

**INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ROZBUDOWY, PRZEBUDOWY I ZMIANY SPOSOBU
UŻYTKOWANIA CZĘŚCI BUDYNKU INTERNATU ZESPOŁU SZKÓŁ GASTRONOMICZNO-
HOTELARSKICH W WIŚLE NA POTRZEBY PRZENIESIENIA PLACÓWKI OŚRODKA POMOCY
DZIECKU I RODZINIE – DOMU DZIECKA W MIĘDZYŚWIECIU**

1. Przedmiotem opracowania jest realizacja projektu rozbudowy, przebudowy i zmiany sposobu użytkowania części budynku internatu Zespołu Szkół Gastronomiczno-Hotelarskich w Wiśle na potrzeby przeniesienia placówki Ośrodka Pomocy Dziecku i Rodzinie – Domu Dziecka w Międzyświeciu. Zamierzenie budowlane zlokalizowane jest na działce o nr 523/13.

2. Stan istniejący.

Obecnie teren jest zabudowany, zagospodarowany i ogrodzony. Istniejący teren na którym zlokalizowane będzie dom dziecka stanowi dz. nr 523/13. Na działce poza budynkiem internatu znajdują się budynek szkoły, boiska zewnętrzne, parking, utwardzenia oraz zieleni. Teren jest porośnięty drzewami oraz zielenią niską.

3. Stan projektowany.

W ramach opracowania projektowego, na terenie nieruchomości zrealizowane zostaną obudowane schody zewnętrzne, dobudowany od strony zachodniej w bezpośrednim sąsiedztwie budynku internatu. Dla wszystkich granic zostały zachowane normatywne odległości.

Zakres opracowania obejmuje parter południowego skrzydła internatu. Ze względów pożarowych do budynku internatu w jego centralnej części od strony zachodniej projektowane są zewnętrzne schody ewakuacyjne o wymiarach 4,6m na 1,65m i wysokości 3,83m. Projektowane schody ewakuacyjne wykonane będą w konstrukcji żelbetowej, z zadaszeniem w formie stropu żelbetowego, na którym ułożone będą płyty ze styropapy, w celu uzyskania spadku połaci dachu jednospadowego o wartości 3 st. Wypełnienie pomiędzy słupami żelbetowymi w postaci ścian z pustaków ceramicznych gr. 12 cm

Istniejące schody żelbetowe prowadzące do budynku internatu zostały zdemonstrowane i zastąpione nowymi wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych.

Dojazd do budynku na dotychczasowych zasadach istniejącym zjazdem z ul. W. Reymonta. Wejście główne do projektowanego domu dziecka zlokalizowane strony południowej. Do wejścia głównego prowadzi nowoprojektowany chodnik. Budynek będzie miał zapewniony dostęp dla osób niepełnosprawnych poprzez projektowaną pochylnię dla niepełnosprawnych przed wejściem głównym.

Projektowane wyjście ewakuacyjne połączone będzie z wejściem głównym projektowanym utwardzeniem, które zlokalizowane będzie wzdłuż zachodniej elewacji budynku.

Do budynku doprowadzone są istniejące przyłącza wody, przyłącze gazu, przyłącze energii elektrycznej, instalacje zewnętrzne kanalizacji deszczowej i sanitarnej oraz zewnętrzne oświetlenie terenu i nie przewiduje się ingerowania w ich przebieg.

Miejsce gromadzenia odpadów stałych – istniejąca wiatra śmietnikowa mieści się w południowej części działki. Usytuowanie wiaty jest zgodne z obowiązującymi przepisami.

4. W czasie budowy robotami, których charakter stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są roboty:

- przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5m. Są nimi prace związane z dociepleniem ścian zewnętrznych.

- przy realizacji robót ziemnych zabrania się wykonywania niezabezpieczonych wykopów o głębokości większej niż 1,5m o ścianach pionowych. Należy zachować szczególną ostrożność podczas wykonywania robót fundamentowych w przybliżeniu do istniejących sieci uzbrojenia podziemnego oraz istniejących budynków sąsiednich.

Poza wyżej wymienionymi nie przewiduje się prowadzenia innych robót szczególnie niebezpiecznych. Na budowie, w widocznym miejscu będzie umieszczona czytelna, zgodna z przepisami tablica informacyjna oraz tabliczki informujące o zabronionym wstępie osób niepowołanych na teren budowy. Należy szczególnie zadbać o wpisanie wszystkich

telefonów ratunkowych i alarmowych.

Na budowie można zatrudniać jedynie przeszkolonych w zakresie BHP pracowników, zaopatrzonych w prawidłowe stroje robocze i ochronne. Pracownicy winni być zatrudnieni przez wykonawcę na zasadzie pisemnej umowy o pracę i posiadać opłacone ubezpieczenia zdrowotne. Odbycie szkolenia z zakresu BHP powinno zostać potwierdzone. Szkolenie niniejsze może przeprowadzać jedynie osoba posiadająca specjalne uprawnienia.

Na budowie nie będą przechowywane materiały, wyroby, substancje oraz preparaty niebezpieczne. W celu przeprowadzenia szybkiej ewakuacji na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń dojazd główny do placu budowy nie może zostać zablokowany. Organizacja placu budowy powinna minimalizować powstanie zagrożeń.

Żory, lipiec 2020r.