

Cieszyn, 26 października 2021 r.

Szanowny Pan
Janusz Juroszek
radny Rady Powiatu Cieszyńskiego

dot.: RZ 0003.1.2.2021

Odpowiadając na interpelację Pana radnego z 18 października 2021 roku wyjaśniam co następuje.

Prawo budowlane (art. 39.2.) stanowi, iż decyzja o pozwoleniu na rozbiórkę obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków może być wydana po uzyskaniu decyzji Generalnego Konserwatora Zabytków o skreśleniu tego obiektu z rejestru zabytków.

W stosunku do obiektów budowlanych niewpisanych do rejestru zabytków (art. 39.3 prawa budowlanego), a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na rozbiórkę wydaje organ administracji architektoniczno-budowlanej w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków. Ustawa Prawo budowlane nie odnosi się natomiast w żaden sposób do, wskazanej przez Panią Wójt, wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Decyzja udzielająca inwestorowi pozwolenia na rozbiórkę m.in. schroniska „Zaolzianka” została wydana końcem kwietnia 2021 roku. W dacie wydania tej decyzji, jak również na dzień dzisiejszy, budynek schroniska nie jest wpisany do rejestru zabytków, a także nie jest ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Istebna. Fakt braku wpisu do gminnej ewidencji zabytków wynika z faktu, iż **Gmina Istebna, jako jedna z dwóch gmin w naszym powiecie, takowej ewidencji nie posiada.**

Dodatkowo pragnę wskazać, że obowiązek utworzenia gminnej ewidencji zabytków został nałożony na wójtów gmin mocą ustawy z dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zakładając, że wojewódzcy konserwatorzy zabytków oraz wójtowie dokonaliby przewidzianych ustawą czynności, w najdłuższych terminach ustawowych, to należało gminne ewidencje zabytków utworzyć najpóźniej do grudnia 2012 roku. Przewidziana w powołanej ustawie ochrona konserwatorska w okresie przejściowym (do czasu utworzenia gminnych ewidencji zabytków) wykorzystująca pośrednio wojewódzką ewidencję zabytków ustała z tą datą. Powyższe zostało potwierdzone przez Naczelny Sąd Administracyjny, który podkreślił: *"niedopuszczalnym jest przyjęcie, że w razie bezczynności wójta w tworzeniu gminnej ewidencji zabytków ochrona z art. 8 ust. 3 ustawy nowelizującej trwa w nieskończoność"*.

Tym samym, przyjmując hipotetycznie, że budynek schroniska „Zaolzianka” powinien znaleźć się w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Istebna, należy stwierdzić, że **niewykonanie obowiązku ustawowego przez Wójta Gminy Istebna pozbawiło przedmiotowy obiekt, mówiąc w uproszczeniu, ochrony konserwatorskiej.**

Z poważaniem,

STAROSTA
Mieczysław Szczurek