Cieszyn, dnia 10.12.2019r.

ZP.272.28.2019

Otrzymują:
Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: przetargu nieograniczonego poniżej 5.548.000 euro na przebudowę i zmianę sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej Wymiennikowni Szpitala Śląskiego na archiwum Starostwa Powiatowego w Cieszynie – I etap.

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1843) zwanej dalej uPzp, Zamawiający udziela odpowiedzi na następujące pytania Wykonawców:

Pytanie 1: W zawartym w PT zestawieniu materiałów nie podano przyborów sanitarnych. O jakim standardzie należy przyjąć urządzenia?
Odpowiedź: Wykaz urządzeń, w tym przyborów sanitarnych, jakie należy zamontować w pomieszczeniu WC dla osób niepełnosprawnych znajduje się w projekcie budowlanym w branży konstrukcyjno - budowlanej w pkt. 9.9.

Pytanie 2: W zestawieniu materiałów oraz przedmiarze robót brak dodatkowego wyposażenia sanitariatu dla osób niepełnosprawnych – uchwyty i poręcze. Czy te elementy nie są przedmiotem przetargu? Prosimy o wyjaśnienie i ewentualne sprecyzowanie rodzaju wyposażenia.
Odpowiedź: Urządzenia, w tym uchwyty i poręcze, jakie należy zamontować w pomieszczeniu WC dla osób niepełnosprawnych są przedmiotem przetargu i należy je wycenić zgodnie z przedmiarem dot. branży konstrukcyjno - budowlanej: dział 16 Elementy ślusarsko-kowalskie wewnętrzne oraz pkt. 9.9 opisu technicznego do projektu budowlanego w branży konstrukcyjno - budowlanej.

Pytanie 3: Grubość izolacji rurociągów ciepłej wody i cyrkulacji jest podany 9 mm. Czy przyjęta grubość izolacji jest prawidłowa?
Odpowiedź: Należy przyjąć grubość izolacji rurociągów ciepłej wody i cyrkulacji zgodnie z przedmiarem dot. instalacji wod.- kan.: dział 1 Instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji poz. 6d.1-9d.1.

Pytanie 4: Brak podpisu na oświadczeniu projektanta.
Odpowiedź: Podpisane oświadczenie Projektanta znajduje się w dokumentacji papierowej u Zamawiającego.

Pytanie 5: W projekcie technicznym instalacji c.o. w zestawieniu materiałów brak grzejników. Natomiast w części rysunkowej nie podano pełnej wielkości grzejników. Brak również rozwinięcia instalacji c.o. Prosimy o uzupełnienie.
Odpowiedź: Pełna wielkość grzejników i ich parametry dla poszczególnych pomieszczeń ujęte są w projekcie technicznym instalacji c.o. w "Wynikach doboru grzejników". Grzejniki należy wycenić zgodnie z przedmiarem dot. instalacji c.o.: dział 3 Urządzenia grzewcze poz. 11d.3-16d.3.
Zamawiający nie posiada rozwinięcia instalacji c.o. - instalacja c.o. uwidoczniona jest na rzutach i przekroju pionowym w części rysunkowej projektu technicznego instalacji c.o. w formie schematu.

Pytanie 6: Włączenie do istniejącej instalacji ma być bez armatury odcinającej i ewentualnego opomiarowania instalacji? Prosimy o uszczegółowienie.
Odpowiedź: Opomiarowanie instalacji c.o. wraz z armaturą odcinającą wycenić zgodnie z poz. 4 dodatkowego przedmiaru pn. „Opomiarowanie i armatura odcinająca".

Pytanie 7: Grubość izolacji rurociągów w PT instalacji c.o. jest 9 mm. Czy przyjęta grubość jest prawidłowa?
Odpowiedź: Należy przyjąć grubość izolacji rurociągów c.o. zgodnie z przedmiarem dot. instalacji c.o.: dział 1 Rurociągi i izolacja poz. 5d.1-6d.1.

Pytanie 8: Brak podpisu na oświadczeniu projektanta.
Odpowiedź: Podpisane oświadczenie Projektanta znajduje się w dokumentacji papierowej u Zamawiającego.

Pytanie 9: Czy zakres robót obejmuje docieplenie stropodachu wełną mineralną gr 20 cm – brak pozycji w przedmiarze.
Odpowiedź: Zakres robót nie obejmuje docieplenia stropodachu wełną mineralną.

Pytanie 10: Czy zakres robót obejmuje wykonanie sufitu podwieszanego z płyt kartonowo gipsowych (jaka odporność ogniowa) wraz z robotami malarskimi – brak pozycji w przedmiarze.
Odpowiedź: Zakres robót nie obejmuje wykonania sufitu podwieszanego z płyt kartonowo-gipsowych. Roboty malarskie dot. malowania sufitu należy wycenić zgodnie z przedmiarem dot. branży konstrukcyjno - budowlanej: dział 12 Roboty malarskie poz. 139d.12 i 141d.12.

Pytanie 11: Czy zakres robót obejmuje wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych – brak pozycji w przedmiarze.
Odpowiedź: Zakres robót nie obejmuje wykonania docieplenia ścian zewnętrznych.

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2019 poz. 1843), Zamawiający modyfikuje przedmiar robót dodając przedmiar pn. „Opomiarowanie i armatura odcinająca"

Proszę o uwzględnienie powyższej zmiany oraz udzielonych odpowiedzi w przygotowywanych ofertach.

w.z. STAROSTY
Janina Zagan
Wicestarosta