

**OGŁOSZENIE ZARZĄDU POWIATU CIESZYŃSKIEGO**  
z dnia 29 kwietnia 2021 r.  
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Zarząd Powiatu ogłasza, co następuje:

z powiatowego zasobu nieruchomości przeznaczona została do zbycia w drodze darowizny nieruchomość położona w Zembrzydowicach, obręb Kończyce Małe:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Dz. 1810/3	370	BB1C/00104089/4	Zembrzydowice, obręb Kończyce Małe	Dz. 1810/3 obr. Kończyce Małe – ma wydłużony kształt przypominający prostokąt i w miarę płaskie ukształtowanie terenu o nachyleniu w kierunku zachodnim. Stanowi drogę wewnętrzną – na przeważającej części o utwardzonej nawierzchni. Działka ma dostęp do drogi publicznej ul. Staropolskiej. Działkę przecinają trzy kolektory kanalizacji deszczowej, kanalizacja sanitarna oraz napowietrzna linia energetyczna. W bliskim sąsiedztwie znajdują się pozostałe sieci infrastruktury technicznej. Najbliższe otoczenie to tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.	Dz. 1810/3, obr. Kończyce Małe, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się: - częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny dróg wewnętrznych - częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny dróg wewnętrznych - C60KDW, w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny zabudowy usługowej – C8U, - w strefie konserwatorskiej „B” – pośredniej ochrony konserwatorskiej, - w strefie konserwatorskiej „E” – ochrony ekspozycji, - w terenach położonych w odległości 500,0 m od granic cmentarza, - w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego i metanu jako kopaliny towarzyszącej „Zembrzydowice”.	13.400,00 zł (Do zbycia mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z 11 kwietnia 2004 r. o podatku od towarów i usług.)

Niniejsze ogłoszenie zostaje wywieszane w dniu ..... na okres 21 dni. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.