

**UMOWA NR .....**  
**z dnia .....**

**„Dostawa i montaż regałów przesuwnych do pomieszczenia archiwum zakładowego  
Starostwa Powiatowego w Cieszynie przy ul. Bielskiej 4 w Cieszynie”**

**Powiat Cieszyński** reprezentowany przez:

.....  
.....

zwany w dalszej części umowy "Zamawiającym"  
oraz:

.....  
.....

zwany w dalszej części umowy „Wykonawcą”  
zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa i montaż regałów przesuwnych do pomieszczenia archiwum zakładowego Starostwa Powiatowego w Cieszynie przy ul. Bielskiej 4 w Cieszynie.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie ze złożoną ofertą, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, wytycznymi w zakresie sposobu obliczenia ceny oferty oraz w pełnej zgodności z postanowieniami niniejszej umowy.

**§ 2**

1. Ustala się **wynagrodzenie Wykonawcy**, zgodnie z przedstawioną ofertą, na kwotę .....**zł brutto** (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym, w związku z czym nie podlega ono waloryzacji przez cały okres związania umową.
3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Należność wynikająca z faktury płatna będzie w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowej faktury wraz z protokołem odbioru końcowego.
5. Faktura zostanie wystawiona na nabywcę: Powiat Cieszyński ul. Bobrecka 29, 43-400 Cieszyn, NIP: 548-26-04-548, zaś odbiorcą będzie Starostwo Powiatowe w Cieszynie z siedzibą pod tym samym adresem.
6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy nr ..... W przypadku gdy Wykonawca jest podatnikiem podatku VAT przelew środków będzie dokonany na konto bankowe, które jest zgłoszone i ujęte w elektronicznym Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru

VAT, czyli na tak zwanej „białej liście” lub na jakiegokolwiek inne konto zgłoszone i wykazane w „białej liście”.

7. W przypadku, gdy numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę na fakturze jest inny niż wskazany w ust. 6, Zamawiający może odmówić zapłaty wynagrodzenia, a termin zapłaty, o którym mowa w ust. 4, nie biegnie.

### § 3

Termin realizacji zamówienia: **od dnia podpisania umowy do 31 lipca 2020 r.**

### § 4

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością.

### § 5

Obowiązki Zamawiającego:

- 1) Dokonanie odbioru ilościowego i jakościowego dostarczonych regałów przesuwnych.
- 2) Zapłata wynagrodzenia.

### § 6

Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze złożoną ofertą, oraz w pełnej zgodności z postanowieniami niniejszej umowy, a w szczególności:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 zgodnie z obowiązującymi normami, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej,
- 2) wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie bhp oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt,
- 3) zapewnienie nadzoru technicznego nad realizowanym zadaniem, nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy,
- 4) informowanie na bieżąco Zamawiającego o przebiegu i realizacji przedmiotu umowy,
- 5) uzgodnienie z Zamawiającym terminu i dostawy z minimum dwudniowym wyprzedzeniem,
- 6) zabezpieczenie regałów przesuwnych przed uszkodzeniem w trakcie transportu,
- 7) dostarczenie regałów do miejsca dostawy w uzgodnionym terminie,
- 8) usunięcie wszelkich zanieczyszczeń i odpadów po zakończeniu montażu,
- 9) zapewnienie na własny koszt właściwej gospodarki odpadami zgodnie z ustawą o odpadach oraz przepisami wykonawczymi,
- 10) przekazanie Zamawiającemu do odbioru dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, w tym wszelkich protokołów atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności dot. jakości materiałów i wyrobów oraz dokumentów gwarancyjnych.

### § 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych dostarczonych przez siebie na teren budowy na własny koszt i ryzyko.
2. Wyroby i materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane.
3. Za moment wykonania przedmiotu umowy, Strony przyjmują moment podpisania protokołu odbioru końcowego przez obie Strony.

4. Podpisanie protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego nie stanowi potwierdzenia braku wad i usterek przedmiotu umowy i w żadnym stopniu nie ogranicza prawa Zamawiającego do korzystania z rękojmi oraz gwarancji.

### § 8

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia, jednak nie więcej niż 30% wynagrodzenia,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie rękojmi w wysokości 0,3% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia począwszy od dnia wyznaczonego na ich usunięcie, jednak nie więcej niż 30% wynagrodzenia,
  - 3) w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1, w przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Odpowiedzialność z tytułu kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 Wykonawca ponosić będzie niezależnie od swojej winy, a zatem na zasadzie ryzyka. Odpowiedzialność ta dotyczy wszelkich okoliczności powodujących opóźnienie, w szczególności działania organów administracji i osób trzecich, warunków atmosferycznych, braku materiałów, narzędzi, pracowników i podwykonawców, za wyjątkiem okoliczności bezpośrednio zawinionych przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie.
4. W przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę lub z tytułu odstąpienia od umowy jest wyższa niż zastrzeżone kary umowne lub powstała z innych tytułów, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do łączenia kar umownych.

### § 9

1. Wykonawca na wykonany przedmiot umowy udziela gwarancji oraz rękojmi.
2. Okres udzielonej gwarancji i rękojmi wynosi ..... miesięcy, licząc od daty spisania protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wszelkie wady ujawnione w okresie gwarancji.
4. W przypadku ujawnienia wad w okresie gwarancyjnym, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
5. W przypadku stwierdzenia wad, Wykonawca zobowiązuje się dokonać naprawy bez dodatkowych kosztów po stronie Zamawiającego lub wymienić towar wadliwy na towar nowy, wolny od wad w terminie 14 dni roboczych od dnia zgłoszenia wad przez Zamawiającego.
6. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może, zachowując roszczenia odszkodowawcze, usunąć wady na koszt Wykonawcy.
7. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 2 ust. 1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie służy także do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi.

8. Część zabezpieczenia w wysokości 70% służy do pokrycia roszczeń z tytułu nienależytego wykonania umowy, a jej niewykorzystana część zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 7 ust. 3. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30 % służy do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady, a jej niewykorzystana część zostanie zwrócona po upływie okresu rękojmi.

#### § 10

1. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania bezpłatnej usługi serwisowej polegającej na wykonywaniu przeglądów i zabiegów konserwacyjnych przez okres trwania gwarancji, według zaleceń producenta wraz z bezpłatną wymianą niezbędnych materiałów (w tym części i materiałów eksploatacyjnych).
2. Wykonawca będzie przekazywał do utylizacji odpady powstałe w następstwie wykonanych prac serwisowych na własny koszt, dostarczając Zamawiającemu kopię kart przekazania odpadu.
3. Przeglądy serwisowe, zabiegi konserwacyjne, winny być dokonywane przez wykwalifikowanych pracowników Wykonawcy, posiadających stosowne uprawnienia i certyfikaty. Wykonawca jest także odpowiedzialny za uszkodzenia powstałe w wyniku błędów popełnionych przez instalatorów oraz serwisantów podczas montażu i przeglądów oraz powstałych usterek lub nieprawidłowego działania urządzeń, wynikających z błędnego ich doboru (wydajność, warunki pracy, przeznaczenie, itp.).

#### § 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
  - 1) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może zażądać jedynie proporcjonalnego wynagrodzenia za wykonane prace,
  - 2) jeżeli Wykonawca – z własnej woli i bez uzasadnionych przyczyn – nie rozpoczął montażu na 5 dni roboczych przed terminem zakończenia realizacji zamówienia lub bez uzasadnionych przyczyn, przerwał montaż na okres dłuższy niż 3 dni robocze i pomimo dwukrotnego wezwania nie przystąpił do robót,
  - 3) jeżeli Wykonawca wykonuje montaż w sposób wadliwy lub niezgodny z postanowieniami umowy, a wyznaczony termin na zmianę sposobu wykonywania montażu bezskutecznie upłynął,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy wyłącznie w przypadkach przewidzianych przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### § 12

Wykonawca nie może dokonywać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień niniejszej umowy. Dla uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, Strony

ustalają, że powyższy zakaz zmiany wierzyciela wierzytelności Wykonawcy bez pisemnej, uprzedniej zgody Zamawiającego dotyczy również wszelkich innych niż cesja czynności prawnych Wykonawcy, których rezultatem może być wejście osoby trzeciej w prawa wierzyciela lub przejęcie przez osobę trzecią praw wierzyciela (np. w rezultacie poręczenia, zastawu). Zmiana wierzyciela w rezultacie takich czynności nie będzie skuteczna wobec Zamawiającego w zakresie, w jakim nie wyraził na nią pisemnej, uprzedniej zgody.

### § 13

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych zawartych w niniejszej umowie obejmujących firmę/imię i nazwisko, zakres zawartej umowy oraz w szczególności informacje o wynagrodzeniu, jakie otrzymał z tytułu wykonania niniejszej umowy na potrzeby udostępniania informacji publicznej poprzez Biuletyn Informacji Publicznej oraz na podstawie wniosków o udostępnienie informacji publicznej.

### § 14

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w zakresie i na zasadach określonych w art. 144 uPzp. Ponadto, zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 uPzp, Zamawiający przewiduje możliwość co najmniej następującego zakresu zmian:
  - 1) zmiany terminu zakończenia robót w przypadkach:
    - a) wstrzymania realizacji robót z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
    - b) działania siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, nadzwyczajne, nieprzewidywalne, poza kontrolą stron umowy, którego skutkom nie można zapobiec, a występujące po podpisaniu umowy, powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy,
    - c) wystąpienia przyczyny zewnętrznej niezależnej od Wykonawcy skutkującej niemożliwością prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową,
  - 2) zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy:
    - a) w przypadku ustawowych zmian stawek podatku od towarów i usług (VAT).
  - 3) pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:
    - a) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację zamówienia,
    - b) zmiana osób pełniących samodzielne funkcje na budowie.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przedłużenia terminu zakończenia umowy, jeżeli przedłużenie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach, jak np.: notatka służbowa, pismo Wykonawcy lub Zamawiającego, protokół konieczności itp.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 15

1. Administratorem danych osobowych, o którym mowa w art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanej dalej Rozporządzeniem) oraz ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, przekazywanych Zamawiającemu w związku z wykonaniem niniejszej umowy, jest Starosta Cieszyński.
2. Wszelkie przekazane dane osobowe wykorzystywane są wyłącznie na potrzeby realizacji zawieranych umów, ich wykonywania i rozliczenia, a w szczególności do:
  - 1) wykonywania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia),
  - 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia),
  - 3) celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią (art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia).
3. Dane osobowe, które zostały przekazane administratorowi w ramach wykonania niniejszej umowy, nie będą przekazywane do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych.
4. Dane osobowe przetwarzane są wyłącznie przez czas niezbędny do wykonania niniejszej umowy oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń mogących wynikać w ramach realizacji tejże umowy, a także obowiązków wynikających z przepisów prawa.
5. Osoba, której dane osobowe dotyczą, ma prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych jej dotyczących, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także przenoszenia danych. Nadto osobie przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Żądanie usunięcia danych osobowych w przypadku gdy podstawą przetwarzania jest umowa, wiązać się będzie z koniecznością rozwiązania niniejszej umowy.
6. Administrator pozyskuje również dane osobowe z publicznych rejestrów takich jak: CEIDG, GUS, KRS.
7. W przypadku gdy realizacja umowy wiąże się z powierzeniem przetwarzania danych osobowych, kwestie przetwarzania danych osobowych uregulowane zostaną odrębną umową.

## § 16

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawo Zamówień Publicznych.
2. Sprawy, co do których nie zostanie osiągnięte porozumienie, rozpatrywać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 dla Zamawiającego a jeden dla Wykonawcy.

Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 214.000 euro o sygn. ZP.....2020, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

KT 4121 RADCA PRAWNY  
*Kinga Hanusek-Bak*  
Kinga Hanusek-Bak

Naczelnik Wydziału Inwestycji

*Adam Mier*

