

**Otrzymują:
Wszyscy Wykonawcy**

Dotyczy: przetargu nieograniczonego poniżej 5.548.000 euro na adaptację budynku przy ul. Zamek 132 na terenie Powiatowego Domu Pomocy Społecznej w Pogórze w celu utworzenia ośrodka wsparcia – domu dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży.

Na podstawie art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 1843) zwanej dalej uPzp, Zamawiający udziela odpowiedzi na następujące pytania Wykonawców:

Pytanie 1: Opis przedmiotu zamówienia zawarty w SIWZ pkt 3.2 obejmuje wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej oraz klimatyzacji. W udostępnionej przez Zamawiającego dokumentacji brak jest jakichkolwiek informacji lub wytycznych pozwalających wycenić w/w zakres prac. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o projekt instalacji wentylacji mechanicznej oraz klimatyzacji.

Odpowiedź: Instalację wentylacji mechanicznej i klimatyzacji należy wykonać dla 1 pomieszczenia (pokoju pobytu dziennego na parterze tzw. świetlica) w przedmiotowym budynku i wycenić zgodnie z dołączonym dotatkowym przedmiarem (z zastosowaniem 8% stawki podatku VAT) oraz dokumentacją techniczną.

W związku z powyższym nie należy wyceniać pozycji nr 8.1 Wykonanie wentylacji mechanicznej i klimatyzacji – 1 kpl w przedmiarze dotyczącym instalacji wodno – kanalizacyjnej.

Pytanie 2: Proszę o udostępnienie przedmiarów w formie plików edytowalnych przez program kosztorysowy np. .ath, .zuz, .puz, .bem itp.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnia następujące przedmiary w formie plików edytowalnych przez program kosztorysowy z rozszerzeniem .ath:

- architektura i konstrukcja – roboty wewnętrzne (uwaga: należy zastosować 8% stawkę podatku VAT)
- architektura i konstrukcja – roboty zewnętrzne (uwaga: należy zastosować 23% stawkę podatku VAT)
- plac zabaw (uwaga: należy zastosować 23% stawkę podatku VAT)
- instalacja wod.- kan. (uwaga: należy zastosować 8% stawkę podatku VAT)
- instalacja elektryczna (uwaga: należy zastosować 8% stawkę podatku VAT)
- instalacja wentylacji i klimatyzacji (uwaga: należy zastosować 8% stawkę podatku VAT)
- instalacja systemu sygnalizacji pożarowej (uwaga: należy zastosować 8% stawkę podatku VAT).

Ponadto, Zamawiający:

- informuje, że z uwagi na warunki dofinansowania w chwili obecnej nie jest możliwe prolongowanie terminu zakończenia prac;
- dodatkowo dołącza dokumentację projektową dotyczącą wykonania instalacji systemu sygnalizacji pożarowej. Roboty te należy wycenić zgodnie z dołączonym dotatkowym przedmiarem (z zastosowaniem 8% stawki podatku VAT) oraz dołączoną dokumentacją techniczną.

W związku z powyższym nie należy wyceniać pozycji nr 70 Wykonanie instalacji SAP i instalacji SSP – 1 kpl w przedmiarze dotyczącym instalacji elektrycznej.

Pozostałe postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

SEKRETARZ POWIATU

Jacek Wiśniewski