

Jednostka projektowa

Cn-620

MIASTOPROJEKT spółka z o.o. NIP 548-007-54-71 e-mail: miasto_projekt@poczta.onet.pl www.miastoprojekt.cieszyn.pl	UL. 3 MAJA 18 43 - 400 CIESZYN tel/fax: 33852-16-66 tel/fax: 33852-13-58
---	---

KARTA TYTUŁOWA

Obiekt: _ Budynek zamieszkania zbiorowego internat
 Zespołu Szkół im. Szybińskiego
 Cieszyn ul. Kraszewskiego 13 A działka nr 12/7 obręb 54
 Przebudowa i remont pomieszczeń piętra II, piętra III
 Kategoria obiektu budowlanego IX

Treść: PROJEKT BUDOWLANY

- = wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i remoncie pomieszczeń piętra II, piętra III
- = wymiana stolarki drzwiowej na klatkach schodowych

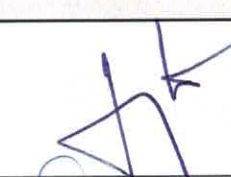
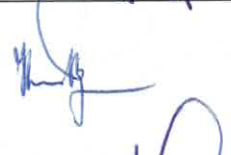



Branża: Architektura

Inwestor Powiat Cieszyński 43-400 Cieszyn ul. Bobrecka 29

Jednostka projektowa: MIASTOPROJEKT SPÓŁKA Z O.O. 43-400 CIESZYN UL. 3 MAJA 18

Zespół projektowy:

Opracował	Imię i Nazwisko	Nr ewid. uprawnień projektowych -arch	Data	Podpis
Autor Projektu	mgr inż. arch. Marek Sojka	Upr. 5/94/B-B	VI / 2020r	
Sprawdził	mgr inż. arch. Karol Tyrna	upr. BPP 461/82	VI / 2020 r	
opracował	inż. . Sz. Serafin inż. T. Przywara		VI / 2020 r	

SPIS TREŚCI

I Część opisowa

- I część formalno– prawną
- II projekt budowlany architektury
- III część rysunkowa
- IV inwentaryzacja budowlana - stan istniejący

I część formalno –prawną

Mapa zasadnicza i mapa ewidencyjna
 Uzgodnienia p-poż , sanepid
 izby budowlane ,uprawnienia

II Projekt budowlany architektury- opis do projektu

- Oświadczenia
- Podstawa opracowania
- Przedmiot opracowania.....
- Stan istniejący.....
- Wpływ obiektu na środowisko.....
- Opis robót budowlanych związanych z przebudową poszczególnych pomieszczeń wraz z zestawienie powierzchni użytkowej
- opis robót wykończeniowych ,
- Informacja BIOZ Plan
- Charakterystyka energetyczna
- Warunki ochrony p- pożarowej
-

III Część rysunkowa- projekt

Sytuacja	skala 1:500	rys. nr 1
Rzut piwnic - klatki schodowe	skala 1:100	rys. nr 2
Rzut parteru - klatki schodowe	skala 1:100	rys. nr 3
Rzut pietra I - klatki schodowe	skala 1:100	rys. nr 4
Rzut pietra II - przebudowa	skala 1:100	rys. nr 5
Rzut pietra III - przebudowa	skala 1:100	rys. nr 6
Rzut poddasza	skala 1:100	rys. nr 7
Rzut dachu	skala 1:100	rys. nr 8
Przekrój 1-1	skala 1:100	rys. nr 9
Przekrój 2-2	skala 1:100	rys. nr 10
Przekrój 3-3	skala 1:100	rys. nr 11
Zestawienie stolarki drzwi wew. i okien	skala	rys. nr 12

IV inwentaryzacja stan istniejący

Rzut piwnic	skala 1:100	rys. nr I-1
Rzut parteru	skala 1:100	rys. nr I-2
Rzut pietra I	skala 1:100	rys. nr I-3
Rzut pietra II	skala 1:100	rys. nr I-4
Rzut pietra III	skala 1:100	rys. nr I-5
Rzut poddasza	skala 1:100	rys. nr I-6
Rzut dachu	skala 1:100	rys. nr I-7
Przekrój 1-1	skala 1:100	rys. nr I-8
Przekrój 2-2	skala 1:100	rys. nr I-9

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH. ORAZ ŚWIADECTWA PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY PROJEKTANTÓW

OŚWIADCZENIE

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu


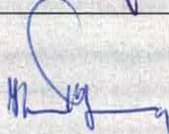
Na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami Dz.U. 2020 roku poz. 471 oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami Dz. U. z 2019 roku poz. 1065 oświadczamy że:

obszar oddziaływania przebudowy i remontu pomieszczeń piętra II, piętra III w budynku internatu Zespołu Szkół im. Szybińskiego w Cieszyn ul. Kraszewskiego 13A usytuowanego na działce nr 12/7 obręb 54 obejmują tylko teren powyższej działki, zgodnie z art. 20 Prawa Budowlanego

OŚWIADCZENIE

Oświadczenie o zgodności wykonanego projektu

Na podstawie art. 20 ust 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane Dz.U. z 2020 r poz. 471 z późniejszymi zmianami oświadczamy że: projekt budowlany przebudowy i remontu pomieszczeń piętra II, piętra III w budynku internatu Zespołu Szkół im. Szybińskiego w Cieszyn ul. Kraszewskiego 13 A usytuowanego na działce nr 12/7 obręb 54 został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z zasadami wiedzy technicznej.

	Imię nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
autor arch. projektant	mgr inż. arch. Marek Sojka	Upr. 5/94/B-B	
Sprawdził	mgr inż. arch. Karol Tyrna	upr. BPP 461/82	

II Opis do projektu budowlanego

Przebudowa i remont pomieszczeń piętra II, piętra III wraz z wymianą stolarki drzwiowej na klatkach schodowych w budynku zamieszkania zbiorowego internatu Zespołu Szkół im. Szybińskiego w Cieszynie ul. Kraszewskiego 13 A działka nr 12/7 obręb 54

1.0 Podstawa opracowania .

- = zlecenie inwestora umowa WI.032.107.2020 Powiat Cieszyński
- = koncepcja architektoniczna przebudowy uzgodniona z inwestorem
- = inwentaryzacja budowlana dla potrzeb projektu
- = ekspertyza techniczna w zakresie planowanej przebudowy piętra II oraz piętra III

2.0 Przedmiot opracowania .

Przedmiotem opracowania jest wykonanie prac budowlanych w budynku internatu Zespołu Szkół im. Szybińskiego w Cieszynie przy ul. Kraszewskiego 13A które będą polegać na przebudowy i remoncie piętra II oraz piętra III pomieszczeń internatu wraz z wymianą stolarki drzwiowej na klatkach schodowych które zostaną przystosowane do wymagań zgodnych z przepisami p- poż. Budynek internatu jest obiektem 4 kondygnacyjnym który w poziomie parteru połączony jest łącznikiem z budynkiem stołówki szkolnej. Dodatkowo do jednej ze ścian szczytowych przylega budynek mieszkalny dla nauczycieli z rodzinami. Istniejąca zabudowa znajduje się na wydzielonym terenie Zespołu Szkół im. Szybińskiego gdzie znajdują się również inne obiekty szkolno- administracyjne.

2.1 Na poziomie pietra II przewidziano następujący zakres prac budowlanych

- = Projektuje się przebudowę istniejących pokoi mieszkalnych po przez wykonanie dziesięciu zespołów , w skład którego wchodzi łazienka połączona z dwoma dwu osobowymi pokojami. Wejście do łazienki z powierzchni przedpokoju mieszkalnego .
Każdy węzeł sanitarny wyposażony będzie w natrysk , miskę ustępową na stelażu ,umywalkę.
- = Utworzenie na II piętrze funkcji jednego zespołu mieszkano- sanitarnego przystosowanego dla osób niepełnosprawnych. Pokój mieszkalny wraz z łazienką dla osób niepełnosprawnych połączony będzie z drugim pokojem mieszkalnym zamieszkałym przez 2 osoby
- = Środkowa klatka schodowa pomiędzy piętrem I a piętrem II zostanie wyposażona w składaną platformę dla osób niepełnosprawnych . Obecnie poziom parteru jest połączony z poziomem pietra I po przez zamontowaną platformę dla osób NPS.
- = Istniejące pomieszczenie świetlicy i holu komunikacyjnego zostanie wydzielone z przestrzeni korytarzowej ścianką przeszkloną przy której wydzielono pomieszczenie na potrzeby gospod
- = Istniejący pokój dla wychowawcy zostanie przeniesiony w rejon głównej klatki schodowej Pokój dla wychowawcy wyposażony będzie w węzeł sanitarny.
- = Przebudowany zostanie istniejący układ kuchni i jadalni który jest przeznaczony na potrzeby własne użytkowników danej kondygnacji mieszkalnej .
Stworzono połączony układ kuchni i jadalni w pomieszczenie kuchni zostanie wyposażone w dwie kuchnie elektryczne, dwa zlewozmywaki oraz w umywalkę.
- = W jednym z pomieszczeń zostanie zaprojektowany układ pom pralni i suszarni na potrzeby własne użytkowników danej kondygnacji mieszkalnej.
- = prace remontowe obejmują pokoje mieszkalne i pozostałe pomieszczeń w tym wymiana posadzek , drzwi wewnętrznych. Istniejące otwory drzwiowe do pom. pokoi mieszkalnych zostaną powiększone o 6-8 cm celem zamontowania skrzydeł o szerokości 90 cm.
Powyższe prace zostaną wykonane przy zachowaniu istniejących nadproży drzwiowych
- = Likwidacji ulegają istniejące zespoły węzłów sanitarnych dostępne z korytarz które stanowiły zaplecze sanitarne dla mieszkańców internatu .
- = Remont klatek schodowych. Centralna klatka schodowa zostanie wyremontowana w całości W istniejących 3 klatkach schodowych zostaną wymienione drzwi wew. na drzwi o EI 30 odporności ogniowej.
- = W pomieszczeniach łazienek w ścianie gr 25 cm wykonane zostaną podciąg o l= 1,60 m w powiększenia przestrzeni łazienki i uzyskania normowej szerokości przy misce klozetowej.

2.2 Na poziomie pietra III przewidziano następujący zakres prac budowlanych

- = Projektuje się przebudowę istniejących pokoi mieszkalnych po przez wykonanie dziesięciu zespołów, w skład którego wchodzi łazienka połączona z dwoma dwu osobowymi pokojami. Wejście do łazienki z powierzchni przedpokoju mieszkalnego. Każdy węzeł sanitarny wyposażony będzie w natrysk, miskę ustępową oraz umywalkę.
 - = Istniejące pomieszczenie świetlicy i holu komunikacyjnego zostanie wydzielone z przestrzeni korytarzowej ścianką przeszkloną przy której wydzielono pomieszczenie na potrzeby gospod
 - = Istniejący pokój dla wychowawcy zostanie przeniesiony w rejon głównej klatki schodowej pokój dla wychowawcy wyposażony będzie w węzeł sanitarny.
 - = Przebudowany zostanie istniejący układ kuchni i jadalni który jest przeznaczony na potrzeby własne użytkowników danej kondygnacji mieszkalnej. Stworzono połączony układ kuchni i jadalni w pomieszczenie kuchni zostanie wyposażone w dwie kuchnie elektryczne, dwa zlewozmywaki oraz w umywalkę.
 - = W jednym z pomieszczeń zostanie zaprojektowany układ pom. pralni i suszarni na potrzeby własne użytkowników danej kondygnacji mieszkalnej.
 - = prace remontowe obejmują pokoje mieszkalnych i pozostałe pomieszczeń pietra w tym wymiana posadzek, drzwi wewnętrznych. Istniejące otwory drzwiowe do pom. pokoi mieszkalnych zostaną powiększone o 6-8 cm celem zamontowania skrzydeł o szerokości 90 cm. Powyższe prace zostaną wykonane przy zachowaniu istniejących nadproży drzwi
 - = Likwidacji ulegają istniejące zespoły węzłów sanitarnych dostępne z korytarz które stanowiły zaplecze sanitarne dla mieszkańców internatu.
 - = W pomieszczeniach łazienek w ścianie gr 25 cm wykonane zostaną podciąg o $l = 1,60$ m w powiększenia przestrzeni łazienki i uzyskania normowej szerokości przy misce klozetowej.
 - = Remont klatek schodowych. Centralna klatka schodowa zostanie wyremontowana przez jej malowanie. W istniejących 3 klatkach schodowych wymienione zostaną drzwi wew. na drzwi o odpowiedniej odporności ogniowej. Ponadto każda z klatek schodowych zostanie wyposażona w klapę oddymiającą umieszczoną w stropie III pietra z wyprowadzeniem ponad połac dachu. W poziomie parteru przyjęto wymianę dwu okien na każdej klatce schod. na okna do napowietrzania otwierane na zewnątrz wyposażone w siłowniki do otwierania Okna w korytarzu od strony bud. mieszk. zostaną wymienione na okna o odporności EI 60
- Uwaga: Projektowana przebudowa pomieszczeń internatu nie powodują zmiany w zakresie Dostawy istniejących mediów jak wody zimnej, kanalizacji sanitarnej energii elektrycznej i instalacji centralnego ogrzewania

3.0 Stan istniejący

3.1 Budynek internatu. Istniejący obiekt to budynek 4 kondygnacyjny w pełni podpiwniczony z poddaszem nieużytkowym które jest dostępne tylko w środkowym pasie nad części korytarzową. Obiekt został wykonany w latach 1970 w techn. systemowo-tradycyjnej w układzie korytarzowy ze ścianami zewnętrznymi murowanymi z istniejącym ociepleniem ścian zew gr 12 cm oraz w układzie systemowy tzw. cegły żerańskiej ze ścianami prefabrykowanymi gr 24 cm w układzie poprzecznym na których oparto systemowe płyty kanałowe. Podciągi żelbetowe w korytarzu w rozstawie osiowym co 3,60 m Budynek przykryty dachem zasadniczym 2 spadowym z pokryciem z blachy trapezowej na konstrukcji drewniano- stalowej z izolacją termiczną z wełny mineralnej na poddaszu z przestrzenią nie dostępną od wew. budynku. Natomiast środkowy pas budynku w części korytarzowej wykonany jest jako dach 2 spadowym z pokryciem z papy ułożonej na płytach korytkowych betonowych wspartych na belkach stalowych. Pas korytarzowy poddasza jest dostępny z poziomu pietra 3 po przez istniejący wyłaz. Na poziomie dachu połac pokrycia z papy od połaci z pokrycia z blachy trapezowej oddzielona jest na całej długości budynku ciągiem ścian kominowych w których znajdują się trzony wentylacyjne. Przedmiotowy budynek internatu połączony jest łącznikiem w poziomie parteru z budynkiem stołówki oraz wydzielonym budynkiem mieszkalnym dla personelu szkolnego. W budynku w poziomie piwnic znajdują się pom. magazynowo- techniczne natomiast w poziomie parteru znajdują się hol wejściowy ogólny z węzłami sanitarnymi oraz pomieszczenia związane z funkcją internatu jak pom. biurowo-administracyjne pokoje mieszkalne i inne pomieszczenia. Poziom I piętra zajęty jest przez zespół poradni psychologiczno-pedagogicznych Pozostałe piętro II oraz piętro III zajmują pokoje mieszkalne internatu.

Budynek internatu posiada 3 klatki schodowe z 4 wyjścia zewnętrzne na poziomie parteru .
 Pow. zabudowy budynku..... ,882,94 m²
 Pow. użytkowa2665,90 m² w tym Pietro II i Pietro III stanowi 1310,74 m²
 Kubatura budynku 12401,00. m³

Wysokość budynku ... 12,60 m do poziomu stropu nad ostatnią kondg. (całkowita wys. bud. 14,05 m)
 Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych w poziomie parteru po przez istniejącą pochylnie terenową oraz z dostępem na poziom pietra I po przez zamontowaną składaną platformę schodową . Budynek wyposażony jest we wszystkie podstawowe wewnętrzne instalacje sanitarne i elektryczne w tym ogrzewanie z sieci ciepłej c.o. woda zimna z sieci miejskiej , instal gazu dla potrzeb stołówki z zasilaniem z sieci miejskiej, kanalizacja sanitarna włączona do sieci miejskiej. Zasilanie energetyczne z sieci kablowej NN.

3.2 stan istniejący zagospodarowania terenu działki

Na terenie działki nr.12/7 która przylega do ulicy Kraszewskiego znajdują się zabudowania obiektami szkolnymi w tym budynkiem szkoły z salą gimnastyczną, budynkiem administracji z dyrekcją szkoły oraz omawianym budynkiem internatu z stołówką i budynkiem mieszkalny dla personelu szkoły. Wjazd i dojście na teren działki i do obiektów szkolny dostępny jest z ulicy Kraszewskiego. Dodatkowo teren szkoły połączony jest po przez bramę wjazdową i drogę dojazdową z ulicą Błogocką. Istniejąca zabudowa budynkiem internatu, stołówki i budynkiem mieszkalnym znajdują się w głębi działki i są dostępne z wewnętrznego układu ciągów pieszo-jezdnych. Teren w pełni zagospodarowany, ogrodzony, uporządkowany z istniejącym uzbrojeniem terenu w postaci sieci wody zimnej ,kanalizacji sanitarnej ,sieci ciepłej oraz sieci gazowej, oraz linii kablowych NN .

4.0 wpływ przebudowy i remontu budynku na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

Planowany zakres przebudowy budynku wraz z pracami remontowymi nie pogorszy stanu środowiska, warunków życia i zdrowia mieszkańców.

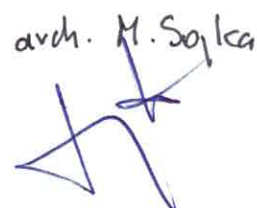
W wyniku projektowanej przebudowy nie następują żadne istotne zmiany w zakresie funkcji jak i użytkowania obiektu. Powyższe prace są uciążliwe i nie stanowi zagrożenia dla środowiska i otoczenia .

Istniejący obiekt nie jest zaliczana do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowiska zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Obiekt posiada wszystkie niezbędne media które jest wyposażony.

- | | |
|---|---------------------------------|
| A. Woda zimna zasilanie z sieci miejskiej | wg .stanu istniejącego |
| B. Ścieki odprowadzone do sieci kanalizacji sanitarnej | wg .stanu istniejącego |
| C. Wody opadowe z dachów budynków, rur spustowych terenu przylegającego włączony do sieci kanaliz. deszcz | wg . stanu istniejącego |
| D. Energia elektryczna - zasilanie z istniejącej sieci | wg. stan istniejącego |
| E. Emisji zanieczyszczeń nie występują (węzeł cieplny) | wg. stan istniejącego |
| F. Sieci cieplny - węzeł cieplny | wg. stan istniejącego |
| G. Odpady bytowo-gospodarcze gromadzone w zamykanych pojemnikach opróżniane przez służby komunalne | wg stanu istniejącego. |
| H. Emisji hałasu oraz wibracji brak | nie występuje |
| I Brak wpływu na otoczenie na terenie działki | brak ingerencji w teren działki |
| J Teren działki nie znajduje się na terenie objętym wpływem eksploatacji górniczej | |
| K Obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków | |
| L Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych | |

arch. M. Sójka



5 Opis budowlany W zakresie przebudowy i remontu II i III pietra

W ramach projektu przebudowy pietra II oraz pietra III w budynku internatu przewidziano następujący zakres prac budowlanych .

= Zespół mieszkalny 2 pokoje dwu osobowe wraz łazienką.

Projekt obejmujący przebudowę istniejących pokoi mieszkalnych w wyniku czego powstanie zespół mieszkalny składający się z dwu pokoi 2 osobowych połączonych węzłem sanitarnym w który zostanie wyposażony natrysk bez brodzikowy ,umywalkę, miskę ustępową wiszącą na stelażu podtynkowym Wejście do łazienki z powierzchni przedpokoju każdego z pokoi mieszkalnych .Remont kondygnacji obejmuje wymianę posadzek, montaż nowej stolarki drzwi wewnętrznych wykonanie nowych ścianek działowych typu lekkiego z płyt karton – gips na ruszcie systemowym z wypełnieniem wełna mineralną .

Istniejące drzwi wewnętrzne zostaną w całości wymienione na nowe. Istniejące otwory drzwiowe do pom. pokoi mieszkalnych posiadają obecnie skrzydła o wymiarze 80 cm docelowo zostaną wymienione na skrzydła o szerokości 90 cm. Wobec powyższe istniejące otwory zostaną powiększone o 7-8 cm celem możliwości zamontowania skrzydeł jak wyżej podano (otwór w świetle min 97-98 cm) . Powyższe prace zostaną wykonane przy zachowaniu istniejących nadproży drzwiowych . Wymianie ulega istniejąca instalacja elektryczna jak i sanitarna poza wskazanymi pionami które pozostaną w obszarze pomieszczeń kuchni i jadalni .Według opracowań branżowych Wykonane zostaną projekty branży sanitarnej i branży elektrycznej. Dla potrzeb węzła sanitarnego wykonana zostanie całkowicie nowa instalacja wod-kan wraz z doprowadzeniem do pom. łazienki instalacja c.o z zamontowanym grzejnikiem typu łazienkowego. Pozostała instalacja centralnego ogrzew.pozostanie bez zmian. Projektowane węzły sanitarne posiadają otwory wentylacji grawitacyjnej na których zostaną zamontowane wentylatory osiowe. Każdy z pokoi mieszkalnych wyposażony jest w kratkę wentylacji grawitacyjnej. W przypadku kilku pokoi z powodu braku możliwości technicznych pokoje zostaną wentylowane po przez kratki transferowe zamontowane w drzwiach łazienki . W przestrzeni istniejących okien wykonane zostaną napowietrzniki .

Powyższy zakres prac obejmujący wykonanie na każdej z dwu kondygnacji po 10 zespołów mieszkalnych w tym na poziomie II pietra dla 40 uczni oraz na poziomie III pietra dla 40 uczni. Na poziomie pietra II jeden z zespołów mieszkalnych (dotyczy to pokoju i łazienki) zostanie przystosowany dla osoby niepełnosprawnej. Wezeł sanitarny należy wyposażyć w przybory sanitarne i osprzęt zgodnie wymaganiami dla potrzeb niepełnosprawnych. Środkowa klatka schodowa pomiędzy piętrem pierwszym a piętrem II zostanie wyposażona w projektowaną składaną platformę schodowa .

W rejonie środkowej klatki schodowej zlokalizowano następujące pomieszczenia :

- = **Świetlica.** Istniejące pomieszczenie świetlicy i holu komunikacyjnego znajdujące się przy Środkowej klatce schodowej zostanie wydzielone z przestrzeni korytarzowej ścianką przeszkloną przy której wydzielono pomieszczenie na potrzeby pom. gospodarczego. Pomieszczenie świetlicy wyposażone zostanie w kanałową wentylację grawitacyjną ze wspomaganie wentylatorem osiowym.
- = **Pralnia , Suszarnia** w jednym z pomieszczeń zostanie utworzono układ 2 połączonych pomieszczenia przeznaczony na pralnię wyposażoną w 2 pralki automatyczne z blatem roboczym z zamontowanym zlewozmywakiem oraz umywalką. Pomieszczenie suszarni usytuowaną od strony ściany z oknami. Powyższe pomieszczenia będą służyć tylko na potrzeby własne użytkowników danej kondygnacji mieszkalnej.
- = **Pokój wychowawcy** . Istniejący obecnie pokój dla wychowawcy znajdujący się przy pom świetlicy zostanie przeniesiony w rejon głównej środkowej klatki schodowej . Pokój dla wychowawcy wyposażony będzie w węzeł sanitarny wyposażony natrysk brodzikowy ,miskę klozetową oraz umywalkę.
- = **Zespół kuchni i jadalni** na potrzeby własne użytkowników danej kondygnacji w pomieszczeniach po istniejących ogólnodostępnych węzłach sanitarnych ,natryski, Umywalnie, kabiny wc które zostaną rozebrane a w ich miejsce wykonany zostanie zespół kuchenno- jadalniany z jednym wejście z części korytarzowej . Połączony układ

kuchni i jadalni zapewnia swobodne korzystanie z funkcji kuchni i możliwości przygotowanego przez siebie spożycia posiłków w jadalni. Pomieszczenie kuchni zostanie wyposażone w dwie kuchnie elektryczne, dwa zlewozmywaki oraz w umywalkę.

= **Wewnętrzne klatki schodowe**

Środkowa klatka schodowa obecnie pomiędzy parterem a piętrem I wyposażona jest w składaną platformę dla osób niepełnosprawnych wg. projektu zostanie wykonana

analogiczna platforma dla osób niepełnosprawnych która połączy piętro I z piętrem II

Prace remontowe zostaną wykonane w pełnym zakresie w klatka środkowa przy pozostawieniu istniejącej nawierzchni schodów wewnętrznych, natomiast Pozostałe klatki schodowe objęte zostaną pracami remontowymi wynikającymi z drobnych prac naprawczy związanych z wymiana stolarki drzwi wewnętrznych i montażu klap dymowych.

= wymagania p-poż

Budynek posiada 3 klatki schodowe które połączone są z częścią korytarzową drzwiami wahadłowymi. Jedynie na poziomie piętra I podczas prac budowlanych dla potrzeb poradni psychologiczno-pedagogicznych przystosowano powyższy poziom do wymagań p-poż po przez wymienione na drzwi 2 skrzydłowe o odporności ogniowej EI 30 oraz zamontowanie oświetlenie ewakuacyjnego.

Obecnie w celu spełnienia wymagań p- pożarowych istniejące drzwi na pozostałych kondygnacjach zostaną wymienione również na drzwi 2 skrzydłowe o odporności ogniowej EI 30 wraz z wykonaniem oświetlenia ewakuacyjnego.

Dodatkowo istniejące okna w ścianie szczytowej budynku internatu od strony przylegającego budynku mieszkalnego zostaną wymienione na okna o odporności ogniowej EI 60. (budynek internatu znajduje w się w innej strefie pożarowej)

6.0 Dostosowanie ciągów komunikacyjnych do wymagań w zakresie przepisów p-poż

Przedmiotowy budynek to obiekt czterokondygnacyjny, o rzucie prostokąta. Przedmiotowe klatki schodowe wykonane są w konstrukcji żelbetowej z ścianami murowanymi o grubości

Wewnętrzne usytuowane są przy ścianach szczytowych oraz w środkowej części budynku.

W obiekcie może jednorazowo przebywać może od 120 do max 140 osób

Przedmiotowy budynek należy do kategorii zagrożenia ludzi ZL V.

Budynek zaliczono jako niski. Klasa odporności pożarowej budynku - "C".

Poziom I pietra wraz z klatkami schodowymi pomiędzy piętrem I a parterem wyposażony jest w oprawy oświetlenia ewakuacyjnego. Powyższe rozwiązanie zostanie zastosowane na wszystkich pozostałych kondygnacjach budynku (parter , piętro 2 , piętro 3)

W celu dostosowania istniejących ciągów komunikacyjnych – klatek schodowych do obowiązujących przepisów pożarowych projektuje się wymianę istniejących drzwi wahadłowych na klatkach schodowych na drzwi o odporności ogniowej EI 30 wydzielając klatki schodowe p-pożarowo na każdej kondygnacji, W istniejących 3 klatkach schodowych na ostatniej kondygnacji zamontowane zostaną systemy oddymiania w postaci klapy dachowych o wymiarach E 100/160 cm na podstawie min H=300mm o pow. oddymiana 1,06 m² z owiewkami. Napływem kompensacyjnym powietrza system grawitacyjny po przez okna w najniższym poziomie klatki schodowej o pow. geometrycznej klapy dymowej powiększony o 30 % co daje powierzchnię 2,08 m² (1,6 * 1,3)*(30 %). Przyjęto wymianę 2 okien na każdej na najniższym poziomie klatki schodowej, przyjmując okna jednoramowe otwierane na zewnątrz z zachowaniem istniejącego podziału okien

Szerokości biegów istnie. kl. schodowych wynosi 1,55 m, szerokości spoczników 1,75- 1,83 m., Zgodnie z w /w Polską Normą powierzchnia czynna okien oddymiających na klatce schodowej budynków niskich i średniowysokich powinna wynosić co najmniej 5% powierzchni rzutu poziomego podłogi tej klatki schodowej. Powierzchnia rzutu poziomego każdej z klatek schodowych wynosi od 20,32 - 20,45 m². Powierzchnia czynna klap odymiających służących oddymianiu klatki schodowej przyjęto 1,06 m². Zgodnie z w/w Polską Normą w celu zapewnienia pełnego wykorzystania powierzchni czynnej klap dymowych należy przewidzieć odpowiednią liczbę otworów przez które przedostaje się powietrze uzupełniające, umiejscowionych w dolnych częściach klatki schodowej. Geometryczna powierzchnia otworów wlotowych powietrza powinna być co najmniej o 30% większa niż suma geometryczna powierzchni klapy dymowej.

7.0 Roboty budowlane , remontowo- wykończeniowe

Zakres remontowych do wykonania w pomieszczeniu pietra II oraz Pietra III polegać będzie na wykonaniu następujących prac:

7.1 Prace remontowe okładziny ścienne

- = węzły sanitarne istniejące, skucie okładzin ściennych na ścianach nośnych , rozbiórka pozostałych ścianek działowych wg wykazu przedstawionego w opracowaniu graficznym rysunków stanu istniejącego. Płytki ceramiczne o wymiarach 30/ 30 cm
- = wykonanie nowych okładzin ściennych na powierzchni ścian łazienki do wysokości 2,05 m
- = wykonanie nowych okładzin ściennych na powierzchni ścian kuchni i pralni w pasie o wysokości 0,9 m ponad blatem roboczym
- = wykonanie nowych okładzin ściennych na powierzchni ścian w pom gospodarczym tzw fartuchy o szerokości 1,5 /09 m

7.2 Prace remontowe wymiana posadzek

- = w węzłach sanitarnych wykonać nowe posadzki z płytek ceramicznych Płytki ceramiczne o wymiarach 30/ 30 cm.
- = w pomieszczeniach po ogólnodostępnych sanitariatach wykonać rozbiórkę posadek ceramicznych z przygotowaniem podłoża pod ułożenie nowych posadzek z płytek gressowych o wym. 30 /30 cm z wykonaniem cokolika na ścianach o wysokości 10 cm
- = istniejące wykładziny podłogowe z pcv zostaną rozebrane a w ich miejsce zostaną ułożone nowe wykładzina winylowe homogeniczne wzmocnione poliuretanowo o grubości 2.0 mm o klasie użytkowej komercyjnej klasa 34 o ścieralności grupy T do 0,08 mm (dla przykładu dane techniczne wykładzin)
 Powyższe wykładziny ułożyć na wylewce samopoziomującej go do 5 mm na uprzednio oczyszczonym podłożu. Wykonać na ścianach wywinicie pas cokolika o wysokości 6cm .
 W pomieszczeniach mokrych (łazienki kuchnia ,pralnia suszarnia i jadalnia) wykonać płytki ceramiczne gressowo,
 We wszystkich pomieszczeniach należy wykonać z materiałów gładkich /antypoślizgowych/, trwałych, zmywalnych, nienasiąkliwych i odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych.
 W pomieszczeniach z wpustami podłogowymi, posadzki powinny być wykonane ze spadkiem 1,5% w kierunku wpustu podłogowego.
- = istniejące drzwi do pokoi mieszkalnych jak i pozostała stolarka drzwi wew. zostanie wymieniona na nowa.
 Drzwi wew. płycinowe w kolorze odcienie jasnego orzecha o szerokości skrzydła 90 cm
 Drzwi łazienkowe płycinowe z krata nawiewną lub krata transwerową pow. wg zestawienia stolarki drzwiowej
 Drzwi z przeszkleniem do pomieszczenia świetlicy stolarka pcv typowa .
 Drzwi na klatki schodowe drzwi stalowe powlekane o odporności ogniowej EIS 30 wyposażone w samo zamykacze
- = skrzydła drzwi wejściowe do pokoi zostaną zmienione z 80 cm na 90 cm przy zachowaniu istniejących nadproży w ścianach nośnych korytarzowych. Podkucie dwustronne z wykonaniem warstwy tynku pocienionego.
- = Wykonać przebudowę wew. wyłazu na poddasze na wyłaz ze schodami wyłazowymi na poddasze nieużytkowe z wymiaru 86/86 na wymiar 86 /130 cm o odporności ogniowej Ei30
- = ściany malowane farba emulsyjna z uprzednio oczyszczoną powierzchnią ścian i sufitów
 Pomieszczenia przed malowaniem należy wyrównać (przetrzeć) z białej mineralnej zaprawy szpachlowej . gr. 2 (jako gładź pod malowanie) Malowanie ścian powłokowe
 Na tak przygotowaną powierzchnię zgodnie z wymogami zostanie nałożona farba akrylowa . wg ustaleń kolorystycznych użytkownika. Roboty malarskie wykonać zgodnie z normą PN-69/B-10280/AP 1:1999
- = tynk wap- cementowy na gładko z masa drobnoziarnistą w miejscach po замуrowaniach i przekuciach . Wszelkie замуrowania wykonać z betonu komórkowego
- = elementy konstrukcyjne w ścianach nośnych oraz pod montaż klap dymowych wg projektu

- konstrukcji przyjęto z belek stalowych dwuteowych z obudowanych z płyt karton gips
- = Ścianki wydzielające pomieszczenia łazienek oraz pozostałe pomieszczenia wykonać z elementów typu lekkiego ścianki z płyt karton gips na ruszcie blaszanym profil 75 mm o grubości ściany 10 cm przestrzeń ścianki wypełnić wełną mineralną gr min 5 cm
 - = wszelkie projektowane piony sanitarne zostaną obudowane z elementów typu lekkiego z płyt karton gips na ruszcie blaszanym z wypełnieniem przestrzeni wełną mineralną gr min 5 cm
 - = lamperie malowanie ścian w korytarzu pietra 2 oraz pietra 3 oraz w centralnej klatce schodowej do wysokości 2.05 m (zeszkrobanie i ponowne malowanie farbą olejną)
 - = Malowanie farbą olejną balustrady w klatce centralnej
 - = założenie z tworzywa nakładki na poręcz stalowa balustrady w centralnej kl. schodowej
 - = wymiana okien 2 szt na każdej klatce schodowej - napowietrzenie- klatki schodowej w nawiązaniu do stanu istniejącego stolarki okna otwierane na zewnątrz .
 - = wymiana okien w korytarzu od strony bud mieszkalnego na okna o odporności ogniowej EI60
 - = klapy oddymiające . Wykonanie otworu montażowego o wym. 100/ 160 cm E 100/160 pod montaż klapy dymowej z owiewkami na podstawie min h= 300 mm (przyjęto za podstawę dane firmy z typem klapy mcr proligh)
- W obrębie zamontowanych klapy dymowych na połaci dachu o pokryciu z blachy trapezowej wykonać odboje dachowe wraz z obróbką blacharską z blachy o gr 0.55 mm a w przypadku pokrycia z papy wykonać izolację przeciw wilgociowa na połaci dachu z warstw papy.
- = platforma przy schodowa dla osób niepełnosprawnych pomiędzy piętrem I a piętrem II należy przziąć w analogicznym rozwiązaniu jak już istniejąca platforma pomiędzy parterem a piętrem I
- udźwig 225 kg
- (platforma składana zasilana elektrycznie)

7.3 wentylacja pomieszczeń

- = wg projektu branżowego w każdym pomieszczeniu łazienki zostaną zamontowane wentylatory osiowe montowane w istniejących kominach wentylacji grawitacyjnej.
- W drzwiach do łazienek należy zamontować kratki transferowe umożliwiające wspomniany przepływ powietrza wg zestawienia stolarki drzwi . W projekcie przewidziano dwie wielkości wentylatorów:
- układ W1 o wydajności strumienia powietrza 15÷50m³h/, obsługujący łazienki przy pokojach, pom. gospodarcze
 - układ W2 o wydajności strumienia powietrza 100÷200m³/h, obsługujący pomieszczenia świetlicy, pralni i suszarni.
- Napływ powietrza do pomieszczeń wentylowanych grawitacyjnie i wspomaganych mechanicznie będzie się odbywał grawitacyjnie poprzez nawiewniki okienne, które należy zamontować w istniejących oknach, oraz dodatkowo, w pomieszczeniach świetlicy i suszarni poprzez nawietrzaki ściennie, montowane w ścianach zewnętrznych nad oknami.

7.4 Wew. instalacje sanitarne

- = wg projektów branżowych
- W każdym pomieszczeniu łazienki zostanie zamontowany dodatkowy element grzejny zasilany z pionu instal. c.o. który w poziomie piwnicy zostanie włączony do istniejącego rozdzielacza wew. instal. c.o
- = Wew. instalacja wod- kan i ciepłej wody .dla potrzeb projektowanych łazienek wykonane zostaną nowe piony sanitarne które prowadzone będą w bruzdach ścian nośnych korytarzowych oraz prowadzone będą w pomieszczeniu łazienki gdzie zostaną obudowane elementami płyt z karton gips na ruszcie blaszanym .

8.0 Zestawienie pow. budynku

umer pom. wg rys	Funkcja pomieszczeń	Wykładzina	Powierzchnia M2
Piętro II			
	200 ŚWIETLICA	wyktł pcv	31,59
	201 JADALNIA	ptł ceram	19,89
	202 KUCHNIA	ptł ceram	19,89
	203 POKÓJ	wyktł pcv	17,36
	204 POKÓJ	wyktł pcv	15,87
204A	ŁAZIENKA	ptł ceram	5,40
	205 POKÓJ	wyktł pcv	17,89
	206 POKÓJ	wyktł pcv	16,76
206A	ŁAZIENKA	ptł ceram	4,52
	207 POKÓJ	wyktł pcv	17,00
207A	ŁAZIENKA	ptł ceram	4,55
	208 POKÓJ	wyktł pcv	18,28
	209 POKÓJ	wyktł pcv	16,76
209A	ŁAZIENKA	ptł ceram	4,49
	210 POKÓJ	wyktł pcv	18,06
	211 POKÓJ	wyktł pcv	16,82
211A	ŁAZIENKA	ptł ceram	4,59
	212 POKÓJ	wyktł pcv	18,14
	213 POKÓJ	wyktł pcv	17,53
	214 POKÓJ NPS	wyktł pcv	25,88
214A	ŁAZIENKA NPS	ptł ceram	9,65
	215 P. WYCHOWAWCY	wyktł pcv	15,98
215A	ŁAZIENKA	ptł ceram	3,8
	216 POKÓJ	wyktł pcv	16,75
216A	ŁAZIENKA	ptł ceram	4,56
	217 POKÓJ	wyktł pcv	18,3
	218 POKÓJ	wyktł pcv	16,76
218A	ŁAZIENKA	ptł ceram	4,51
	219 POKÓJ	wyktł pcv	18,32
	220 POKÓJ	wyktł pcv	17,76
	221 POKÓJ	wyktł pcv	16,45
221A	ŁAZIENKA	ptł ceram	4,59
	222 POKÓJ	wyktł pcv	18,27
	223 POKÓJ	wyktł pcv	16,51
223A	ŁAZIENKA	ptł ceram	4,61
	224 SUSZARNIA	ptł ceram	8,55
	225 PRALNIA	ptł ceram	11,19
	226 P. GOSP.	ptł ceram	3,09
	227 Kl. SCHODOWA	lastriko	20,32
	228 Kl. SCHODOWA	lastriko	20,45
	229 KORYTARZ	wyktł pcv	94,05
	RAZEM		655,74
Piętro III			
	300 ŚWIETLICA	wyktł pcv	31,49
	301 JADALNIA	ptł ceram	19,89

	302	KUCHNIA	pl ceram	19,89
	303	POKÓJ	wykl pcv	17,28
	304	POKÓJ	wykl pcv	15,9
304A		ŁAZIENKA	pl ceram	5,4
	305	POKÓJ	wykl pcv	18,26
	306	POKÓJ	wykl pcv	16,44
306A		ŁAZIENKA	pl ceram	4,57
	307	POKÓJ	tarkett	16,68
307A		ŁAZIENKA	pl ceram	4,59
	308	POKÓJ	wykl pcv	18,11
	309	POKÓJ	wykl pcv	16,81
309A		ŁAZIENKA	pl ceram	4,58
	310	POKÓJ	wykl pcv	18,06
	311	POKÓJ	wykl pcv	16,74
311A		ŁAZIENKA	pl ceram	4,57
	312	POKÓJ	wykl pcv	18,14
	313	POKÓJ	wykl pcv	16,82
	314	POKÓJ	wykl pcv	31,48
314A		ŁAZIENKA	pl ceram	5,54
	315	P. WYCHOWAWCY	tarkett	15,8
315A		ŁAZIENKA	wykl pcv	3,87
	316	POKÓJ	wykl pcv	16,56
316A		ŁAZIENKA	pl ceram	4,54
	317	POKÓJ	wykl pcv	18,33
	318	POKÓJ	wykl pcv	16,71
318A		ŁAZIENKA	pl ceram	4,43
	319	POKÓJ	wykl pcv	18,43
	320	POKÓJ	wykl pcv	17,82
	321	POKÓJ	wykl pcv	16,92
321A		ŁAZIENKA	pl ceram	4,45
	322	POKÓJ	tarkett	18,52
	323	POKÓJ	tarkett	16,56
323A		ŁAZIENKA	pl ceram	4,57
	324	SUSZARNIA	pl ceram	8,53
	325	PRALNIA	pl ceram	11,27
	326	P.GOSP.	pl ceram	2,98
	327	KL. SCHODOWA	lastriko	20,32
	328	KL. SCHODOWA	lastriko	20,45
	329	KORYTARZ	wykl pcv	92,7
		RAZEM		655

MIASTOPROJEKT <small>spółka z o.o.</small> <small>NIP 548-007-54-71</small> <small>e-mail: miasto_projekt@poczta.onet.pl</small> <small>www.miastoprojekt.cieszyn.pl</small>		<small>Ul. 3 MAJA 18</small> <small>43 - 400 CIESZYN</small> <small>tel/fax: 33852-16-66</small> <small>tel/fax: 33852-13-58</small>
---	---	---

Jednostka projektowa


INFORMACJA BIOZ PLAN

Obiekt: _____ Budynek zamieszkania zbiorowego internat
 Zespołu Szkół im. Szybińskiego
 Cieszyn ul. Kraszewskiego 13 A działka nr 12/7 obręb 54
 Przebudowa i remont pomieszczeń piętra II, piętra III

Treść: **Informacja Bioz plan**

Inwestor Powiat Cieszyński 43-400 Cieszyn ul. Bobrecka

Opracował :

mgr. inż. M. Sojka upr. 657/71/Kt	
	

CIESZYN dnia czerwiec 2020

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

Informacje ogólne

Budynek zamieszkania zbiorowego internat Zespołu Szkół im. Szybińskiego Cieszyn ul. Kraszewskiego 13 A wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i remoncie pomieszczeń piętra II, piętra III oraz wymiana stolarki drzwiowej na klatkach schodowych

(Adres inwestycji')

2) Powiat Cieszyński 43-400 Cieszyn ul. Bobrecka

(Imię i nazwisko oraz adres inwestora ')

3) mgr inż. arch Marek Sojka

(Imię i nazwisko autora)

Część opisowa

1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- wykonanie nowych ścianek działowych typu lekkiego
- wykonanie nowych tynków wew. po robotach branżowych
- wykonanie nowych posadzek i okładzin ceramicznych ścian
- demontaż i ponowny montaż stolarki drzwiowej i częściowo okiennej
- montaż klap dymowych w połaci dachu
- rozbiórki ścianek działowych murowanych

2).Obiekty kubaturowe działka nr 12/7 obręb 54

3) Elementy zagospodarowania terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Budynek w trakcie użytkowania wydzielenie obiektu od II pietra wraz z dojściami do budynku

4) Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:

4.1) Prowadzenie prac na wysokości powyżej 3 m a w szczególności

- montaż klapy dymowej na połaci dachu

5) Sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz.U. nr 47 póź. 401rozdział 8 - Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 - Roboty na wysokościach,

6) Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

6..1 Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego
- straży pożarnej
- posterunku Policji.

6.2/ Daszek ochronny wzdłuż dojścia

mgr. inz. Marek Sojka

Warunki ochrony przeciwpożarowej

Projekt przebudowy II i III pietra w budynku internatu :

Obiekt internatu usytuowany na terenie działki nr 12/7 z istniejącymi zabudowaniami szkolnymi w Cieszynie przy ul. Kraszewskiego 13A

Odległość istniejącego budynku do :

W kierunku wschodnim do granicy działki 11,0 m gdzie znajduje się budynek mieszkalny ZL IV odległość wynosi 18,0 m w kierunku południowym wynosi 0,0-3,0 m działka 12/8 na której znajduje się bud mieszkalny przylegający w części do ściany szczytowej budynku internatu, w kierunku zachodnim odległość między budynkiem internatu a bud stołówki wynosi 9,0 m , od strony północnej odległość do bud. dyrekcji szkoły wynosi 18,0 m. Dojazd do budynku od strony północnej oraz od strony zachodniej . Wjazd na teren działki szkolnej z ulicy Kraszewskiego .

Usytuowanie istniejącego obiektu ze względu na potrzebę zapewnienia ochrony przeciwpożarowej jest prawidłowe. Szczegółową lokalizację przedstawiono w projekcie zagospodarowania terenu.

1.2. Powierzchnia, grupa wysokości.

Zestawienie powierzchni użytkowej:

Razem pow. użytkowa : 2665,90 m² w tym powierzchnia części objętej opracowaniem
: 1310,74m²

Kubatura brutto: :1240100 m³

Obiekt czterokondygnacyjny podpiwniczony.

Wysokość budynku do stropu 12,60 m (wysokość do stropu poddasza)

Wysokość budynku do kalenicy 14.05 m (wysokość mierzona do kalenicy)

– (budynek średniowysoki (SW).

1.3. Funkcja kondygnacji, ilość osób.

Budynek zamieszkania zbiorowego z funkcją poradni pedagogicznej na piętrze I.

Na kondyg parteru zlokalizowano: pom.zaplecza internatu z pom. biurowymi dla 20 osób

Na kondygnacji pietra I zlokalizowano: pomieszcz. poradni pedagog. dla około 25 osób

Na kondygnacji pietra II zlokalizowano: pomieszczenia internatu dla 41 osób

Na kondygnacji pietra III zlokalizowano: pomieszczenia internatu dla 41 osób

W sumie w budynku przewidziano pobyt około 127 osób .

1.4. Kategoria zagrożenia ludzi.

Zgodnie z funkcją, budynek zamieszkania zbiorowego zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZL V

1.5. Parametry pożarowe występujących substancji.

Nie przewiduje się przechowywania i składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych tj. rozporządzenia rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów /Dz. U. Nr 109, poz. 719/.

1.6. Gęstość obciążenia ogniowego.

Pomieszczenia techniczne i magazynowe charakteryzują się gęstością obciążenia ogniowego do 500 MJ/m².

1.7. Ocena zagrożenia wybuchem. W obiekcie nie będą występowały łatwo zapalne ciecze, gazy lub pyły - nie występuje zagrożenie wybuchem oraz strefy zagrożone wybuchem.

1.8. Podział obiektu na strefy pożarowe

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla projektowanego obiektu wynosi 8000 m². Budynek niski 1 strefy pożarowe o powierzchni:

Strefa pożarowa budynku : 2665,90 m²

Budynek średnio wysoki kategoria zagrożenia ludzi ZL V .

W budynku nie występują strefy pożarowe o powierzchni przekraczającej 8000m²

Strefę pożarową budynku wydziela się ścianami o odporności ogniowej klasy REI 120, stropem ceramiczno- ceglany odporności ogniowej klasy REI 60 klatki schodowe na wszystkich kondygnacjach wydzielone drzwiami p-poż. klasy EI 30.

Uwaga:

Wszystkie drzwi przeciwpożarowe zostaną wyposażone w samozamykacze.

Wszystkie przejścia instalacyjne przez ściany i stropy oddzielen przeciwpożarowych zabezpieczone zostaną przepustami instalacyjnymi o odporności ogniowej wymaganej dla klasy odporności ogniowej wydzielenia. Przewody wentylacji mechanicznej przechodzące przez stropy i ściany oddzielen przeciwpożarowych obsługujące tylko wybrane pomieszczenia obudować na pozostałych kondygnacjach stanowiących odrębne strefy pożarowe ściankami o klasie REI 120 odporności ogniowej lub wyposażać w przeciwpożarowe klapy odcinające wyposażone w termo wyzwalacze.

1.9. Klasa odporności pożarowej budynku.

Obiekt zaprojektowano w konstrukcji tradycyjnej :

Ławy i ściany fundamentowe – żelbetowe

Ściany zewnętrzne bud IV kondg. — z murowane z pustaka ceramicz, o gr 30 cm.

Ściany wewnętrzne nośne — z cegła o gr 25 cm

Ściany wewnętrzne kominowe — z cegła o gr 25 -40 cm

Ścianki działowe — z cegły pełnej grubości 6-12,0cm oraz z płyt .karton gipsu

Schody — schody wew. żelbetowe .

Stropy — płyty kanałowe żelbetowe gr 24 cm do klasy REI 60 odporności ogniowej wg. rozwiązań systemowych .

Strop nad ostatnia kondygnacją z płyty kanałowej z ociepleniem z wełny mineral gr 15 cm

Dach — płyty korytkowe betonowe gr 6 cm z pokryciem papowym oraz więźba dachowa drewniana wsparta zaściankach murowanych poddasza , przestrzeń nie dostępna pokrycie z blachy trapezowej

Przekrycie dachu- blacha trapezowa oraz pas środkowy pokrycie z papy

Budynek wykonany jest co najmniej w klasie „C” odporności pożarowej z elementów konstrukcyjnych nie rozprzestrzeniających ognia.

1.10. Warunki ewakuacji.

W projektowanym obiekcie konieczne jest zapewnienie warunków bezpiecznej ewakuacji, polegających na:

- spełnieniu wymagań technicznych dla dróg i wyjść ewakuacyjnych,
- przestrzeganiu ustalonych zasad ewakuacji ludzi z obiektu.

Z budynku ewakuacja z pom. internatu zapewniana jest poprzez wyjścia 3 klatkami schodowymi wydzielonymi p-pożarowo z montowanymi klapami oddymiającymi.

Wyjście na zewnątrz w poziomie parteru czterema wyjściami zewnętrznymi

Parametry ewakuacji :

- z każdego pomieszczenia zapewniono wyjście ewakuacyjne prowadzące bezpośrednio na korytarz ewakuacyjny, a następnie na klatkę schodową drzwi o szerokości skrzydła zasadniczego (1,0 + 0,7 m) w świetle ościeżnicy,
- z pomieszczeń przeznaczonych dla więcej niż 6 osób drzwi będą otwierać się na zewnątrz
- poziome drogi ewakuacyjne to centralnie usytuowane korytarze:
- minimalna szerokość korytarza wynosi 1,75 m,
- klatka schodowa dwubiegowa, konstrukcji żelbetowej spełnia wymagania do celów ewakuacyjnych
- szerokość użytkowa biegu wynosi co najmniej 1,50 m, spocznika 1,5 m.
- główne wyjście drzwi dwuskrzydłowe otwierane na zewnątrz skrzydło główne 100+ 60 cm
- minimalna wysokość korytarza – 2,50 m,
- obudowane ścianami o odporności ogniowej co najmniej klasy EI 120,
- ilość dojsć ewakuacyjnych —3 na każdym poziom kondygnacji
- maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego przy dwóch kierunkach ewakuacji nie przekracza 40mb
- drogi i wyjścia ewakuacyjne należy oznakować znakami ewakuacji zgodnie z wymaganiami aktualnie obowiązujących norm

Klatki schodowe wydzielone są ścianami o klasie odporności ogniowej EI 60

Ponadto klatki schodową zabezpieczono przed zadymieniem – wyposażając je w urządzenia do usuwania dymu i gazów pożarowych klapy odymiające typ mcr proligh z wywiewkami o wym. 1,0 / 1,6 m w najwyższym punkcie klatki schodowych. Czynna powierzchnia oddymiająca będzie wynosić co najmniej 5 % rzutu poziomego klatki schodowej.

Poziom I pietra wraz z klatkami schodowymi pomiędzy piętrem I a parterem wyposażony jest w oprawy oświetlenia ewakuacyjnego. Powyższe rozwiązanie zostanie zastosowane na wszystkich pozostałych kondygnacjach budynku (parter , piętro 2 , piętro 3)

Napływem kompensacyjnym powietrza system grawitacyjny po przez okna w najniższym poziomie klatki schodowej o pow. geometrycznej klapy dymowej powiększony o 30 % .co daje powierzchnię 2,08 m² (1,6 * 1,3)*(30 %) . Przyjęto wymianę 2 okien na każdej na najniższym poziomie klatki schodowej , przyjmując okna jednoramowe otwierane na zewnątrz z zachowaniem istniejącego podziału okien

1.11. Warunki wykończenia wnętrza.

Sufity , sciany tynki wap- cementowe. Okładziny ścian: tynk, płyty g-k - elementy niezapalne (klasa AI; A2).

Posadzki : korytarze, pokoje - wykładzina typu PCV łazienki- płytki ceramiczne , kl. Schodowa- lastrico -elementy niezapalne (klasa AI; A2).

Uwaga : Do aranżacji wnętrza stosować tylko materiały z aktualnymi atestami potwierdzającymi wymagany stopień palności.

1.12. Instalacje użytkowe.**1.12.1. Instalacja wentylacyjna.**

Pomieszczenia wentylowane grawitacyjnie, przewody wentylacyjne niepalne z elementów ceramicznych.

1.12.2. Instalacja grzewcza.

Wykonana instalację grzewczą c.o. z węzła cieplnego usytuowanego w piwnicy Istniejący system ogrzewania nie stwarza bezpośredniego zagrożenia pożarowego dla budynku.

1.12.3. Instalacja elektroenergetyczna.

Instalacje elektroenergetyczne na poziomie piętra II i piętra III zostaną zaprojektowane i wykonane zgodnie z warunkami technicznymi normy :PN-IEC 60364. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych w tym :

– PN-IEC 60364-1:2000. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

Zakres, przedmiot i wymagania podstawowe.

– PN-IEC 60364-4-42:199. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych. Ochrona przeciwpożarowa.

– PN-IEC 60364-5-52:1999. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa.

Obowiązuje wyposażenie obiektu w :

- główny przeciwpożarowy wyłącznik prądu umieszczony przy wejściu głównym do budynku lub na zewnątrz przy głównym przyłączy sieciowym,
- oświetlenie awaryjne (światła ewakuacji) na klatce schodowej i korytarzach.

1.12.4. Instalacja odgromowa.

Obiekt chroniony będzie instalacją odgromową wykonaną zgodnie z warunkami technicznymi normy - PN-EN 62305-1:2008 Ochrona odgromowa. Część 1. Zasady ogólne, oraz normy PN-86/E-05003. Ochrona odgromowa obiektów budowlanych : - arkusz 01 - Wymagania ogólne.

- arkusz 02 - Ochrona podstawowa.

1.13. Urządzenia przeciwpożarowe.

1.13.1. Instalacja sygnalizacyjno-alarmowa. Instalacja sygnalizacji pożarowej nie jest wymagana.

1.13.2. Stałe i półstałe urządzenia gaśnicze.

Stałe i półstałe urządzenia gaśnicze nie są wymagane.

1.13.3. Instalacja wodociągowa wewnętrzna przeciwpożarowa

Instalacja wodociągowa wewnętrzną przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi z węzłem półsztywnym o średnicy nominalnej 25 mm — jest wykonana znajdują się w korytarzach na każdej kondygnacji.

1.13.4. Oświetlenie awaryjne.

W celu zapewnienia odpowiednich warunków ewakuacji obiekt należy wyposażyć w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne. Oświetlenie to powinno spełniać wymagania norm europejskich, w tym PN BN-1838 oraz PN EN 50172.

W szczególności zostaną spełnione następujące wymagania ogólne dotyczące oświetlenia ewakuacyjnego:

- oprawy oświetlenia ewakuacyjnego, będą montowane nad wszystkimi wyjściami ewakuacyjnymi i wzdłuż dróg ewakuacyjnych, co najmniej na wysokości 2 m od podłogi,- będą stosowane oprawy ewakuacyjne odpowiadające normie PN EN 60 598-2-22:2001,
- =natężenie oświetlenia na drodze ewakuacyjnej o szerokości do 2 m, mierzone w jej osi przy podłodze, będzie nie niższe, niż 1 lux; oraz co najmniej 5 lux przy przeciwpożarowym wyłączniku prądu,
- = minimalny czas działania oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych będzie wynosić 2 godziny, oświetlenie na drogach ewakuacyjnych będzie osiągać wartość 50% z założonego . natężenia oświetlenia po 5 s, a pełne natężenie oświetlenia po 60 s od załączenia,oświetlenie na drogach ewakuacyjnych będzie się załączać w

czasie nie dłuższym niż 2 s po zaniku innych rodzajów oświetlenia elektrycznego. Projekt instalacji oświetlenia ewakuacyjnego wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą d/s zabezpieczeń przeciwpożarowych.

1.13.6. Przeciwpowozarowy wylacznik pradu.

Obowiazuje wyposazenie obiektu w glowny przeciwpowozarowy wylacznik pradu umieszczony przy wejsciu glownym do budynku lub w korytarzu przy glownym przylaczu sieciowym.

1.14. Wyposazenie w gasnice.

Obiekt nalezy wyposazyc w gasnice zgodnie z rodzajem i normatywem okreslonym w § 32 rozporzadzenia Ministra Spraw Wewnetrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpowozarowej budynkow, innych obiektow budowlanych i terenow /Dz. U. Nr 109, poz. 719/. Gasnice nalezy rozmiescic wg zasad okreslonych w § 33 ww. rozporzadzenia. Stale miejsca ustawienia gasnic oraz hydranty wewnetrznych nalezy oznakowac zgodnie z postanowieniami aktualnie obowiazujacych norm.

1.15. Przeciwpowozarowe zaopatrzenie wodne.

Zgodnie z postanowieniami § 5 ust. 1 rozporzadzenie Ministra Spraw Wewnetrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpowozarowego zaopatrzenia w wode oraz drog powozarowych /Dz. U. Nr 124, poz. 1030/ dla projektowanego obiektu wymagane zapotrzebowanie wody do zewnetrznego gaszenia powozaru wynosi 10 dm/s.

Dla budynku zapewniono zaopatrzenie do zewnetrznego gaszenia powozaru 1 hydrantu o wydajnosci pomierzonej przez dostawce wody co najmniej 10 l/s zlokalizowanych w odleglosci 13 m od naroza budynku oraz hydranty znajdujace sie w ulicy Błogockiej w odleglosci 105 m oraz przy wjezdzie na teren dzialki szkolne w odleglosci 145 m

1.16. Droga powozarowa.

Zapewniony jest dojazd powozarowy drogami o nawierzchni utwardzonej, budynek usytuowano w odleglosci ok. 4-5 m od krawedzi jezdni z nawierzchnia asfaltowa. Od strony sciany szczytowej oraz wykonane zostanie miejsce do zawracania dla wozow strazy powozarnej za budynkiem istniejacej stolowki .

Parametry techniczno-uzytkowe drogi powozarowej :

- minimalna szerokosc jezdni z poboczem - 4,0 m,
- nośność jezdni - 200 kN (100 kN/oś),
- minimalny promień zewnetrznych lukow - 11,0 m.

Szczegolowa lokalizacje dojazdu powozarowego przedstawiono na planie zagospodarowania terenu. Pomiedzy droga, a wejsciami ewakuacyjnymi z budynku zapewniono utwardzone dojścia z kostki betonowej o szerokosci powyzej 1,5 m.

W tym obszarze nie wystepuja zadne stale elementy zagospodarowania terenu lub drzewa o wysokosci przekraczajacej 3 m, uniemozliwiajace dostep do elewacji budynku za pomoca podnośnikow i drabin mechanicznych. Drogi powozarowe odpowiadaja warunkom technicznym okreslonym par. 12, ust. 3 i 7 rozporzadzenia Ministra Spraw Wewnetrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpowozarowego zaopatrzenia w wode oraz drog powozarowych /Dz. U. Nr 124, poz. 1030/.

Uwagi dodatkowe Przed oddaniem budynku do uzytkowania opracowana zostanie Instrukcja bezpieczenstwa powozarowego, zgodnie z §6 rozporzadzenia Ministra Spraw Wewnetrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpowozarowej budynkow, innych obiektow budowlanych i terenow (Dz. U. Nr 109, poz. 719) oraz beda umieszczone instrukcje postepowania na wypadek powozaru wraz z wykazem telefonow alarmowych.

Autor mgr inż. M. Sojka

