

## Projekt umowy

UMOWA nr .....

z dnia .....

na wykonanie w ramach bieżącego utrzymania dróg – robót robót związanych z umocnieniem poboczy wraz z utwaleniem emulsją asfaltową z grysem w ciągu dróg powiatowych na terenie Powiatu Cieszyńskiego w 2021r.

Zawarta pomiędzy:

Powiatem Cieszyńskim z siedzibą 43-400 Cieszyn NIP 548-26-04-548, reprezentowanym przez Magdalenę Suchanek – Kowalską Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie 43-400 Cieszyn, ul. Bobrecka 29, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia 1 grudnia 2016 nr WO.0027.43.2016

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a:

.....

.....

reprezentowanym przez: ..... (zgodnie z KRS/wpisem do ewidencji działalności gospodarczej) zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

## Przedmiot umowy

### § 1.

Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, o sygnaturze.....

### § 2.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na podstawie warunków określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, stanowiącą integralną część umowy i w niniejszej umowie, zgodnie z projektem technicznym, dobrą praktyką budowlaną, wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami oraz aktualnymi na dzień wykonania robót normami i z należytą starannością zadanie pn.:  
**„Wykonanie w ramach bieżącego utrzymania dróg – robót związanych z oczyszczeniem rowów i ścinką poboczy w ciągu dróg powiatowych na terenie Powiatu Cieszyńskiego w 2021r.”**
2. Zakres robót obejmuje:
  - a) Mechaniczne oczyszczenie rowów odwadniających: 6.500 mb
  - b) Ręczne czyszczenie rowów odwadniających: 900 mb
  - c) Mechaniczna ścinka zawyżonych poboczy: 2.000 m<sup>2</sup>
  - d) Ręczna ścinka zawyżonych poboczy: 400 m<sup>2</sup>

## Termin wykonania robót

### § 3.

1. Termin rzeczowego rozpoczęcia zadania – niezwłocznie od dnia przekazania placu budowy.
2. Termin zakończenia rzeczowego zadania (wykonanie wszystkich robót objętych zamówieniem i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego): **15 tygodni od dnia podpisania umowy.**

**Wynagrodzenie****§ 4.**

1. Maksymalną wartość robót przewidzianych do realizacji określa się na łączną kwotę brutto: .....zł słownie: ..... złotych 0/00.
2. Ceny jednostkowe przedstawione w Formularzu ofertowym:
  - a) cena za 1 mb mechanicznego oczyszczenia rowów odwadniających wynosi:  
.....zł netto + podatek VAT .....= .....zł brutto,
  - b) cena za 1 mb ręcznego czyszczenia rowów odwadniających wynosi:  
.....zł netto + podatek VAT.....=.....zł brutto,
  - c) cena za 1 m2 mechanicznej ścinki zawyżonych poboczy wynosi:  
.....zł netto + podatek VAT.....=.....zł brutto,
  - d) cena za 1 m2 ręcznej ścinki zawyżonych poboczy wynosi:  
.....zł netto + podatek VAT.....=.....zł brutto,
3. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe do 3 faktur włącznie z fakturą końcową.
4. Zamawiający zobowiązany jest dokonać zapłaty za wykonane roboty w ciągu 30 dni od daty przedłożenia przez Wykonawcę faktury.
5. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru robót potwierdzony przez Strony umowy.
6. Kwota określona w §4 ust. 1. zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, o którym mowa w §2, wynikające wprost z Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz SWZ, oraz w szczególności następujące koszty: koszty pośrednie, koszty wszystkich robót przygotowawczych, tymczasowych, wdrożenia, utrzymania i likwidacji tymczasowej organizacji ruchu, koszty odwozu, składowania i utylizacji urobku z wykopu.
7. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe w kwocie wynikającej z iloczynu rzeczywiście wykonanych robót i ich cen jednostkowych, zgodnych z kosztorysem ofertowym powiększonych o podatek VAT (23%), jednak wynagrodzenie to nie może być wyższe niż cena wskazana w formularzu oferty, bądź wartość ustalona aneksem do umowy podstawowej, jeśli zaistnieje konieczność zawarcia takiego aneksu.
8. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany ceny w przypadku:
  - a) zmniejszenia ilości lub zakresu robót w stosunku do oferty, Zamawiający dokona zmniejszenia wynagrodzenia na podstawie sporządzonego kosztorysu powykonawczego,
  - b) wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
9. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Zamawiający informuje, że zadanie zostanie wykonane w wysokości co najmniej 95% jego wartości.

**Zmiana zakresu robót****§ 5.**

1. Decyzję o zmianie zakresu robót podejmie Zamawiający.
2. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 uPzp.
3. Roboty zamienne (rozwiązania zamienne) polegające na tym, że Wykonawca wykonuje roboty w sposób odmienny od określonego w umowie, nie powodując jednak zwiększenia lub zmiany zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie. Roboty zamienne łącznie winne spełniać następujące warunki:
  - a) nie powodują zwiększenia zakresu świadczenia rzeczowego wykonawcy zawartego w ofercie,

- b) mieszczą się w przedmiocie umowy o roboty budowlane (tj. dotyczą tego samego obiektu) – następuje jedynie zmiana ilościowa lub jakościowa zakresu umowy, zmienia się czynność przewidziana do wykonania, materiał do wykorzystania, sposób wykonania, itp.
  - c) zostały zakwalifikowane przez przedstawicieli Zamawiającego (Inspektor nadzoru inwestorskiego lub Projektanta) do kategorii robót zamiennych, co zostało potwierdzone stosownymi dokumentami (np.: protokół konieczności),
  - b) koszt ich wykonania nie powinien przekroczyć wartości pierwotnie planowanej w umowie z Wykonawcą.
4. W sytuacjach opisanych w ust. 3 rozliczenie robót zamiennych (rozwiązań zamiennych) odbywać się będzie następująco:
- a) Zamawiający odliczy Wykonawcy z jego wynagrodzenia, na podstawie kosztorysu ofertowego, cenę robót z których zrezygnowano;
  - b) Wykonawca przedstawi do negocjacji Kosztorys robót zamiennych, oparty na cenach jednostkowych zadeklarowanych w realizowanym zamówieniu lub w przypadku nowych pozycji kosztorys szczegółowy robót zamiennych stanowiący wycenę indywidualną, Zamawiający ma prawo wymagać, aby nowe pozycje zostały ustalone w drodze mediacji (negocjacji cen jednostkowych) na podstawie rozbitcia przez Wykonawcę ceny jednostkowej występującej w kosztorysie ofertowym (na R, M, S, Zysk i Koszty pośrednie) dla robót najbardziej zbliżonych technologicznie lub konstrukcyjnie;
  - c) Kosztorys robót zamiennych winien zostać zaopiniowany Zamawiającego.
  - d) Rozliczenie robót następować będzie na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego Kosztorysu robót zamiennych.
5. W razie wystąpienia robót dodatkowych lub robót wynikających z zastosowania art. 214 ust. 1 pkt 7 uPzp stosuje się odpowiednio.
6. Okoliczności wskazane powyżej zostaną wprowadzone do umowy w formie aneksu na podstawie sporządzonego przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego protokołu konieczności wykonania robót.

### **Warunki płatności**

#### **§ 6.**

1. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną po przeprowadzeniu czynności odbioru końcowego.
2. Podstawę do wystawienia faktury (częściowej i końcowej) stanowi finansowy protokół odbioru robót sporządzony przez Wykonawcę i potwierdzony przez strony.
3. Termin wystawienia i dostarczenia do Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie ostatniej faktury wraz z finansowym protokołem odbioru robót oraz protokołem odbioru końcowego robót: do 7 dni kalendarzowych po dokonaniu odbioru końcowego.
4. Wykonawca wystawi fakturę na nabywcę: Powiat Cieszyński, ul. Bobrecka 29, 43-400 Cieszyn, NIP: 548-26-04-548, odbiorca: Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Cieszynie, ul. Bobrecka 29, 43-400 Cieszyn.

### **Obowiązki Zamawiającego**

#### **§ 7.**

Zamawiający obowiązany jest do:

- a) przekazania Wykonawcy protokołarnie odcinków dróg do realizacji w terminie do 10 dni od dnia podpisania umowy;
- b) dokonania zapłaty należnego wynagrodzenia Wykonawcy.

**Obowiązki Wykonawcy****§ 8.**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) wykonanie robót budowlanych zgodnie z SST, SWZ, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, warunkami technicznymi wykonywania robót budowlanych, obowiązującymi przepisami, wytycznymi, aktualnymi na czas ich wykonywania normami i z należytą starannością w taki sposób aby nie zakłócać więcej niż jest to konieczne, warunków życia okolicznych mieszkańców oraz dostępu lub użytkowania dróg publicznych lub wewnętrznych,
  - b) odpowiednie zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót przez cały czas trwania realizacji zadania,
  - c) posiadanie przez cały okres realizacji zamówienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia,
  - d) przestrzeganie przepisów BHP i p.poż, oraz prowadzenie prawidłowej gospodarki odpadami i przepisów ochrony środowiska,
  - e) utrzymanie na bieżąco porządku w miejscu wykonania prac,
  - f) uporządkowanie i przywrócenie terenu do stanu sprzed wejścia na budowę,
  - g) usunięcie usterek ujawnionych podczas odbioru w terminie dwustronnie uzgodnionym,
  - h) zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę do wykonania czynności określonych w § 9 umowy,
  - i) zadośćuczynienie prawnie uzasadnionym roszczeniom osób trzecich związanych ze szkodami powstałymi w związku wykonaniem prac związanych z robotami budowlanymi. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z powyższymi roszczeniami w stosunku Zamawiającego – Wykonawca zobowiązuje się udzielić wszelkiej niezbędnej pomocy w celu wyjaśnienia zasadności tych roszczeń oraz zwrócić wszelkie kwoty i koszty związane z zaspokojeniem tych roszczeń przez Zamawiającego,
  - j) przerwanie robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonanych robót przed ich zniszczeniem,
  - k) natychmiastowe informowanie Zamawiającego o wszelkich sprawach dotyczących utrudnienia w wykonywaniu przedmiotu zamówienia,
  - l) podjęcie natychmiastowych działań w celu zabezpieczenia i usunięcia zagrożeń w przypadku uszkodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek elementów dróg i obiektów powodujących zagrożenie w bezpieczeństwie ruchu, o czym powiadamia pisemnie bądź za pośrednictwem faxu Zamawiającego w ciągu 24 godzin,
  - m) poniesienie kosztów związanych z naprawą w przypadku uszkodzenia przez Wykonawcę urządzeń podziemnych, jak również urządzeń naziemnych,
  - n) dostarczenie, zainstalowanie i utrzymanie tymczasowych urządzeń zabezpieczających, w tym ogrodzeń, poręczy, oświetlenia, sygnałów i znaków ostrzegawczych oraz wszelkich innych środków niezbędnych do ochrony robót, wygody i bezpieczeństwa społeczności i innych uczestników ruchu drogowego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń pisemnych i ustnych Zamawiającego związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne dla prawidłowego oraz zgodnego z umową oraz przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy,
3. Wykonawca ma obowiązek stosować się do zastrzeżeń i żądań Zamawiającego, dotyczących usunięcia z terenu każdej osoby, która jego zdaniem zachowuje się niewłaściwie, nie posiada odpowiednich kwalifikacji, jest niedbała w wykonywaniu swojej pracy, lub której obecność na terenie budowy zostanie uznana przez Inspektora nadzoru za niepożądaną. Wykonawca gwarantuje, że osoby usunięte z terenu budowy na żądanie Inspektora nadzoru nie będą miały dalszego związku z robotami określonymi umową.

**Obowiązki wykonawcy w zakresie pracowników****§ 9.**

1. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie do zakresu prac objętych danym Zleceniem.
2. Wykonawca obowiązany jest przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zatrudniać (dotychczasowi lub nowi pracownicy) na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy wszystkich pracowników, którzy w trakcie realizacji niniejszego zamówienia będą wykonywali:
  - roboty przygotowawcze,
  - roboty w zakresie odmulenia/oczyszczania rowów odwadniających oraz ścinki zawyżonych poboczy.
3. W celu weryfikacji realizacji zobowiązania określonego w § 9 ust. 2, Wykonawca jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego, przedłożyć Zamawiającemu do 3 dni roboczych następujące dokumenty potwierdzające, że osoby te są zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę:
  - a) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu tych osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, zawierające w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika;  
lub
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących czynności wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony, przy czym kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (tj. w szczególności bez, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania;  
lub
  - c) oświadczenia zatrudnionego pracownika o zatrudnieniu u Wykonawcy lub Podwykonawcy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy, zawierające w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia na każdym etapie realizacji umowy kontroli spełnienia obowiązku wynikającego z ust. 3) w terminie każdorazowo określonym w wezwaniu.
5. Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonywania poszczególnych prac osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonania (np. odbyły odpowiednie szkolenia i ukończyły je z wynikiem pozytywnym, posiadają wymagane zaświadczenia kwalifikacyjne itp.). W przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac z powodu braku odpowiednich kwalifikacji lub wymaganego prawem ich potwierdzenia, albo z innych powodów nie powinny znajdować się na terenie inwestycji Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania wykonywania prac przez Wykonawcę lub żądania zaprzestania wykonywania tych prac przez taką osobę. Powyższe nie narusza uprawnień Zamawiającego, o których mowa w §14 Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Personel Wykonawcy oraz podwykonawców o zagrożeniach dla zdrowia i życia istniejących na terenie, na którym prace będą wykonywane, w szczególności o zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz przekazać informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania, jak również o działaniach ochronnych i zapobiegawczych, jakie mogą zostać podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia tych zagrożeń.
7. Wykonawca ma obowiązek wyznaczenia koordynatora zgodnie z przepisami prawa pracy (art. 208 §1 pkt 2 Kodeksu pracy). W przypadku braku koordynatora Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony

do wstrzymania prac. Wstrzymanie prac w tym przypadku nie uchybia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu niedotrzymania terminu realizacji Zlecenia.

8. Zasady powyższe stosuje się odpowiednio do podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia w umowie z podwykonawcą obowiązków podwykonawcy analogicznych do obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszym paragrafie.

### **Podwykonawcy**

#### **§ 10.**

1. Wykonawca wykona następujące roboty przy udziale Podwykonawców:
  - a) ..... (rodzaj/zakres) .....
  - b) ..... (rodzaj/zakres) .....
2. Wykonawca przed przystąpieniem do robót obowiązany jest podać nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców jeżeli są już znani. W przypadku późniejszego powierzenia robót podwykonawcom Wykonawca zobowiązany jest do podania ww. danych przed powierzeniem robót. Wykonawca zobowiązuje się również do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach ww. danych w terminie 3 dni od dnia powstania tych zmian.
3. Wykonawca:
  - a) ponosi odpowiedzialność za działania Podwykonawcy i szkody przez niego wyrządzone;
  - b) ma obowiązek terminowo regulować wszelkie zobowiązania wobec Podwykonawców;
  - c) nie podzleci Podwykonawcom innych części zamówienia bez zgody Zamawiającego;
  - d) koordynuje pracę Podwykonawców i ponosi odpowiedzialność za jakość i za przerwy wynikłe z nieprzystąpienia Podwykonawcy do pracy.
4. Skierowanie podwykonawcy do robót budowlanych w ramach umowy o podwykonawstwo lub podwykonawcy będącego usługodawcą lub dostawcą, jeśli przedmiotem umowy są dostawy lub usługi o wartości powyżej 0,5% wartości wynagrodzenia umownego netto lub powyżej 20.000 zł., wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego oraz spełnienia następujących wymogów:
  - a) przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a Podwykonawca również zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o dalsze podwykonawstwo. Zamawiający w terminie 10 dni wyrazi zgodę na zawarcie umowy lub zgłosi pisemne zastrzeżenia do jej treści,
  - b) przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo o zaakceptowanej przez Zamawiającego uprzednio treści w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający w terminie 10 dni może zgłosić pisemny sprzeciw do zawartej umowy, brak sprzeciwu poczytuje się jako jej akceptację.
5. Zamawiający zgłosi zastrzeżenia lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, jeśli:
  - a) sumaryczna wartość robót zlecona Podwykonawcom jest wyższa od wartości wynagrodzenia określonego niniejszą umową;
  - b) projekt umowy lub umowa o podwykonawstwo nie zawiera:
    - zakresu robót przewidzianych do wykonania;
    - terminu realizacji robót;
    - wynagrodzenia i zasad płatności;
    - terminu zapłaty;
    - trybu rozwiązania umowy w przypadku rozwiązania niniejszej umowy;
    - zobowiązania do złożenia dokumentów w związku z zatrudnieniem pracowników, o których mowa w §9 ust. 3;

- c) projekt umowy:
- uprawnia do naliczenia kar umownych za zachowanie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy niezwiązane bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem;
  - nie zawiera postanowień określających łączną maksymalną wysokość kar umownych;
  - wskazuje termin zapłaty dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury Wykonawcy lub Podwykonawcy.
6. Powyższe postanowienia stosuje się odpowiednio do wszelkich zmian umów o podwykonawstwo.
7. Zamawiający, w przypadku uchylenia się od zapłaty zobowiązanego na rzecz Podwykonawcy, a umowa została zgłoszona zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy za roboty wykonane i odebrane obejmującej jedynie należne wynagrodzenie bez odsetek i innych należności ubocznych w walucie w jakiej zawarta jest umowa z Wykonawcą;
8. Rozliczenia z Podwykonawcami odbywać się będą z uwzględnieniem następujących zasad:
- a) Wykonawca przedkładając fakturę, w przypadku wykonania części robót przez podwykonawcę, dokona podziału należności pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawców zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 1a i 1b do umowy, bądź oświadczy, że faktura dotyczy zakresu wykonanego samodzielnie, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
  - b) Najpóźniej w terminie 10 dni przed zapłatą faktury Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia poświadczonych za zgodność dowodów zapłaty na rzecz Podwykonawców lub oświadczeń Podwykonawców o uregulowaniu należności zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do umowy lub poda uzasadniony powód niezapłacenia faktur.
  - c) W przypadku niedostarczenia dokumentów wymienionych powyżej Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania kwoty należnej Podwykonawcom wynikającej z załącznika do protokołu odbioru zawierającego podział należności pomiędzy Wykonawcę a Podwykonawców, również gdy kwota zapłaty jest równa należnościom Podwykonawców i naliczonych kar umownych.
  - d) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy Zamawiający wezwie Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania, do przedstawienia pisemnej informacji dotyczącej zasadności bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy. W przypadku zgłoszenia uwag Zamawiający może nie dokonać płatności na rzecz Podwykonawcy, złożyć należność do depozytu sądowego lub dokonać bezpośredniej płatności.
  - e) W przypadku dokonania bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy na jego wniosek lub wniosek Wykonawcy lub złożenia kwoty do depozytu sądowego, Zamawiający dokona potrącenia wypłaconej kwoty z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub innych wierzytelności Wykonawcy.
9. W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), umowy o podwykonawstwo zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum, którzy odpowiadają wobec Zamawiającego za zobowiązania Podwykonawców solidarnie.
10. Zamawiający dopuszcza na etapie realizacji zamówienia możliwość dokonania zmiany Podwykonawcy lub wprowadzenie nowego Podwykonawcy, a także zmiany zakresu prac wykonywanych przez Podwykonawcę. Zmiana podwykonawcy, na zasoby którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca obowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

## Odbiory

### § 11.

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest zadanie określone w § 1 niniejszej umowy.

2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru wykonanych robót w ciągu 10 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy.
3. Wykonawca ma obowiązek sporządzenia kosztorysu powykonawczego.
4. Zamawiający sporządza protokół odbioru końcowego, który podpisany przez obie strony, stanowi podstawę do wystawienia faktury końcowej.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbiorowych będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Zamawiający wyznaczy termin do odbioru gwarancyjnego robót w ciągu 30 dni kalendarzowych od powiadomienia go przez Wykonawcę o usunięciu wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołarnie na piśmie pod rygorem nieważności.
8. O wykryciu wady w okresie gwarancji Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Istnienie wady strony potwierdzą protokołarnie, uzgadniając sposób i termin usunięcia wady. W przypadku nie uzgodnienia sposobu i terminu usunięcia wad w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wadzie, uprawnienie do wyznaczenia sposobu i terminu usunięcia wady przechodzi jednostronnie na Zamawiającego.
9. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, wady usunie Zamawiający, obciążając Wykonawcę pełnymi kosztami ich usunięcia, na co Wykonawca wyraża zgodę.

### **Gwarancja**

#### **§ 12.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy na okres ..... (zgodnie z ofertą), który rozpoczyna się od następnego dnia po odbiorze końcowym.
2. Strony zgodnie ustalają, że przysługujące Zamawiającemu uprawnienia wynikające z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy wygasają po upływie ..... (zgodnie z ofertą) licząc od następnego dnia po odbiorze końcowym.
3. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.
4. Gwarancją objęte są wszystkie roboty budowlane.
5. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji lub rękojmi wad lub usterek, Zamawiający wyznaczy termin dokonania oględzin, na które Wykonawca zobowiązany jest przybyć. Zamawiający w trakcie dokonywania oględzin wyznaczy termin usunięcia wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt w uzgodnionym terminie, wszystkie wady odnoszące się do przedmiotu niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający zażądał tego na piśmie przed upływem terminu gwarancji lub rękojmi.
7. Roszczenia z tytułu gwarancji lub rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu gwarancji lub rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie gwarancji lub rękojmi.
8. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić zastępcze wykonanie powyższego przez osobę trzecią, a koszty wykonania zastępczego zostaną pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Wykonawca gwarantuje ponadto pokrycie ewentualnych szkód i strat Zamawiającego i innych wad fizycznych i prawnych, powstałych wskutek prowadzonych prac.

### **Odstąpienie od umowy**

#### **§ 13.**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o następujących okolicznościach:



- a) nie złożenia wyjaśnień dotyczących zatrudniania pracowników na umowę o pracę lub nie złożenia dokumentów wskazanych w § 9 niniejszej umowy.
  - b) wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom na kwotę większą niż 5% wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy;
  - c) nieuzasadnionego braku prowadzenia robót przez Wykonawcę na poszczególnych frontach robót przez okres 2 tygodni;
  - d) stwierdzenia niewłaściwego wykonania obowiązków przez Wykonawcę, przy czym uprawnienie to realizuje się w przypadku wezwania i wyznaczenia Wykonawcy przez Zamawiającego 7 – dniowego terminu do zmiany sposobu wykonywania umowy i braku reakcji Wykonawcy lub dalszego powtarzania się naruszeń umowy;
  - e) powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którejkolwiek ze stron skutki złożenia oświadczenia woli wystąpią od dnia otrzymania oświadczenia przez drugą stronę, a także:
- a) Zamawiający wraz z Wykonawcą dokona inwentaryzacji robót oraz strony przystąpią do dokonania ich odbioru z zastrzeżeniem, że odebrane zostaną tylko prawidłowo wykonane prace;
  - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy za prawidłowo wykonane i odebrane prace zgodnie z ofertą.

### **Kary umowne**

#### **§ 14.**

1. Wykonawca zapłaci kary umowne:

- a) w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
- b) w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy brutto za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy zwłoki po przekroczeniu terminu wykonania przedmiotu zamówienia określonego w §2, kara może zostać potrącona z faktury końcowej.
- c) Za każdy rozpoczęty kalendarzowy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,05% wartości przedmiotu umowy brutto, po upływie terminu wyznaczonego na ich usunięcie.
- d) za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek uchybienia obowiązkowi wypłaty wynagrodzenia,
- e) za nie przedłożenie w terminie wynikającym z zapisów zawartych w §10 do zaakceptowania projektu umowy o Podwykonawstwo lub projektu jej zmiany w wysokości 2 000 zł, za każdy przypadek uchybienia temu obowiązkowi,
- f) za nie przedłożenie w terminie wynikającym z zapisów zawartych w §10 Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii/kserokopii zawartej umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany tej umowy w wysokości 2 000 zł, za każdy przypadek uchybienia temu obowiązkowi,
- g) w przypadku braku zmiany umowy o Podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy zgodnie z §10 w wysokości 2 000 zł, za każdy przypadek uchybienia temu obowiązkowi,
- h) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z obowiązków wynikających z § 9 ust. 3-9 umowy – w wysokości 2.000 zł.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. łączna maksymalna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony, wynosi 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto określone w § 4 ust. 1 umowy.

**Zmiana umowy****§ 15.**

1. Zmiana umowy dla swej ważności wymaga zachowania formy pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony.
2. Zamawiający przewiduje wielokrotną możliwość dokonania zmian niniejszej umowy, w niżej wymienionych przypadkach:
  - 1) Zmiany ogólne:
    - A. Możliwa jest:
      - a) zmiana adresu / siedziby Zamawiającego / Wykonawcy,
      - b) zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego / Wykonawcy,
      - c) zmiana w kolejności i terminach robót,
      - d) zmiana będąca skutkiem poprawy oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej,
      - e) zmiana lub wprowadzenie nowego zakresu/rodzaju podwykonawstwa,
    - B. Nie jest dopuszczalna zmiana Wykonawcy, z wyjątkiem sukcesji generalnej, przekształcenia spółek handlowych zgodnie z kodeksem spółek handlowych, sukcesji z mocy prawa.
  - 2) Zmiany rzutujące na termin wykonania umowy oraz/lub wynagrodzenie:
    - A. Możliwe jest wielokrotne przedłużenie terminu zakończenia umowy, jeżeli opóźnienie to wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego i jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w zakresie następujących obowiązków Zamawiającego:
      - a) przekazanie terenu budowy,
    - B. Możliwa jest wielokrotna zmiana terminu wykonania umowy, ewentualne wstrzymanie lub wznowienie robót oraz/lub zmiana wynagrodzenia, ze względu na:
      - a) występujące opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność,
      - b) przedłużenie procedury przetargowej spowodowane przez złożenie odwołania od rozstrzygnięcia postępowania przez Zamawiającego lub bądź z powodu wydłużenia na wniosek Zamawiającego terminu związania ofertą;
      - c) uwarunkowania społeczne np. protesty, petycje, itp., które uniemożliwiają prowadzenie robót;
      - d) konieczność prowadzenia uzgodnień z właścicielami urządzeń obcych lub właścicielami nieruchomości które uniemożliwiają prowadzenie robót, a także konieczność uwzględniania poczynionych ustaleń i uzgodnień;
      - e) niesprzyjające warunki atmosferyczne i ich następstwa:

Gdy wystąpią wyjątkowo niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. Wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne w odróżnieniu od warunków niesprzyjających – to takie warunki klimatyczne, które:

        - jeżeli wystąpią to, biorąc pod uwagę wymogi reżimów technologicznych determinujących wykonanie poszczególnych robót, skutkują wstrzymaniem prowadzenia tychże robót, i/lub
        - Ilość dni występowania czynników klimatycznych lub intensywność opadów (deszczu, śniegu, gradu, itp.) skutkująca przeszkodami, o których mowa w punkcie m), jest większa od średniej z ostatniego pięcioletnia licząc od daty zawarcia umowy wstecz. Okresem porównawczym będzie miesiąc.
      - f) działania sił natury, uznane za stan kłęski żywiołowej, które uniemożliwiają wykonanie umowy;

- g) obniżenie kosztów wykonania robót a tym samym wynagrodzenia Wykonawcy,
  - h) rezygnację z części zadania, jeżeli jego wykonanie będzie sprzeczne z interesem jednostki, w szczególności gdy środki finansowe przeznaczone na ten cel będą wymagały przeznaczenia na inne priorytetowe zadania jednostki bądź nastąpi utrata uzyskanego dofinansowania,
  - i) rozliczenie wynikające z obmiarów wykonanych robót (tj. iloczynu faktycznie wykonanych robót i ich wartości ofertowych),
  - j) konieczność skoordynowania robót z innymi robotami prowadzonymi w pasie drogowym,
  - k) inne niż „siła wyższa” (zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia) uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ,
  - l) konieczność przerwania robót w wyniku nakazu organu administracji państwowej, nie związana bezpośrednio z wykonywanymi robotami,
  - m) każdy przypadek „siły wyższej” rozumianej jako zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), którego skutkiem nie można zapobiec.
- C. Wykonawca nie będzie miał prawa do przedłużenia terminu zakończenia umowy jeżeli przedłużenie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:
- 1) Sposób inicjowania zmian:
    - a) Wykonawca wnioskuje do Zamawiającego w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany,
    - b) Zamawiający wnioskuje do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany.
  - 2) Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach takich jak notatka służbowa, pismo Wykonawcy lub Zamawiającego, protokół konieczności itp.
  - 3) W rezultacie dokonania czynności opisanych w pkt. 1) i 2) może dojść do podpisania przez strony aneksu do umowy. Projekt aneksu przygotowuje Zamawiający.

### **Reprezentanci stron**

#### **§ 16.**

1. Zamawiający wyznacza osoby upoważnione do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą, którymi są pracownicy jednostki .....
2. Wykonawca ustanawia Koordynatora robót w osobie Pani/Pana .....
3. Strony zastrzegają obowiązek niezwłocznego informowania o każdorazowej zmianie osób wymienionych w ust. 1–2. Zmiana osób wymienionych w ust. 1-2 nie powoduje zmiany treści umowy.

### **Ochrona danych osobowych**

#### **§ 17.**

1. Strony zgodnie oświadczają, iż w zakresie ochrony danych osobowych działają zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. L Nr 119 z 4.5.2016 r. s. 1–88 z późn. zm.).
2. Zamawiający informuje, iż będzie przetwarzał dane osobowe Wykonawcy (o ile jest osobą fizyczną), a także dane innych osób fizycznych udostępnione mu przez Zamawiającego w sposób i na zasadach określonych pkt 21 Specyfikacji Warunków Zamówienia – Klauzula Informacyjna z art. 13 RODO.
3. Strony przekazują sobie wzajemnie dane osobowe swojego personelu (osób zatrudnionych na umowę o pracę, umowę zlecenie i podwykonawców) w zakresie niezbędnym do sprawnego wykonania przedmiotowej umowy.

4. Strony zobowiązują się do poinformowania swojego personelu o przetwarzaniu ich danych osobowych przez drugą stronę umowy.
5. Strony oświadczają, iż dostęp do danych osobowych posiadają wyłącznie osoby pisemnie upoważnione, które przeszły szkolenie z zakresu ochrony danych osobowych.
6. Strony zobowiązują się do niewykorzystywania pozyskanych informacji i nieprzetwarzania danych osobowych w innym celu i w innym zakresie, niż zostało to określone w Umowie.

### **Zapisy końcowe**

#### **§ 18.**

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, prawa o ochronie środowiska.
2. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 21 dni od chwili ich zgłoszenia.
4. W przypadku braku porozumienia zgodnie z zapisami zawartymi w ust. 2 i 3, ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu Sądu Właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Wszelkie oświadczenia Stron umowy składane w wykonaniu postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i będą przesyłane listem poleconym lub doręczane osobiście na następujące adresy:
  - ze strony Zamawiającego na adres Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie, ul. Bobrecka 29, 43-400 Cieszyn.
  - ze strony Wykonawcy – dane jak w komparycji umowy.
6. Brak pisemnego powiadomienia o zmianie adresu do korespondencji w razie zwrotu korespondencji bez doręczenia, wywołuje skutek doręczenia pod adresem wskazanym zgodnie z wyżej wymienionymi danymi.
7. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, w tym jego dane osobowe, stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, która może zostać udostępniona przez Zamawiającego w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej na potrzeby udostępnienia informacji publicznej poprzez Biuletyn Informacji Publicznej oraz na podstawie wniosków o udostępnienie informacji publicznej.

#### **§ 19.**

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**