna niż oferta Wykonawcy i załączniki do oferty) odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal („Formularz do komunikacji”). Korespondencja przesłana za pomocą tego formularza nie może być szyfrowana. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia o zamówieniu BZP.

6.8. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem Formularza do komunikacji jako załączniki. Zamawiający dopuszcza również możliwość składania dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń za pomocą poczty elektronicznej, na adres email: [wiz@powiat.cieszyn.pl](mailto:wiz@powiat.cieszyn.pl). Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415).

6.9. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.

## **7. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI (art. 281 ust. 1 pkt 10) ustawy Pzp)**

Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:

- Adam Swakoń tel. 334777-215, Natalia Kopeć 334777-214 (w zakresie merytorycznym),
- Gabriela Sztuchlik, Beata Stypa tel. 334777-213, 334777-133 (w zakresie proceduralnym),  
e-mail [wiz@powiat.cieszyn.pl](mailto:wiz@powiat.cieszyn.pl)

*Zastrzega się, że nie zostaną udzielone ustnie i telefonicznie istotne wyjaśnienia merytoryczne w zakresie przedmiotu zamówienia określonego w SWZ mających wpływ na treść przygotowywanych ofert i ich cenę.*

*Dla zapytań w tym zakresie obowiązuje tryb wyjaśnień SWZ określony w art. 284 ustawy Pzp.*

## **8. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ (art. 281 ust. 1 pkt 11) ustawy Pzp)**

8.1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 19.01.2022r.

8.2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

8.3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

## **9. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY (art. 281 ust. 1 pkt 12) ustawy Pzp)**

9.1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w postaci elektronicznej w formacie danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

9.2. Sposób zaszyfrowania oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.

***UWAGA – oferta złożona za pośrednictwem miniPortalu powinna zostać opatrzona właściwym podpisem elektronicznym. Podpis elektroniczny musi zostać złożony bezpośrednio na pliku z ofertą wykonawcy lub na „paczce” dokumentów elektronicznych zawierających ofertę wykonawcy. Opatrzanie właściwym podpisem oferty (lub paczki) następuje przed czynnością jej zaszyfrowania.***

9.3. Do przygotowania oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu osobistego lub podpisu zaufanego.

9.4. Jeżeli na ofertę składa się kilka dokumentów, Wykonawca powinien stworzyć folder, do którego przeniesie wszystkie dokumenty oferty, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Następnie z tego folderu Wykonawca zrobi folder .zip (bez nadawania mu haseł i bez szyfrowania). W kolejnym kroku za pośrednictwem Aplikacji do szyfrowania Wykonawca zaszyfruje folder zawierający dokumenty składające się na ofertę.

9.5. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz

z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP). Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 ustawy Pzp.

9.6. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a następnie wraz z plikami stanowiącymi ofertę skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP).

9.7. **Do przygotowania oferty zaleca się wykorzystanie Formularza Ofertowego, którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do SWZ.** W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru, w treści oferty należy zamieścić wszystkie informacje wymagane w Formularzu Ofertowym.

#### **9.8. Do oferty należy dołączyć:**

9.8.1. Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym w pkt 12.4. SWZ - zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ. Oświadczenie stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert. Oświadczenie składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W przypadku powoływania się na zasoby podmiotu trzeciego Wykonawca, w zakresie polegania na zdolnościach technicznych podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia wraz z oświadczeniem Wykonawcy, o którym wyżej mowa, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby (załącznik nr 3 do SWZ).

9.8.2. Pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik:

- Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (tj. w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. - Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upoważnionego.

9.8.3. Oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp („ (...) , z którego wynika które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.”) – o ile dotyczy (odnosi się do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) – zgodnie z załącznikiem nr 5 do SWZ.

## **10. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT (art. 281 ust. 1 pkt 13) ustawy Pzp)**

10.1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem „Formularza do złożenia lub wycofania oferty” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób złożenia oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.

**10.2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia 21.12.2021r. do godz. 9.00.**

10.3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na poszczególną część.

10.4. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.

10.5. Wykonawca po przesłaniu oferty za pomocą „Formularza do złożenia lub wycofania oferty” na „ekranie sukcesu” otrzyma numer oferty generowany przez ePUAP. Ten numer należy zapisać i zachować. Będzie on potrzebny w razie ewentualnego wycofania oferty.

10.6. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę za pośrednictwem „Formularza do wycofania oferty” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób wycofania oferty został opisany w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.

10.7. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.

## **11. TERMIN OTWARCIA OFERT (art. 281 ust. 1 pkt 14) ustawy Pzp)**

11.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.12.2021r. o godzinie 10.00.**

11.2. Otwarcie ofert jest niejawne.

11.3. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

11.4. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje zawierające co najmniej:

- nazwy albo imiona i nazwiska oraz siedziby lub miejsca prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsca zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- ceny zawarte w ofertach.

11.5. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

11.6. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

## **12. PODSTAWY (PRZESŁANKI) WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA (art. 281 ust. 1 pkt 15), art. 281 ust. 2 pkt 1) ustawy Pzp), WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (art. 281 ust. 2 pkt 2) ustawy Pzp) ORAZ WYKAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH (art. 281 ust. 2 pkt 3) ustawy Pzp)**

12.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

12.1.1. nie podlegają wykluczeniu,

12.1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w ust. 12.4. niniejszego pkt SWZ.

## 12. 2. Podstawy wykluczenia:

12.2.1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1-6 ustawy Pzp (obligatoryjne przesłanki wykluczenia):

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
  - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do dnia wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

*12.2.2. Zamawiający przewiduje także dodatkowe/fakultatywne podstawy (przesłanki) wykluczenia zawarte w art. 109 ust. 1 ustawy Pzp i wykluczy z postępowania Wykonawcę w następujących przypadkach:*

- 1) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych (art. 109 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp);
- 2) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 109 ust. 1 pkt 10 ustawy Pzp).

### **12.3. Procedura sanacyjna – samooczyszczenie:**

12.3.1. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 8 i pkt 10 ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:

- 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
- 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
- 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
  - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,
  - b) zreorganizował personel,

- c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
- d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
- e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

12.3.2. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego rozdziału SWZ, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego rozdziału SWZ, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wykluczy Wykonawcę.

#### **12.4. Warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego spośród warunków, o których mowa w art. 112 ust. 2 ustawy Pzp:**

**12.4.1. Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym** (zgodnie z art. 113 ustawy Pzp) - Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie.

**12.4.2. Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej** (zgodnie z art. 114 ustawy Pzp) - Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie.

#### **12.4.3. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa (zgodnie z art. 115 ustawy Pzp):**

- a) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 miesięcy przed złożeniem oferty posiada w banku lub spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej:
  - dla części 1: 500.000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych),
  - dla części 2: 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych),
  - dla części 3: 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych).
- b) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną minimum:
  - dla części 1: 500.000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych),
  - dla części 2: 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych),
  - dla części 3: 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych).

#### **12.4.4. Zdolność techniczna lub zawodowa (zgodnie z art. 113 ustawy Pzp):**

- a) Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej:

##### **dla części 1:**

- jedną robotę ogólnobudowlaną, polegającą na wykonaniu robót remontowo – budowlanych lub termomodernizacyjnych o wartości minimum 500.000 zł, lub
- dwie roboty ogólnobudowlane, polegające na wykonaniu robót remontowo – budowlanych lub termomodernizacyjnych o wartości minimum 250.000 zł każda.



**dla części 2:**

- jedną robotę polegającą na wykonaniu instalacji wentylacji i / lub klimatyzacji o wartości minimum 100.000 zł, lub
- dwie roboty polegające na wykonaniu instalacji wentylacji i / lub klimatyzacji o wartości minimum 50.000 zł każda.

**dla części 3:**

- jedną robotę polegającą na wykonaniu robót instalacyjnych elektrycznych i / lub instalacji fotowoltaicznych o wartości minimum 100.000 zł, lub
- dwie roboty ogólnobudowlane, polegające na wykonaniu robót instalacyjnych elektrycznych i / lub instalacji fotowoltaicznych o wartości minimum 50.000 zł każda.

b) Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobą posiadającymi uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie:

- do kierowania robotami w funkcji kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – **w ramach części 1,**
- do kierowania robotami w funkcji kierownika budowy w specjalności w instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – **w ramach części 2,**
- do kierowania robotami w funkcji kierownika budowy w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – **w ramach części 3,**

w rozumieniu ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydana na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo uprawnienia równoważne wg przepisów kraju ich uzyskania, z podaniem informacji na temat ich kwalifikacji zawodowych oraz zakresu możliwych do wykonywania czynności.

Mając na uwadze obowiązujące w Polsce przepisy prawa Krajowego, w przypadku osób spoza Polski możliwe jest uzyskanie decyzji w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych, nabytych w Państwach Członkowskich UE, po przeprowadzeniu właściwego postępowania weryfikacyjnego przez odpowiedni organ samorządu zawodowego w Polsce, na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2020r., poz. 220).

Zamawiający nie określa, szczególnego sposobu spełniania określonych wyżej warunków w zakresie pkt 12.4.4 b), przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (brak skorzystania z dyspozycji zawartej w art. 117 ust. 1 ustawy Pzp).

12.5. W przypadku, gdy jakkolwiek wartość dotycząca ww. warunków wyrażona będzie w walucie obcej, Zamawiający przeliczy tę wartość w oparciu o średni kurs walut NBP dla danej waluty z daty wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (za datę wszczęcia postępowania Zamawiający uznaje datę umieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej).

### **13. SPOSÓB OBLICZENIA CENY (art. 281 ust. 1 pkt 16) ustawy Pzp)**

13.1. Wykonawca poda cenę oferty na poszczególną część w Formularzu Ofertowym sporządzonym według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1 do SWZ, jako cenę brutto [z uwzględnieniem kwoty podatku od towarów i usług (23% VAT)] z wyszczególnieniem stawki podatku od towarów i usług (VAT).

13.2. Cena oferty stanowi wynagrodzenie ryczałtowe.

13.3. Cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN), z dokładnością nie większą niż dwa miejsca po przecinku.

13.4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).

13.5. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną ryczałtową podaną cyfrowo a słownie, jako wartość właściwa zostanie przyjęta cena ryczałtowa podana słownie.

13.6. Cena oferty jest ceną ryczałtową, w związku z tym przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót.

13.7. Wykonawca przed złożeniem oferty przeprowadzi własną ocenę i obliczy ilości robót, jakie są konieczne do wykonania w ramach niniejszego zamówienia. Udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót ma charakter wyłącznie pomocniczy i orientacyjny.

W przypadku stwierdzenia braków, wad lub sprzeczności w udostępnionych przez Zamawiającego do opracowania kosztorysu ofertowego materiałach, Wykonawca powinien o tym fakcie powiadomić Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

### **14. OPIS KRYTERIUM OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT (art. 281 ust. 1 pkt 17) ustawy Pzp)**

14.1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert na poszczególną część:

- cena oferty – 60 pkt
- okres gwarancji – 40 pkt

14.1.1. Punkty za kryterium „Cena” zostaną przyznane w skali punktowej do 60 punktów na poszczególną część, w następujący sposób:

$Kc = Cn/Cb \times 60$  pkt, gdzie:

Kc – kryterium cena

Cn – najniższa cena (brutto)

Cb – cena oferty badanej (brutto)

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

14.1.2. Punkty za kryterium „Okres gwarancji” zostaną przyznane w skali punktowej do 40 punktów na poszczególną część, w następujący sposób:

<b>Okres gwarancji</b>	<b>Ilość punktów</b>
36 miesięcy (3 lata)	0
48 miesięcy (4 lata)	20
60 miesięcy (5 lat)	40

**Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy.**

Jeżeli Wykonawca wskaże w formularzu oferty okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy,

*Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust 1 pkt 5) ustawy Pzp. Natomiast jeżeli Wykonawca nie wskaże okresu gwarancji Zamawiający przyjmie, że Wykonawca udzieli minimalny okres 36 miesięcznej gwarancji, Zamawiający przyzna wtedy w tym kryterium 0 pkt.*

14.2. Liczby punktów, o których mowa w pkt 14.1.1 i 14.1.2 po zsumowaniu stanowiąc będą końcową ocenę oferty na poszczególną część .

14.3. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów na poszczególną część, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert, o których mowa w pkt 14.2.

14.4. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień treści złożonych przez niego ofert.

## **15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (art. 281 ust. 1 pkt 18) ustawy Pzp)**

15.1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego na poszczególną część, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

15.2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.

15.3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.

15.4. Wykonawca, o którym mowa w pkt 15.1, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią Załącznik Nr 6 do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.

15.5. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawią Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

15.6. Wykonawca przed podpisaniem umowy przekaze Zamawiającemu:

- kopie dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia budowlane (12.4.4.b SWZ), zaświadczenia, wydane przez właściwą izbę samorządu zawodowego (Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa), potwierdzające członkostwo i opłacanie składek osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia (na stanowisku Kierownika Budowy) oraz obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej dla Kierownika Budowy;
- polisę ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności.

15.7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.

## 16. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY (art. 281 ust. 1 pkt 19) ustawy Pzp)

16.1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

16.2. Odwołanie przysługuje na:

16.2.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

16.2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp.

16.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.

16.4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sadu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

16.5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

## 17. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM (art. 281 ust. 2 pkt 10) ustawy Pzp)

17.1. Zamawiający **wymaga wnieścia wadium przez Wykonawców w wysokości:**

- dla części 1 w wysokości 50.000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych),

- dla części 2 w wysokości 9.000 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych),

- dla części 3 w wysokości 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

17.2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w niniejszym rozdziale SWZ.

17.3. **Formy wnoszenia wadium:** wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

a) pieniądzu;

b) gwarancjach bankowych;

c) gwarancjach ubezpieczeniowych;

d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

17.4. Wadium wnoszone **w pieniądzu** należy **wpłacać przelewem** na następujący rachunek bankowy: **Getin Noble Bank S.A. 53 1560 0013 2015 1834 3000 0008, tytuł przelewu: POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ ZST W USTRONIU CZĘŚĆ .....**  
**- ZP.272.18.2021.**

Wadium w tej formie uważa się za wniesione w sposób prawidłowy, gdy środki pieniężne wpłyną na rachunek bankowy Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

17.5. Wadium wnoszone **w postaci niepieniężnej** należy złożyć wraz z ofertą poprzez Platformę przetargową - w wydzielonym, odrębnym pliku. **Należy przekazać oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej.**

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, treść dokumentu wadialnego musi zapewniać możliwość zaspokojenia interesów Zamawiającego co oznacza, że uzyskanie zagwarantowanej zapłaty wadium musi obejmować wszystkie wskazane w ustawie przesłanki zatrzymania wadium, o których mowa w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp, tj. działania lub zaniechania **wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.**

## **18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY (art. 281 ust. 2 pkt 19) ustawy Pzp)**

18.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą), zobowiązany jest przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, **w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na poszczególną część.**

18.2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

18.3. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

18.4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach, o których mowa w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.

18.5. W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszonego w pieniądzu, należy je wpłacić przelewem na rachunek bankowy:

**Getin Noble Bank S.A. 53 1560 0013 2015 1834 3000 0008, tytuł przelewu: POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ W ZST W USTRONIU CZĘŚĆ ..... - ZP.272.18.2021.**

18.6. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie i na warunkach określonych w ustawie Pzp oraz w projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy (załącznik nr 6 do SWZ).

## **19. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ROZLICZENIA W WALUTACH OBCYCH (art. 281 ust. 2 pkt 13) ustawy Pzp)**

19.1. Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

19.2. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich/PLN.

## **20. INFORMACJ W SPRAWIE ZWROTU KOSZTÓW W POSTĘPOWANIU (art. 281 ust. 2 pkt 14) ustawy Pzp)**

Koszty udziału w postępowaniu, a w szczególności koszty sporządzenia oferty, pokrywa Wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu (za wyjątkiem zaistnienia okoliczności, o której mowa w art. 261 ustawy Pzp).

## **21. INFORMACJA NA TEMAT WSPÓLNEGO UBIEGANIA SIĘ WYKONAWCÓW O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

21.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

21.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.

21.3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, zobowiązani się złożyć wraz z ofertą stosowne pełnomocnictwo – zgodnie z pkt 9.8.3 SWZ – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.

Pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej może wynikać albo z dokumentu pod taką samą nazwą, albo z umowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

21.4. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub upoważnionego pełnomocnika).

21.5. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy Pzp (pkt. 9.8.1. SWZ) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te potwierdza brak podstaw wykluczenia - każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w oparciu o wskazane w SWZ podstawy wykluczenia. Powyższe oznacza, iż oświadczenie w zakresie braku podstaw wykluczenia musi złożyć każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

21.6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty, do realizacji których te zdolności są wymagane (zgodnie z art. 117 ust 3 ustawy Pzp). W tym przypadku, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają wraz z ofertą oświadczenie zgodnie z zał. nr 5 do SWZ.

## **22. ZAPISY DOTYCZĄCE PODWYKONAWSTWA**

22.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

22.2. Wykonawca, który zamierza wykonywać zamówienie przy udziale podwykonawcy/ów, musi wyraźnie w ofercie wskazać, jaką część (zakres zamówienia) wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca oraz podać nazwę ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani. Należy w tym celu wypełnić odpowiedni punkt *Formularza oferty*, stanowiącego załącznik 1 do SWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale podwykonawców, należy wpisać w formularzu „nie dotyczy” lub inne podobne sformułowanie. Jeżeli Wykonawca zostawi ten

punkt niewypełniony (puste pole), Zamawiający uzna, iż zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi, tj. bez udziału podwykonawców.

22.3. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w wykonanie zamówienia (jeżeli są już znani). Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

22.4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

22.5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia

### **23. KORZYSTANIE PRZEZ WYKONAWCĘ Z ZASOBÓW INNYCH PODMIOTÓW W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

23.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych (dotyczy warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w pkt.12.4.4 SWZ).

23.2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia (pkt 12.4.4 SWZ) Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

23.3. Wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

23.3.1. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (stanowiący zał. Nr 4 do SWZ), o którym mowa w pkt 23.3. SWZ, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

23.4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy (na podstawie oświadczenia o którym mowa w pkt 9.8.1. SWZ, składanego wraz z ofertą).

23.5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

23.6. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby.

## 24. NEGOCJACJE TREŚCI OFERT W CELU ICH ULEPSZENIA

24.1. Zamawiający może, ale nie musi, przeprowadzić negocjacje w celu ulepszenia treści ofert, (do negocjacji Zamawiający zaprosi **wszystkich Wykonawców**), które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert. W przypadku, gdy Zamawiający nie będzie prowadził negocjacji, dokonuje wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu (oferta podstawowa).

24.2. Zamawiający przed podjęciem negocjacji informuje równocześnie wszystkich Wykonawców o:

- ofertach, które nie zostały odrzucone oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji,
- ofertach, które zostały odrzucone.

24.3. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, do negocjacji Zamawiający zaprosi **wszystkich Wykonawców**, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu.

24.3.1. W zaproszeniu do negocjacji Zamawiający wskazuje:

- miejsce prowadzenia negocjacji,
- termin prowadzenia negocjacji,
- sposób prowadzenia negocjacji,
- kryteria oceny ofert w ramach których będą prowadzone negocjacje – *Zamawiający przewiduje możliwość negocjacji w kryterium: cena ofertowa oraz okres gwarancji termin wykonania zamówienia.* Jeżeli wszyscy Wykonawcy określą w ofercie podstawowej maksymalny 60 miesięczny okres gwarancji, kryterium to nie będzie podlegało negocjacom.

24.3.2. Podczas negocjacji ofert Zamawiający zapewnia równe traktowanie wszystkich Wykonawców.

24.3.3. Zamawiający nie udziela informacji w sposób, który mógłby zapewnić niektórym Wykonawcom przewagę nad innymi Wykonawcami.

24.3.4. Prowadzone negocjacje mają charakter poufny.

24.3.5. Żadna ze stron nie może, bez zgody drugiej strony, ujawniać informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem.



24.4. Zamawiający informuje równocześnie wszystkich Wykonawców, których oferty złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostały odrzucone (oznacza to Wykonawców, którzy zostali zaproszeni do negocjacji, nawet jak w tych negocjacjach nie brali udziału), o zakończeniu negocjacji oraz zaprasza ich do składania ofert dodatkowych.

24.4.1 Zaproszenie do składania ofert dodatkowych zawiera co najmniej:

- nazwę oraz adres Zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania,
- sposób i termin składania ofert dodatkowych oraz język lub języki, w jakich muszą być one sporządzone, oraz termin otwarcia tych ofert.

24.4.2. Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez Zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji. W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży oferty dodatkowej, wówczas wiążąca będzie oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

24.4.3. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

24.4.4. Oferta przestaje wiązać Wykonawcę w takim zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.

24.4.5. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.

## **25. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH – RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: jest Starosta Cieszyński, ul. Bobrecka 29, 43-400 Cieszyn,
- Administrator wyznaczył **Inspektora Ochrony Danych**, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych w następujący sposób:
  - pod adresem poczty elektronicznej: [iod@powiat.cieszyn.pl](mailto:iod@powiat.cieszyn.pl) , tel. 33 4777 226,
  - pisemnie na adres siedziby Administratora;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego: **„Poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Technicznych w Ustroniu ul. 3 Maja 15, nr postępowania ZP.272.18.2021;**
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy Pzp;

- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych<sup>(1)</sup>;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych<sup>(2)</sup>;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

<sup>(1)</sup> **wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą.

<sup>(2)</sup> **wyjaśnienie:** zgodnie z art. 19 ust. 3 ustawy Pzp wystąpienie z zadaniem o którym mowa w art. 18 ust.1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

#### **W załączeniu:**

1. formularz ofertowy – załącznik nr 1,
2. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2,
3. oświadczenie podmiotu udostępniającego – załącznik nr 3,
4. zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby – załącznik nr 4,
5. oświadczenie wynikające z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp – załącznik nr 5
6. projekt umowy – załącznik nr 6,
7. dokumentacja projektowa.