

UCHWAŁA Nr XLVI/343/02
RADY POWIATU CIESZYŃSKIEGO
z dnia 28 czerwca 2002r

**w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Międzywiciu, przyznania pierwszeństwa
w nabyciu lokali ich najemcom oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. z Dz.U. 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn.zm) oraz § 2 pkt 2 uchwały nr XX/101/2000 Rady Powiatu Cieszyńskiego z dnia 27.03.2000r. w sprawie zasad nabycia, zbycia, obciążania nieruchomości Powiatu Cieszyńskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 i ust. 6, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm)

Rada Powiatu Cieszyńskiego
uchwala

§ 1

Sprzedać lokale mieszklane w budynkach położonych w Międzywiciu (nieruchomość stanowi pgr 213/1 o pow. 0,1375 ha, pgr 213/2 o pow. 0,1126 ha, pgr 213/3 o pow. 0,1809 ha, zabudowaną trzema budynkami mieszkalnymi, objętą KW 66946 Sądu Rejonowego w Cieszynie), które zostaną utworzone na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 24.06.1994r. o własności lokali (tekst jedn. Dz. U. z 2000r. Nr 80, poz. 903).

§ 2

Przyznać pierwszeństwo w nabyciu lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1, tym najemcom, którzy nie mogą skorzystać z uprawnień, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 3

Wyrazić zgodę na udzielenie przez Zarząd Powiatu bonifikat przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wymienionych w § 1, na rzecz ich najemców wg następujących zasad:

- a) 60% ceny lokalu dla najemców wykupujących lokal za gotówkę;

- b) 50% ceny lokalu dla najemców wykupujących lokal na raty, przy czym pierwsza rata winna być wpłacona w wysokości min. 10% ustalonej ceny przed umową, a termin spłaty oprocentowanych rat ustala się na maksymalny okres do 7 lat.

§ 4

Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia