

WN.6840.32.2021.BI

ZARZĄD POWIATU
CIESZYŃSKIEGO
ul. Bobrecka 29
43-400 CIESZYŃ

OGŁOSZENIE ZARZĄDU POWIATU CIESZYŃSKIEGO

z dnia 14 października 2021r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Zarząd Powiatu ogłasza, co następuje:
z powiatowego zasobu nieruchomości przeznaczona została do zbycia nieruchomość położona w Międzywiciu, gm. Skoczów

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Dz. 172/3 Dz. 172/7	21662	BB1C/00066946/1	Międzywicie, gm. Skoczów	Nieruchomość składająca się z dz. 172/3 i 172/7 położona w Międzywiciu gm. Skoczów, zlokalizowana jest po południowej stronie drogi DW 944. Nieruchomość jest własnością Powiatu Cieszyńskiego, w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Przyrodniczo – Technicznych w Międzywiciu. Działka 172/7 jest przedmiotem dzierżawy – umowa dzierżawy terenu z dnia 30.10.2020 r. na czas nieoznaczony od 01.11.2020 r. (wg § 4 pkt 4 umowy w przypadku zbycia nieruchomości umowa wygasa na koniec roku dzierżawnego, który trwa od 01.10. do 30.09.) Nieruchomość znajduje się w sąsiedztwie drogi krajowej S-52 (bez możliwości zjazdu). Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej gminnej ul. Promykowej. Nieruchomość usytuowana jest w pobliżu obiektów Zespołu Szkół Przyrodniczo – Technicznych w Międzywiciu oraz kładki dla pieszych nad drogami krajową S-52 oraz DW 944 - ul. Cieszyńską. Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie terenów zabudowy usługowej i mieszkaniowej. Nieruchomość ma kształt prostokąta z wcięciem od strony północno – wschodniej. Teren ma zróżnicowane ukształtowanie, jest nachylony w kierunku południowo – zachodnim. Przez nieruchomość przebiegają sieci gazowe, napowietrzna linia teletechniczna, wodociąg. W południowo – zachodniej części działki 172/3 znajduje się wygradzona stacja redukcyjno – pomiarowa gazu. W bezpośrednim sąsiedztwie przebiega sieć kanalizacyjna.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Międzywicie dz. 172/3 i dz. 172/7 położone w Międzywiciu, mieszczą się w następujących jednostkach planu miejscowego: 4U – zabudowa usługowa, 1KDG – droga publiczna klasy głównej, w liniach rozgraniczających 14 m, 5KDD – droga publiczna klasy dojazdowej	1.100.000,00 zł + należny podatek VAT

Niniejsze ogłoszenie zostaje wywieszone w dniu na okres 21 dni. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia

w.z. STAROSTY

Janina Żagan
Wicestarosta