

# PROJEKT BUDOWLANY

## PRZEBUDOWY BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ BUDOWLANYCH IM. GEN. STEFANA GROTA ROWECKIEGO W CIESZYNIE POLEGAJĄCY NA TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU - PL. DOMINIKAŃSKI 1, CIESZYN – DZIAŁKA NR 128, 127, 133, 134 OBRĘB 43

Branże:

- konstrukcyjno – budowlana

Inwestor:

Zespół Szkół Budowlanych

w Cieszynie

Pl. Dominikański 1

43 – 400 Cieszyn

STAROSTA CIESZYŃSKI

DZIAŁA NR.

ZNAK SPRAWY: WB-6740.1290.2018

ZATWIERDZA PROJEKT BUDOWLANY

Adres budowy:

parcela nr 128, 127, 133, 134

Obręb 43

Cieszyn

z up. Starosty

Janusz Stasica

Naczelnik

Wydział Architektury i Budownictwa

mgr inż. Marek Filipczak  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewidencyjny SI K. 1067/PWOK/07  
członek S.O.L.B. nr SI K. BO. 5314/08

Projektant : inż. Marek Filipczak

Sprawdzający : mgr inż. Robert Raszka

Jednostka projektowa :

mgr inż. Robert Raszka  
43 - 400 CIESZYN ul. Gołębia 8  
tel./ fax : 0 - 32 62 13 64  
projekt. § 6 ust. 1 pkt 1 i 2 33/68/Kt i 657/71/Kt  
nr 7/96 w zakresie ciał zabytkowych  
Szczegółowy budowlany w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej nr 26/84 BB

sierpień 2018



**B & M**

USŁUGI PROJEKTOWE  
Marek Filipczak

43-418 POGWIZDÓW  
ul. Krakowska 11  
tel. 692 459 250

## Spis zawartości opracowania:

### Część opisowa :

I.p.	Spis treści	Nr strony
I.	Wymagane dokumenty wraz z uzgodnieniami:	
I.1	Karta tytułowa	1
I.2	Spis zawartości opracowania	2
I.3	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami	3
I.4	Kopia uprawnień Projektanta oraz kopia wpisu do Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	4-7
I.5	Kopia mapy zasadniczej w skali 1: 500 wraz z mapą ewidencyjną	8-9
II.1	Opis Techniczny do Projektu Budowlanego	10-19
II.2	Informacja dot. BIOZ	20-24

### Część rysunkowa :

Nr rys.	Opis rysunku	skala
	<b>Inwentaryzacja budynku:</b>	
2i.	Rzut piwnic – stan istniejący	Skala 1: 100
3i.	Rzut parteru– stan istniejący	Skala 1: 100
4i.	Rzut I piętra– stan istniejący	Skala 1: 100
5i.	Rzut II piętra– stan istniejący	Skala 1: 100
6i.	Rzut poddasza– stan istniejący	Skala 1: 100
7i.	Przekrój A – A– stan istniejący	Skala 1: 100
8i.	Elewacja północno-wschodnia – stan istniejący	Skala 1: 100
9i.	Elewacja południowo-wschodnia – stan istniejący	Skala 1: 100
10i.	Elewacja południowo-zachodnia– stan istniejący	Skala 1: 100
11i.	Elewacja północno-zachodnia – stan istniejący	Skala 1: 100
	<b>Zakres objęty projektem:</b>	
1.	Projekt Zagospodarowania Terenu – stan projektowany	Skala 1: 500
2.	Rzut piwnic– stan projektowany	Skala 1: 100
3.	Rzut parteru– stan projektowany	Skala 1: 100
4.	Rzut I piętra– stan projektowany	Skala 1: 100
5.	Rzut II piętra– stan istniejący	Skala 1: 100
6.	Rzut poddasza– stan projektowany	Skala 1: 100
7.	Przekrój A – A– stan projektowany	Skala 1: 100
8.	Elewacja północno-wschodnia – stan projektowany	Skala 1: 100
9.	Elewacja południowo-wschodnia – stan projektowany	Skala 1: 100
10.	Elewacja południowo-zachodnia– stan projektowany	Skala 1: 100
11.	Elewacja północno-zachodnia – stan projektowany	Skala 1: 100
11a.	Elewacja północno-zachodnia – stan projektowany	Skala 1: 100
12.	Zestawienie stolarki okiennej – stan projektowany	Skala 1: 20
13.	Szczegół okucia ściany szczytowej	Skala 1: 20
14.	Szczegół opaski żwirowej	

Pogwizdów, sierpień.2018 r.

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam niniejszym, że PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ BUDOWLANYCH IM. GEN. STEFANA GROTA ROWECKIEGO W CIESZYNIE POLEGAJĄCY NA TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU - PL. DOMINIKAŃSKI 1, CIESZYN- DZIAŁKA NR 128, 127, 133, 134 OBRĘB 43/ Inwestor: Zespół Szkół Budowlanych w Cieszyn, Pl. Dominikański 43 – 400 Cieszyn/ został wykonany zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

*inż. bud. Marek Filipczak*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewidencyjny SI-K 10667/PWOK/07  
członek S.O.L.B. nr SI-K BO-5314/08

**mgr inż. Robert Raszka**  
43 - 400 CIESZYN - ul. Gołębiewska 1  
tel./ fax : 01-33/ 852 13 64  
Upraw.bud. § 6 ust. 1 pkt 1 i 2 nr 363/68/Kt i 657/07  
oraz nr 7/96 w zakresie obiektów zabytkowych  
Rzecznik budowlany w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej nr 26/84

SLK/OKK/7131.7132/1067/05

Katowice, dnia 20 grudnia 2007 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB n a d a j e

**Panu(i) Markowi Filipczak**

Inż. budownictwa  
ur. dnia 25 lutego 1973 w Cieszynie

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/1067/PWOK/07

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Marek Filipczak** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń** w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej**.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

### Pouczenie




1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

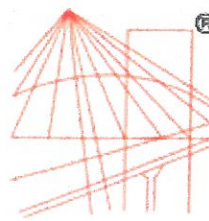
### Otrzymują:

1. Pan(i) Marek Filipczak  
Krakowska 11  
43-418 Pogwizdów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



### Skład orzekający OKK

1.   
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2.   
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.   
Mgr inż. Tadeusz Lipiński



® P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE  
w CIESZYNIE  
ul. Bobracka 29  
43-400 CIESZYN

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-1ZP-6BF-9MP \*

Pan Marek Filipczak o numerze ewidencyjnym SLK/BO/5314/08  
adres zamieszkania ul. Krakowska 11, 43-418 Pogwizdów  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-01-17 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

PREZYDIUM  
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ  
Wydział Urbanistyki i Architektury  
w KATOWICACH

Katowice, dnia 15 grudnia 1971

Nr ewid. uprawn. 657/71/Kt

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji łączowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266)

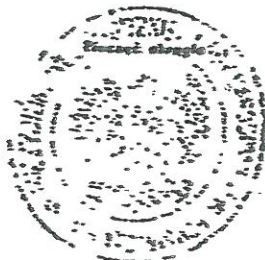
Obyw. R A S Z K A' ROBERT JÓZEF  
inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 20 września 1941r w Cieszynie

o r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych: a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze /§ 1 ust. 3/ c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub składowym.



Z OBIĘTOŚCI ARCHITEKTA  
WOJEWÓDZTWA KATOWICKIEGO

MGR INŻ. STANISŁAW MARZALEK



® P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-WNV-HEG-TKP \*

Pan Robert Józef Raszka o numerze ewidencyjnym SLK/BO/0175/01

adres zamieszkania ul. Gołębia 8, 43-400 Cieszyn

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-11-24 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Licencja nr GKK.6642.1471.2018\_2403011\_CLI

1. Nazwa organu wydającego licencję: Burmistrz Miasta Cieszyna
2. Licencjobiorca: B&M USŁUGI PROJEKTOWE  
Marek Filipczak  
Krakowska 11  
43-418 Pogwizdów

3. Informacje o materiałach zasobu, których dotyczy licencja:

Lp	Nazwa materiału	Identyfikator zasobu	Data wykonania kopii	Określenie obszaru/obiektu, do którego odnosi się licencja
1	Arkusze mapy zasadniczej w postaci drukowanej	P.2403011.2014.5	2018-08-22	dz. 128 i 147 obr.43

4. Niniejsza licencja upoważnia licencjobiorcę, wymienionego w pkt 2, lub ustanowione przez licencjobiorcę podmioty do wykorzystywania, wyszczególnionych w pkt 3 materiałów zasobu:  
dla potrzeb własnych lub związanych z działalnością gospodarczą lub w celu publikacji w sieci Internet pochodnych materiałów zasobu w postaci: map, kartogramów, kartodiagramów lub innych opracowań kartograficznych, których treścią są informacje pochodzące z materiałów zasobu oraz informacje dodane przez licencjobiorcę w taki sposób, że nie można rozdzielić tych informacji, zwane dalej „pochodnymi materiałów zasobu”, a także przetworzonych do postaci elektronicznej materiałów zasobu udostępnionych w postaci nonelektronicznej – z następującymi ograniczeniami:  
a) maksymalna liczba urządzeń, na których mogą być przetwarzane materiały zasobu lub ich pochodne, z wyłączeniem publikacji w sieci Internet – 10  
b) łączny maksymalny nakład drukowanych lub kopii elektronicznych materiałów zasobu lub ich pochodnych w przeliczeniu na arkusze formatu A4 – 500,  
c) sposób publikacji w sieci Internet – pojedynczy obraz statyczny o rozmiarze maksymalnym do 1 000 000 pikseli
5. Nie narusza licencji udostępnianie materiałów zasobu przez licencjobiorcę innym podmiotom dla realizacji celu i w granicach uprawnień określonych w ust. 4.

#### POUCZENIE

PODPIS BURMISTRZA  
M. Filipczak  
mgr inż. Andrzej STUCHLIK  
podpis organu lub upoważnionej osoby tj.  
Andrzej Stuchlik

Zgodnie z art. 48a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287, z późn. zm.) kto wykorzystuje materiały zasobu bez wymaganej licencji lub niezgodnie z warunkami licencji lub udostępnia je wbrew postanowieniom licencji osobom trzecim, podlega karze pieniężnej w wysokości dziesięciokrotności opłaty za udostępnienie tych materiałów.

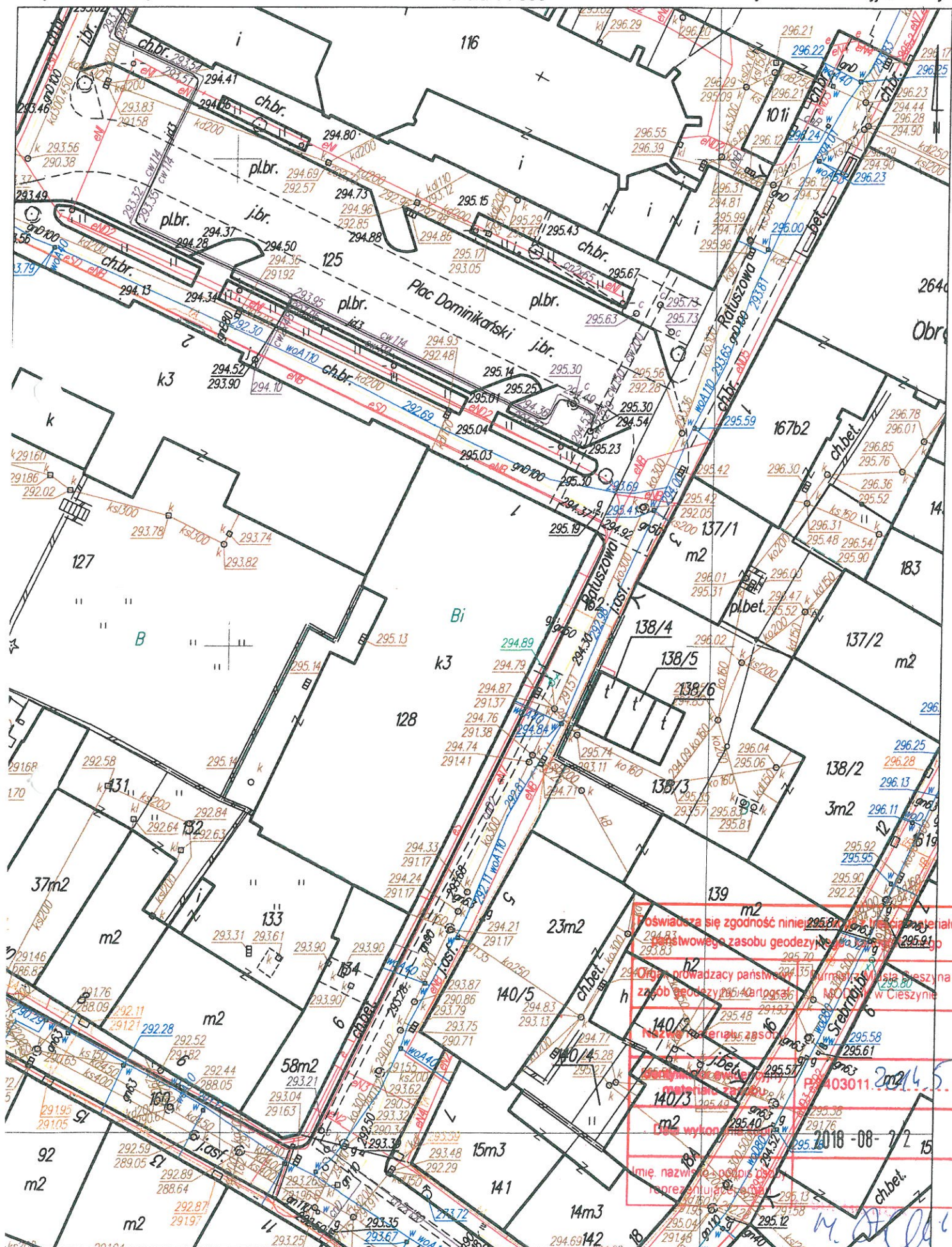
dnia : 22.08.2018  
nr D.Z.: GKK.6642.1471.2018  
obręb : 43      sekcja: działek: 128

# Kopia mapy zasadniczej

skala 1 : 500

STAROSTWO POWIATOWE

w CIESZYNIE  
województwo : śląskie  
ul. Dobrecka 29  
powiat : cieszyński  
43-400 CIESZYN  
jednostka ewidencyjna : Cieszyn



ykonał : Małgorzata Stuchlik  
a podstawie art.3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.Nr225, poz. 1635) wydanie niniejszego dokumentu nie podlega opłacie skarbowej, gdyż zgodnie z art.40 ust.3c  
stawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (jednolity tekst Dz.U. z 2010r., Nr 193, poz. 1287 z późn.zm.) podlega innym opłatom o charakterze publicznoprawnym

---

**II.1. OPIS TECHNICZNY  
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO  
PRZEBUDOWY BUDYNKU  
ZESPOŁU SZKÓŁ BUDOWLANYCH  
IM. GEN. STEFANA GROTA ROWECKIEGO  
W CIESZYNIE  
POLEGAJĄCY NA TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU  
- PL. DOMINIKAŃSKI 1, CIESZYN  
- DZIAŁKA NR 128, 127, 133, 134 OBRĘB 43**

**INWESTOR:**

**Zespół Szkół Budowlanych  
w Cieszynie  
Pl. Dominikański 1  
43 – 400 Cieszyn**

**ADRES BUDOWY:**

**parcela nr 128, 127, 133, 134  
Obręb 43  
Cieszyn**

**1. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany termomodernizacji budynku Zespołu szkół Budowlanych w Cieszynie, obejmującej:

- roboty konstrukcyjno – budowlane:
  - naprawa ubytków tynków zewnętrznych, brakujących fragmentów profilowania portali i gzymsów, przygotowanie podłoża do malowania poprzez wygładzanie i wyrównywanie powierzchni ścian za pomocą mineralnej zaprawy szpachlowej, w której można zatopić siatkę zbrojącą
  - oczyszczenie i zagruntowanie (konserwacja) cokołu z piaskowca
  - docieplenie ścian zewnętrznych (elewacji północno - wschodniej i południowo - wschodniej) budynku poprzez pomalowanie farbą termoceramiczną zgodnie z zaprojektowaną kolorystyką
  - docieplenie elewacji południowo-zachodniej i północno-zachodniej styropianem gr. 16 cm metodą ETICS z wykonaniem tynku cienkowarstwowego i pomalowaniem farbą silikatową lub farbą termoceramiczną zgodnie z zaprojektowaną kolorystyką
  - docieplenie stropu poddasza wełną mineralną gr. 15 cm
  - wymiana stolarki okiennej (za wyjątkiem 3 szt okien w przybudówce - pom. biblioteki) wraz z parapetami wewnętrznymi
  - wymiana wewnętrznych okiennic w sali chemicznej oznaczonej numerem 2.01
  - wymiana zewnętrznej stolarki drzwiowej-wyjście na podwórze od strony tylnej budynku
  - wykonanie zabezpieczenia otworów strychowych poprzez zamontowanie kratki wentylacyjnych oraz wymiana drewnianej podbitki w przybudówce - nad pom. biblioteki)

- wymiana rynien i rur spustowych oraz obróbek blacharskich (gzymsów, parapety zewnętrzne) z blachy stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo lub powlekanej
- wymiana żaluzji wentylacyjnych na elewacjach: północno - wschodniej i południowo - wschodniej
- wymiana drzwiczek rewizyjnych metalowych na elewacjach - w piwnicy
  - roboty instalacyjne c.o. i c.w.u:
- wymiana c.o. w zakresie wymiany rur i grzejników z zaworami termostatycznymi – objęte projektem branżowym
  - roboty instalacyjne elektryczne:
- wymiana instalacji odgromowej na elewacjach – objęte projektem branżowym.

## **2. Podstawa opracowania**

- zlecenie Inwestora
- oględziny obiektu oraz ustalenia z Inwestorem
- wtórnik mapy zasadniczej w skali 1 : 500
- aktualne przepisy i normy budowlane.

## **3. Lokalizacja**

Opracowywany obiekt znajduje się przy placu Dominikańskim 1 w Cieszynie. Obiekt jest budynkiem oświatowym – mieści się w nim Zespołu szkół Budowlanych w Cieszynie.

## **4. Opis zagospodarowania terenu**

### stan istniejący

Przedmiotowy budynek znajduje się w Cieszynie na działce nr 128 obręb 43 i przylega do ulicy Ratuszowej i Placu Dominikańskiego. W sąsiedztwie działki – zabudowa zwarta, śródmiejska. Powierzchnia działki nr 128 prawie w całości jest zabudowana obiektem szkolnym. Pozostały teren działki nie objęty zabudową jest utwardzony. Działka jest częściowo ogrodzona. Wejście główne do budynku istnieje od strony Pl. Dominikańskiego. Projektowana termomodernizacja budynku nie ingeruje w istniejące zagospodarowanie terenu. Istniejące przyłącza: wodociągowe, gazowe, kanalizacji sanitarnej, elektryczne oraz telekomunikacyjne – pozostają bez zmian.

## **5. Istniejący układ funkcjonalny**

Przedmiotowy budynek jest obiektem murowanym wykonanym w technologii tradycyjnej, częściowo podpiwniczony, 3 - kondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym. Układ o regularnej zabudowie z główną klatką schodową i układem korytarzowym.

Piwnice znajdują się w narożu budynku od strony Placu Dominikańskiego.

Budynek w poziomie parteru posiada dwa wejścia:

- od Pl. Dominikańskiego - wejście główne do budynku bezpośrednio do klatki schodowej prowadzącej na I piętro i II piętro oraz na strych
- 1 wejście od strony tylnej budynku (wyjście na podwórze)

Cały budynek użytkowany jest przez Zespołu Szkół Budowlanych w Cieszynie.

Obiekt wymieniony jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Cieszyna, ogłoszonej w Wiadomościach Ratuszowych Nr 23 w dniu 09.11.2012r.

## **6. Dane techniczne budynku**

- Powierzchnia zabudowy: 809,80m<sup>2</sup>
- Kubatura: 13.808,00 m<sup>3</sup>
- powierzchnia użytkowa (łącznie): 1.998,43m<sup>2</sup>

w tym:

- piwnica: 188,55m<sup>2</sup>
- parter: 585,97 m<sup>2</sup>
- I piętro: 614,29 m<sup>2</sup>
- II piętro: 609,62 m<sup>2</sup>

## **7. Inwentaryzacja stanu istniejącego**

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem oświatowym.

Jest to murowany budynek z końca XIX wybudowany w technologii tradycyjnej, 3 - kondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym. Budynek jest częściowo podpiwniczony. Piwnice znajdują się w narożu budynku od strony Placu Dominikańskiego. W piwnicach zlokalizowane są pomieszczenia siłowni i sala lekcyjna wraz z pomieszczeniem techniczne z węzłem cieplnym. Budynek ma układ o regularnej zabudowie z główną klatką schodową, która łączy się z korytarzem biegnącym wzdłuż całego budynku. Na parterze, I i II piętrze po obu stronach korytarzy usytuowane są sale lekcyjne oraz inne pomieszczenia użytkowe i socjalne.

Konstrukcja budynku:

ściany piwnic: ściany murowane o gr. 65 do 100cm z cegły pełnej i kamienia. Kondygnacje parteru, I piętra i II piętra wykonane z cegły pełnej. Przekrycia pomieszczeń w kondygnacji piwnic sklepienia kolebkowo-łukowe oraz lunetowo ceglane. W poziomie parteru i pierwszej kondygnacji stropy stalowo - prefabrykowane typ WSP. Natomiast strop nad II piętrem drewniany. W pozostałych przypadkach nad korytarzami oraz pomieszczeniami sanitariatów stropy ceramiczne proste, sklepienia łukowe. Na parterze w obrębie pomieszczeń szatni i łaźni strop żelbetowy, strop korytarza, wejścia i pom. z-cy dyrektora ceglane. I piętro - stropy nad sklepikiem szkolnym, biblioteka i sala lekcyjne nr 1.01- żelbetowo-ceramiczne.

Natomiast stropy korytarza i sanitariatów ceramiczno-ceglane.

dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej; pokrycie dachu – blachodachówka. Rynny i rury spustowe z PCV. Okna drewniane skrzynkowe. Stolarka drzwiowa drewniana. Elewacja budynku – tynk, cokół z piaskowca.

Budynek posiada następujące instalacje:

- elektryczną
- wodociągową
- kanalizacyjną
- centralne ogrzewanie z węzła cieplowniczego należącego do EC
- wentylację grawitacyjną
- odgromową

Obiekt wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Cieszyna.

## **8. Ocena stanu technicznego konstrukcji budynku pod kątem planowanej termomodernizacji**

Celem niniejszego opracowania jest ocena stanu technicznego konstrukcji budynku i jej elementów pod kątem planowanej termomodernizacji.

Wyniki prac przedstawiono w formie wniosków i zaleceń.

Ogólny stan techniczny budynku jest dobry, bez widocznych uszkodzeń mechanicznych, nie widoczna korozja biologiczna elementów drewnianych oraz metalowych.

Stan techniczny elementów konstrukcyjnych budynku (fundamentów, ścian nośnych, stropów, belek i więźby dachowej) – bez widocznych pęknięć, nie stwierdzono zarysowań na elementach konstrukcyjnych.

Ponadto:

-ściany zewnętrzne zostały wykonane z elementów ceramicznych (cegła wypalana).

Przegrody te charakteryzują się wysokim współczynnikiem przewodzenia ciepła. W związku z czym zachodzi konieczność zastosowania dodatkowej warstwy izolacji termicznej przegrody (od strony północno - zachodniej i południowo - zachodniej) w celu ograniczenia strat ciepła oraz dostosowania do wymaganej minimalnej wartości oporu cieplnego. Natomiast na ścianach zewnętrznych od strony północno - wschodniej i południowo - wschodniej, ze względu na opinię konserwatora zabytków, zaleca się zastosowanie powłok termo- ceramicznych w celu zachowania w elewacji istniejącego detalu architektonicznego.

Ponadto zastrzeżenia budzi stan elewacji budynku (ubytki tynków, skorodowane okucia gzymsów) oraz jej estetyka.

Stan techniczny tynków zewnętrznych ocenia się jako zły. Stwierdzono liczne ubytki oraz spękania. Należy usunąć nieprzydatne do naprawy tynki i wykonać nowe.

Zgodnie z wytycznymi Konserwatora Zabytków przy remoncie elewacji należy zachować istniejący detal architektoniczny (ewentualne uzupełnienia wynikłe w trakcie prac remontowych należy wykonać w technologii oryginalnej na podstawie istniejących profili), Należy także uzupełnić brakujące fragmenty profilowania portali. Jeżeli w trakcie trwania prac remontowych zostałyby odkryte ślady pierwotnej kolorystyki należy podjąć kroki zmierzające do jej przywrócenia (weryfikacja projektu kolorystyki).

-strop w poziomie poddasza -drewniany, belkowy ze ślepą podłogą, docieplony wełną mineralną twardą gr. 15 cm. Istniejący strop nie spełnia wymogów aktualnej normy cieplnej, w związku z tym należy go docieplić wełną mineralną gr. 15 cm.

-cokół budynku z piaskowca – wymaga oczyszczenia w celu przywrócenia estetycznego wyglądu i impregnacji (konserwacji)

-okna skrzynkowe (za wyjątkiem 3 szt okien w przybudówce - pom. biblioteki, gdzie są okna PCV nowe), i drzwi wyjściowe na podwórze od strony tylnej budynku – nie spełniają wymagań minimalnej wymaganej wartości oporu cieplnego. Są one w złym stanie technicznym. Ramy oraz szyby okienne nie spełniają obecnie obowiązujących norm dotyczących przenikalności cieplnej. Ponadto zaobserwowano deformację ram okiennych powodującą rozszczelnienie okien i nadmierną infiltrację powietrza zewnętrznego. Zaleca się wymianę stolarki okiennej i drzwi wyjściowych na podwórze od strony tylnej budynku. W związku z wymianą okien zaleca się wymianę parapetów wewnętrznych oraz wymianę wewnętrznych drewnianych okiennic w sali chemicznej. Drzwi główne wejściowe - drewniane są nowe - nie wymagają wymiany.

-drzwiczki rewizyjne w piwnicy (na elewacji) – stalowe, obecnie są w złym stanie technicznym (skorodowane); w celu uzyskania pożądanej estetyki elewacji należy je wymienić.

-otwory na poddaszu w przybudówce - nad pom. biblioteki– obecnie otwarte, należy wykonać zabezpieczenie otworów strychowych poprzez zamontowanie kratki wentylacyjnych.

Ponadto należy wymienić zbutwiałą drewnianą podbitkę w przybudówce - nad pom. biblioteki).

rynny i rury spustowe PCV - zaleca się wymianę rynien i rur spustowych w celu poprawy estetyki elewacji

Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej (gzymsy, parapety zewnętrzne)

–przerdzewiałe, skorodowane; zaleca się wymianę

Pozostałe drobne elementy wykończeniowe budynku (żaluzje wentylacyjne na elewacjach itp.) – należy odnowić.

- Instalacja c.o. (rury i grzejniki) - są w złym stanie technicznym, skorodowane, przeciekające zawory) - należy wymienić rury i grzejniki i zastosować zawory termostacyjne. Źródło zasilania w ciepło - bez zmian.

- instalacja odgromowa na elewacjach- miejscami skorodowana, wymaga wymiany.

Stwierdzam, że stan techniczny konstrukcji budynku nie budzi zastrzeżeń.

Istnieje jednak konieczność przeprowadzenia termomodernizacji budynku

(docieplenie ścian zewnętrznych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz instalacji c.o.)

Planowana termomodernizacja nie wpłynie negatywnie na konstrukcję i funkcję obiektu.

Na podstawie przeprowadzonych oględzin elementów budynków oraz badań stwierdzam, że poszczególne elementy budynku nie budzą obaw oraz zastrzeżeń.

Budynek spełnia podstawowe wymogi określone w przepisach, w tym techniczno – budowlanych:

- bezpieczeństwa konstrukcji
- bezpieczeństwa pożarowego
- bezpieczeństwa użytkowania
- odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska
- ochrony przed hałasem i drganiami

Główne elementy techniczne zachowane są dobrze, nie posiadają uszkodzeń i odkształceń.

Ponadto:

- konstrukcja całego budynku jest w dobrym stanie technicznej sprawności
- obiekty są użytkowane zgodnie z przeznaczeniem

Stan techniczny budynku nie zagraża bezpieczeństwu ludzi i mienia.

Obiekt wymaga bieżących remontów.

Budynek nie ma niekorzystnego wpływu na środowisko.

## **9. Opis planowanych robót termomodernizacyjnych w zakresie branży konstrukcyjno – budowlanej:**

**9.1 naprawa ubytków tynków zewnętrznych, brakujących fragmentów profilowania portali i gzymsów, przygotowanie podłoża do malowania poprzez wygładzanie i wyrównywanie powierzchni ścian za pomocą mineralnej zaprawy szpachlowej, w której można zatopić siatkę zbrojącą**

Przed wykonaniem prac termo modernizacyjnych ścian wykonać prace naprawczo-remontowe tynków zewnętrznych.

W związku z tym należy oczyścić ściany budynku, skuć tynki głucho. **Do uzupełnienia** ubytków i usuniętych fragmentów tynków na elewacji - wapienna renowacyjna zaprawa tynkarska Mineralit Restauro W8 lub W 12 (frakcja ziarna odpowiednio do 0,8 i 1,2 mm) Przygotowanie podłoża do malowania: mineralna zaprawa szpachlowa, w której można zatopić siatkę zbrojącą – Kombi Finisz G5 (obróbka powierzchni przez szlifowanie lub filcowanie)

Zgodnie z wytycznymi Konserwatora Zabytków przy remoncie elewacji należy zachować istniejący detal architektoniczny - ewentualne uzupełnienia wynikłe w trakcie prac remontowych należy wykonać w technologii oryginalnej na podstawie istniejących profili. Należy także uzupełnić brakujące fragmenty profilowania portali. Jeżeli w trakcie trwania prac remontowych zostałyby odkryte ślady pierwotnej kolorystyki należy podjąć kroki zmierzające do jej przywrócenia (weryfikacja projektu kolorystyki).

Następnie, na elewacji południowo-zachodniej i północno-zachodniej wykonane zostaną warstwy ocieplenia ścian wg rozwiązań systemowych.

## **9.2 oczyszczenie i zagruntowanie (konserwacja) cokołu z piaskowca**

Piaskowiec znajduje się w dolnym rzędzie cokołu, natomiast górna część cokołu stanowi 1 -2 rzędy boni (otynkowanych). Czyszczenie piaskowca można wykonać przy użyciu zimno-gorących strumieni wody pod ciśnieniem, połączonych ze specjalistycznymi środkami czyszczącymi lub wykonać hydropiaskowanie, po czym zaimpregnować środkiem impregnującym np. Funcosil WS lub inny o równoważnych parametrach.

## **9.3 docieplenie ścian zewnętrznych (elewacji północno - wschodniej i południowo - wschodniej) budynku poprzez pomalowanie farbą termoceramiczną zgodnie z zaprojektowaną kolorystyką**

Na uprzednio przygotowane podłoże należy nałożyć powłokę termo ceramiczną np. AQUATHON lub inną o równoważnych parametrach.

### Kolorystyka elewacji:

Zastosowano paletę barw firmy KABE - kolory nr F1190 i F0370, natomiast górna część cokołu tj. 1 -2 rzędy boni (otynkowanych) w kolorze dolnej części cokołu z piaskowca. Jeżeli w trakcie trwania prac remontowych zostałyby odkryte ślady pierwotnej kolorystyki należy podjąć kroki zmierzające do jej przywrócenia (weryfikacja projektu kolorystyki).

## **9.4 docieplenie elewacji południowo-zachodniej i północno-zachodniej styropianem gr. 15 cm metodą ETICS z wykonaniem tynku cienkowarstwowego i pomalowaniem farbą silikatową lub farbą termoceramiczną zgodnie z zaprojektowaną kolorystyką**

### 9.4.1 docieplenie elewacji budynku metodą ETICS

Na uprzednio przygotowane podłoże projektuje się docieplenie elewacji południowo-zachodniej i północno-zachodniej budynku metodą ETICS dostępnym na polskim rynku, tj. złożonym systemem izolacji ścian zewnętrznych budynku (metoda lekka-mokra) z warstwą styropianu samogasnącego EPS co najmniej o właściwościach wynikających z kodu: EPS-EN 13163- T1-L2-W2-S5-P5-BS75- DS(N)2-DS(70,-)2-TR100 gr. 16 cm, a cokół przy zastosowaniu styropianu samogasnącego wodoodpornego XPS opisanego kodem: XPS -T2 -CS(10/Y)200-DS(TH)-TR100 -WL(T)1,5 gr. 16cm

Warstwę wykończeniową projektuje się z cienkowarstwowego tynku pomalowanego farbą elewacyjną silikatową lub termo ceramiczną.

Roboty należy wykonać zgodnie z informacjami zawartymi w projekcie technicznym, instrukcjami wykonania zastosowanego przez Wykonawcę systemu, zapisami instrukcji ITB

nr 447/2009 „Złożone systemy izolacji cieplnej ścian zewnętrznych budynków ETICS. Zasady projektowania i wykonania” oraz kartami technicznymi poszczególnych elementów systemu.

Prace termomodernizacyjne należy prowadzić przy sprzyjających warunkach atmosferycznych. Temperatura otoczenia i podłoża, zarówno na etapie realizowanych robót jak również w okresie wysychania poszczególnych materiałów powinna wynosić od +5 do 25 °C. Elewacja powinna zostać osłonięta i zabezpieczona przed wpływem opadów atmosferycznych, bezpośrednim nasłonecznieniem i działaniem silnych wiatrów.

Ścianę należy docieplić systemem, w skład którego wchodzi:

- izolacja termiczna ścian zewnętrznych z płyt styropianowych EPS grubości 16 cm klejonych do podłoża za pomocą kleju do styropianu z mocowaniem mechanicznym -łączniki do styropianu
- warstwa zbrojona siatką z włókna szklanego zatopioną w warstwie kleju do wykonywania warstwy zbrojonej,
- podkładowa masa tynkarska pod wyprawę tynkarską
- tynk cienkowarstwowy
- farba silikatowa lub termoceramiczna.

Do wysokości 2m zastosować podwójną siatkę. Pod parapetami i obróbkami blacharskimi wywinąć siatkę pod blachę. Wzmocnić naroża okien siatką z kątownikiem stalowym. Naroża budynku zabezpieczyć podwójną siatką.

#### Kolorystyka elewacji:

Zastosowano paletę barw firmy KABE - kolory nr F1190 i F0370.

Przed rozpoczęciem robót wykończeniowych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania próbek kolorystycznych i uzyskania akceptacji Inwestora. Jeżeli w trakcie trwania prac remontowych zostałyby odkryte ślady pierwotnej kolorystyki należy podjąć kroki zmierzające do jej przywrócenia (weryfikacja projektu kolorystyki).

#### 9.4.2. Przyjęta grubość warstwy izolacji cieplnej

Zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.), izolacyjność cieplna określona przez współczynnik przenikania ciepła  $U$  wynosi dla ścian zewnętrznych w budynkach użyteczności publicznych przy  $t_i > 16^\circ\text{C}$  –  $U(\text{max}) = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Zaprojektowano następujące grubości warstwy styropianu:

- ściany zewnętrzne – styropian EPS o grubości 16 cm,
- ościeża – styropian EPS o grubości 3 cm,
- cokół – styropian XPS o grubości 16 cm.

#### 9.4.3. Cokół wokół budynku

Na elewacji północno-zachodniej należy wykonać cokół na wysokość do 50 cm od poziomu gruntu, natomiast na elewacji południowo-zachodniej należy wykonać cokół na wysokość do 300 cm od poziomu gruntu.

Przed rozpoczęciem prac związanych z dociepleniem cokołu należy przygotować podłoże i zagruntować preparatem do zatrzymywania kapilarnego przenikania wody przez mur dla wytworzenia izolacji przeciwwodnej.

Cokół należy docieplić systemem, w skład którego wchodzi:

- izolacja termiczna ścian zewnętrznych z płyt styropianowych wodoodpornych XPS grubości 16 cm klejonych do podłoża za pomocą kleju do styropianu z mocowaniem mechanicznym -łączniki do styropianu XPS
- warstwa zbrojona 2 siatkami z włókna szklanego zatopionymi w warstwie kleju do wykonywania warstwy zbrojonej,

- podkładowa masa tynkarska pod wyprawę tynkarską
- tynk cienkowarstwowy
- farba silikatowa lub termoceramiczna.

Zaprojektowano opaskę wokół budynku szer. 40 cm o nawierzchni ze żwiru frakcji 20-40 mm gr. 8cm, ułożonego na folii perforowanej, na podsypce z piasku gr. 10 cm. Opaska ograniczona będzie obrzeżami betonowymi 5x30x100cm.

#### **9.5 docieplenie stropu poddasza wełną mineralną gr. 15 cm**

Istniejący strop poddasza należy docieplić wełną mineralną gr. 15 cm ułożoną pomiędzy legarami. Wełnę należy przykryć folią paroprzepuszczalną.

#### **9.6 wymiana stolarki okiennej (za wyjątkiem 3 szt nowych okien w przybudówce - pom. biblioteki) wraz z parapetami wewnętrznymi**

Istniejącą stolarkę okienną drewnianą należy zdemonstować.

Zaprojektowano:

- okna oznaczone symbolem: 01, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 010: okna drewniane, uchylno - rozwieralne, z zestawem szklanym  $U_{kmax} < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ , z zapewnieniem infiltracji powietrza zewn. za pomocą okucia rozszczelniającego oraz nawietrzników ukrytych w śłemeniu poprzez podcięcie dolnego fragmentu lub innego sposobu okucia; kolor: brązowy - dostosować do istniejących drzwi wejściowych; zachować istniejące podziały i sposób otwierania

- okna oznaczone symbolem: 02: okna drewniane, uchylno - rozwieralne, z zestawem szklanym  $U_{kmax} < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ , z zapewnieniem infiltracji powietrza zewn. za pomocą okucia rozszczelniającego oraz nawietrzników ukrytych w śłemeniu poprzez podcięcie dolnego fragmentu lub innego sposobu okucia; kolor: biały; zachować istniejące podziały i sposób otwierania

- okna oznaczone symbolem: 03EI60, 07EI60, 09EI60: okna p-poż. EI60, aluminiowe, uchylno - rozwieralne, zestaw szklany  $U_{kmax} < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$  EI60; kolor brązowy - dostosować do istniejących drzwi wejściowych.

Przed zamówieniem stolarki okiennej zaleca się uzyskać akceptację przewidzianych do montażu okien przez konserwatora zabytków.

Zastosować okna zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej.

Parapety wewnętrzne istniejące należy wymienić na parapety z konglomeratu gr. 2 cm.

#### **9.7 wymiana wewnętrznych okiennic w sali chemicznej oznaczonej numerem 2.01**

W związku z wymianą okien należy wymienić wewnętrzne okiennice drewniane z zachowaniem istniejących podziałów i sposobu otwierania. Kolor okiennic: biały.

#### **9.8 wymiana zewnętrznej stolarki drzwiowej-wyjście na podwórze od strony tylnej budynku**

Istniejącą stolarkę drzwiową drewnianą należy zdemonstować.

Zaprojektowano drzwi zewnętrzne DZ1EI60 stalowe p-poż. o podwyższonej izolacyjności termicznej, kolor brązowy dostosować do istniejących drzwi wejściowych.

#### **9.9 wykonanie zabezpieczenia otworów strychowych poprzez zamontowanie kratki wentylacyjnych oraz wymiana drewnianej podbitki w przybudówce - nad pom. biblioteki)**

Otwory strychowe należy zamknąć kratką wentylacyjną aluminiową anodyzowaną w kolorze brązowym (dostosowanym do koloru stolarki okiennej). Siatka osłonowa wykonana z aluminium. Całość lakierowana proszkowo.

**9.10 wymiana rynien i rur spustowych oraz obróbek blacharskich (gzymsów, parapety zewnętrzne) z blachy stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo lub powlekanej**  
Istniejące orynnowanie należy zdemontować.

Projektuje się nowe rynny o średnicy  $\phi$  200mm i rury spustowe  $\phi$  150mm z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej lub pomalowanej w kolorze cokołu z piaskowca.

Obróbki blacharskie ( gzymsów i parapety zewnętrzne) wykonać z blachy płaskiej stalowej powlekanej obustronnie warstwą cynku lub warstwą aluminiowo – cynkową, pokrytej powłoką ochronną (poliester, akryl, plastizol) lub warstwą aluminiowo – cynkową (Aluzink). Kolorystyka ukuć gzymsów i parapetów: kolorze cokołu z piaskowca.

**9.11 wymiana żaluzji wentylacyjnych na elewacjach: północno - wschodniej i południowo - wschodniej**

Należy wymienić istniejące żaluzje na kanałach wentylacyjnych na żaluzje stalowe w kolorze elewacji.

**9.12 wymiana drzwiczek rewizyjnych metalowych na elewacjach - w piwnicy**

Należy wymienić istniejące drzwiczki rewizyjne na stalowe w kolorze elewacji.

**UWAGA: Zapotrzebowanie na media nie ulega zmianie.**

**10. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:**

- woda pobierana z miejskiej sieci; ścieki bytowo – gospodarcze odprowadzone do istniejącej kanalizacji sanitarnej
- projektowane zamierzenie nie emituje zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, zanieczyszczeń pyłowych i płynnych
- Ze względu na obowiązek selektywnej gospodarki odpadami z uwzględnieniem ich segregacji powyższa nieruchomość jest wyposażona w pojemnik służący do gromadzenia odpadów oraz systematycznego ich wywozu przez wyspecjalizowane służby.
- projektowane zamierzenie nie emituje hałasu oraz wibracji, a także promieniowania pola elektrycznego i innych zakłóceń
- projektowane zamierzenie nie wpływa na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi i glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowane rozwiązanie projektowe nie wpływają na środowisko przyrodnicze oraz zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

**11. Zagadnienia bhp**

Projektowany obiekt spełnia wymogi bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników i personelu. Ponadto bezpieczeństwo i higiena pracy zapewniona jest właściwą wysokością pomieszczeń, zapewnieniem właściwej wentylacji i oświetlenia.

**12. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Klasyfikację budynku pod względem pożarowym oraz wymagania odporności ogniowej elementów budynku wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7kwietnia 2004 roku zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Dane techniczne budynku:

- 1) ilość kondygnacji: 3
- 2) ilość klatek schodowych: 1
- 3) wysokość budynku: 19,33m
- 4) powierzchnia zabudowy: 809,80 m<sup>2</sup>
- 5) kubatura budynku: 13.808,00 m<sup>3</sup>

Klasyfikacja budynku pod względem pożarowym:

- 1) Kategoria zagrożenia ludzi: ZL III (szkoła)
- 2) Grupa wysokości budynku: SW (budynek średnio wysoki)
- 3) Wymagana klasa odporności ogniowej: B

Wymagania odporności ogniowej elementów budynku:

- 1) Ściana zewnętrzna: EI 60
- 2) Ocieplenie: nierozprzestrzeniające ognia

Ocena pod względem spełnienia wymogów przepisów p-poż:

Ocenę pod względem spełnienia wymogów przepisów przeciwpożarowych dokonano dla elementów budynku podlegających termomodernizacji:

- 1) Ściana zewnętrzna -odporność ogniowa ściany EI 60
- 2) Technologia ocieplenia: budynek ocieplany będzie metodą lekką mokrą. System został sklasyfikowany jako NRO przy gr. płyt styropianowych nie przekraczających 25 cm i gęstości nie mniejszej niż 15 kg/m<sup>3</sup>.

Przyjęte rozwiązania projektowe spełniają wymagania przepisów ochrony pożarowej budynku.

Projekt budowlany termomodernizacji budynku Zespołu szkół Budowlanych w Cieszynie nie wymaga uzgodnienia P.Poż.

**13. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego:**

Obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie następujących przepisów:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zmianami)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 1422)
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z późn. zmianami)

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje następujące działki: 128, 127, 133, 134 Obręb 43 Cieszyn -teren inwestycji.

**14. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło:**

Ze względu na brak możliwości technicznych, ekonomicznych, i środowiskowych wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, do których zalicza się: zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności jeżeli opiera się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych, w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego oraz pompy ciepła analizy nie sporządza się.

## **15. Uwagi końcowe**

- 15.1.** Materiały budowlane winny odpowiadać atestom technicznym oraz posiadanym aprobatom technicznym. Nie wolno stosować materiałów budowlanych nieznanego pochodzenia nie posiadając atestów, aprobat i deklaracji.
- 15.2.** Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z niniejszą dokumentacją projektową zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami BHP i ppoż..
- 15.3.** Planowany remont nie spowoduje zwiększenia zapotrzebowania wody, ani energii elektrycznej, z związku z powyższym nie ma potrzeb występowania o zwiększenie ilości dostarczonych do budynku mediów.
- 15.4.** Wszystkie materiały pochodzące z rozbiórki wywiezione zostaną na koncesjonowane składowisko odpadów.

*inż. bud. Marek Filipczak*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewidencyjny SŁK/1067/PWOK/07  
członek S.O.L.B. nr SŁK/BO/5314/08

## II.2 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA

### I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu  
budowlanego:

**PRZEBUDOWY BUDYNKU  
ZESPOŁU SZKÓŁ BUDOWLANYCH  
IM. GEN. STEFANA GROTA ROWECKIEGO  
W CIESZYNIE  
POLEGAJĄCY NA TERMOMODERNIZACJI  
OBIEKTU - PL. DOMINIKAŃSKI 1, CIESZYN  
– DZIAŁKA NR 128, 127, 133, 134 OBRĘB 43**

Inwestor:

**Zespół Szkół Budowlanych  
w Cieszynie  
Pl. Dominikański 1  
43 – 400 Cieszyn**

Informację sporządził: inż. Marek Filipczak

*inż. bud. Marek Filipczak*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewidencyjny: SŁK/1067/PWOK/07  
członek S.O.L.B. nr SŁK.BO.5314-08

Sierpień 2018

---

## CZĘŚĆ OPISOWA

### do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

---

#### 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych etapów.

Przedmiotowy budynek znajduje się w Cieszynie na działce nr 128 obręb 43 i przylega do ulicy Ratuszowej i Placu Dominikańskiego. W sąsiedztwie działki – zabudowa zwarta, śródmiejska. Powierzchnia działki nr 128 prawie w całości jest zabudowana obiektem szkolnym. Pozostały teren działki nie objęty zabudową jest utwardzony. Działka jest częściowo ogrodzona. Wejście główne do budynku istnieje od strony Pl. Dominikańskiego.

##### Zakres planowanych robót:

- roboty konstrukcyjno – budowlane:
  - naprawa ubytków tynków zewnętrznych, brakujących fragmentów profilowania portali i gzymsów, wyrównanie podłoża klejem na siatce, położenie gładzi gipsowej
  - oczyszczenie i zagruntowanie (konserwacja) cokołu z piaskowca
  - docieplenie ścian zewnętrznych (elewacji północno - wschodniej i południowo - wschodniej) budynku poprzez pomalowanie farbą termocericzną zgodnie z zaprojektowaną kolorystyką
  - docieplenie elewacji południowo-zachodniej i północno-zachodniej styropianem gr. 15 cm metodą ETICS z wykonaniem tynku cienkowarstwowego i pomalowaniem farbą silikatową lub farbą termocericzną zgodnie z zaprojektowaną kolorystyką
  - docieplenie stropu poddasza wełną mineralną gr. 15 cm
  - wymiana stolarki okiennej (za wyjątkiem 3 szt okien w przybudówce - pom. biblioteki) wraz z parapetami wewnętrznymi
  - wymiana wewnętrznych okiennic w sali chemicznej oznaczonej numerem 2.01
  - wymiana zewnętrznej stolarki drzwiowej-wyjście na podwórze od strony tylnej budynku
  - wykonanie zabezpieczenia otworów strychowych poprzez zamontowanie kratki wentylacyjnych oraz wymiana drewnianej podbitki w przybudówce - nad pom. biblioteki)
  - wymiana rynien i rur spustowych oraz obróbek blacharskich (gzymsów, parapety zewnętrzne) z blachy stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo lub powlekanej
  - wymiana żaluzji wentylacyjnych na elewacjach: północno - wschodniej i południowo - wschodniej
  - wymiana drzwiczek rewizyjnych metalowych na elewacjach - w piwnicy
- roboty instalacyjne c.o. i c.w.u.:
  - wymiana c.o. w zakresie wymiany rur i grzejników z zaworami termostatycznymi
- roboty instalacyjne elektryczne:
  - wymiana instalacji odgromowej na elewacjach

#### 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działce nr 128 zlokalizowany jest przedmiotowy budynek Zespołu Szkół Budowlanych w Cieszynie.

#### 3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Projektowane zagospodarowanie terenu nie zawiera elementów, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

#### **4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.**

Na podstawie art. 21a ust. 2 Ustawy prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 r. oraz paragr. 6 ust. 1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z dnia 23.06.2003 r. ustalono, że robotami budowlanymi, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, są:

- a) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m. Skala występowania rzeczowego zagrożenia – wysoka.

Ponadto, podczas trwania robót należy zwrócić szczególną uwagę na zagrożenia wynikające z charakteru, organizacji lub miejsca ich prowadzenia stwarzających ryzyko powstania zagrożenia dla zdrowia ludzi a w szczególności:

- upadku z wysokości,
- niskich temperatur (poniżej - 10 °C)
- zagrożenie związane z elementami wirującymi maszyn ( brak osłon )
- przy robotach ciesielskich, betoniarskich, dekarско - blacharskich, wykończeniowych,
- zagrożenie związane z elementami ostrymi i wystającymi,
- zagrożenie związane z transportem materiałów budowlanych,
- zagrożenie związane z przemieszczaniem się sprzętu i ludzi,
- zagrożenie związane z właściwościami fizycznymi materiału ( ostre krawędzie, śliskie i chropowate powierzchnie itp.),
- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym
- nieodpowiednia instalacja elektryczna,
- zagrożenie oparzeniem ( gorące odpryski metalu itp.),
- zagrożenie pożarowe i wybuchowe - przy robotach ciesielskich, dekarско - blacharskich i wykończeniowych.
- nieprawidłowe oświetlenie,
- hałas i wibracja,
- pył,
- związki chemiczne stosowane w budownictwie.

#### **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Wszystkie prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i ppoż.

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót kierownik budowy powinien:

- przed dopuszczeniem pracownika do pracy zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną oraz sprzęt ochrony osobistej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zapoznać pracownika z jego zastosowaniem,
- chronić zdrowie i życie pracowników poprzez zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy,
- zaznajomić pracowników z zakresem ich obowiązków, sposobem wykonywania pracy na wyznaczonych stanowiskach,
- zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy
- zapewnić prawidłowe zabezpieczenie użytkowanych maszyn i urządzeń

- informować pracowników o ryzyku zawodowym, które wiąże się z wykonywaną pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami,
- zapewnić przeprowadzenie badań profilaktycznych pracowników i stosować się do orzeczeń lekarskich w zakresie zdolności do pracy pracownika na określonym stanowisku,
- zapewnić szkolenie pracowników w zakresie bhp zgodnie z obowiązującymi przepisami, wydawać szczegółowe instrukcje i wskazówki dotyczące bezpieczeństwa na stanowiskach pracy,
- zapewnić pracownikom odpowiednie urządzenia higieniczno - sanitarne oraz dostarczyć niezbędne środki do udzielenia pierwszej pomocy w razie wypadku,
- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- organizować, przygotować i prowadzić pracę, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- egzekwować przestrzeganie przez pracowników przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną, sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Wskazanie elementów zapobiegawczych:

a) środki techniczne:

- urządzenia i sprzęt budowlany atestowany lub z aktualnym dopuszczeniem do eksploatacji, z aktualną instrukcją obsługi – okresowo kontrolować stan sprzętu przez osoby przeszkolone;
- wyposażać pracowników w sprzęt ochronny i zabezpieczający;
- stosować materiały atestowane;
- składowanie materiałów zgodny z wymogami atestu lub normy;
- zapewnić pracownikom minimum socjalne – szatnie, wc, dostęp do bieżącej wody;

b) środki organizacyjne:

- wygrodzić i oznakować strefy niebezpieczne;
- tablica informacyjna w miejscu dobrze widocznym;
- zatrudnić osoby wykwalifikowane;
- prowadzić roboty zgodnie z wymogami technologicznymi;
- przeprowadzić bieżące szkolenie pracowników w zakresie BHP na budowie;
- nadzór nad budową powierzyć osobie uprawnionej;
- rusztowania sprawdzić po ustawieniu i okresowo w czasie użytkowania przez osobę uprawnioną; rusztowania osłonić siatką zabezpieczającą;
- roboty budowlane wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną;

c) środki sprawnej komunikacji na wypadek:

- pożaru: szybki kontakt telefoniczny ze strażą pożarną;
- awarii: własny transport osobowy lub szybki kontakt telefoniczny z instytucjami ratownictwa ogólnego;

Ponadto należy przestrzegać obowiązujących przepisów, w tym techniczno - budowlanych, BHP, obowiązujących norm i zasad wiedzy technicznej. Prace wykonywać w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.

Drogi pożarowe utrzymywać drożne i przejezdne. Stosować rusztowania zgodne z obowiązującymi przepisami. Wszelkie urządzenia techniczne powinny posiadać wymagane dopuszczenia, atesty i badania techniczne.

*inż. bud. Marek Filipczak*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewidencyjny SLK/1067/PWOK/07  
członek S.O.L.B. nr S. K-BO-5314/08

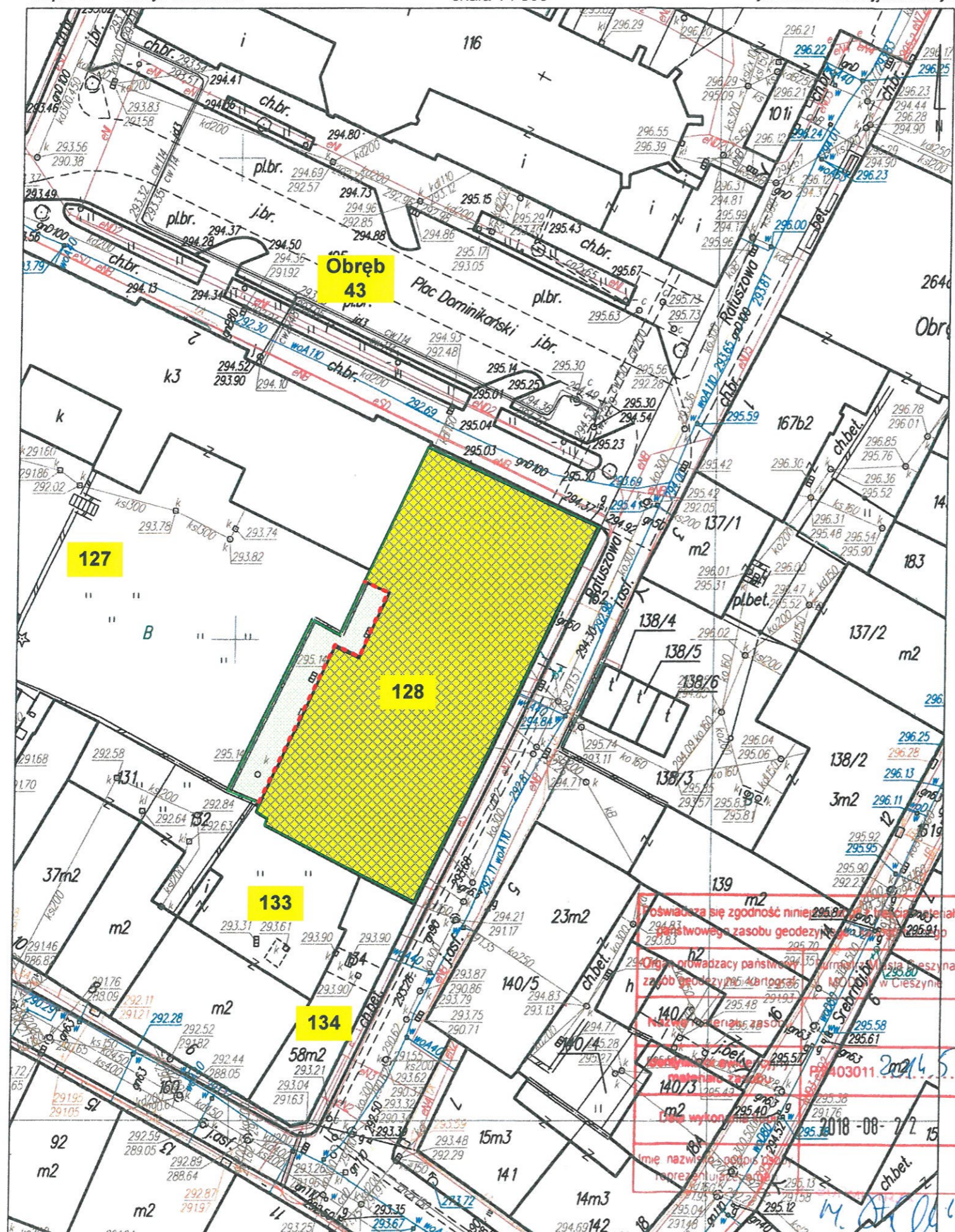
dnia : 22.08.2018  
nr D.Z.: GKK.6642.1471.2018  
obręb : 43      sekcja: działak: 128

# Kopia mapy zasadniczej

skala 1 : 500

województwo : śląskie  
powiat : cieszyński  
jednostka ewidencyjna : Cieszyn

STAROSTWO POWIATOWE  
W CIESZYNIE  
ul. Bobrek 29  
43-400 CIESZYN



## UWAGA:

Istniejące przyłącza: wodociągowe, gazowe, kanalizacji sanitarnej, elektryczne oraz telekomunikacyjne- pozostają bez zmian.

## LEGENDA I ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia zabudowy budynku – BEZ ZMIAN	
Powierzchnia terenów zielonych – BEZ ZMIAN	
Budynek objęty termomodernizacją	
Granica działki	
Projektowana opaska żwirowa szer. 40 cm	



**OBIEKT:** PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ BUDOWLANYCH IM. GEN. STEFANA GROTA ROWECKIEGO W CIESZYNIE POLEGAJĄCY NA TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU - PL. DOMINIKAŃSKI 1, CIESZYN – DZIAŁKI NR 128, 127, 133, 134 OBRĘB 43

**INWESTOR :** ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH W CIESZYNIE  
Pl. Dominikański 1  
43-400 Cieszyn

**NAZWA RYSUNKU :**  
**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**  
SIERPIEŃ 2018 r.

**OPRACOWAŁ :**  
inż. M. FILIPCZAK

**PROJEKTOWAŁ :** mgr inż. R. RASZKA  
upr. bud. nr 657/71/Kt

wykonana : Małgorzata Stuchlik  
Na podstawie art. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635) wydanie niniejszego dokumentu nie podlega opłacie skarbowej, gdyż zgodnie z art. 40 ust. 3c ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2019r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.) posiada on charakter publiczności w tym celu.

**SKALA:** 1 : 500  
**PODPIS:**  
mgr inż. Robert Raszka  
43-400 CIESZYN - ul. Górska 3  
tel./ fax 033/ 852 13 64  
Uprawn. bud. § 6 ust. 1 pkt 1 i 2 nr 363/68/Kt i 657/71/Kt  
oraz nr 7/96 w zakresie obiektów zabytkowych  
Rzecznik budowlany w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 2648/2013

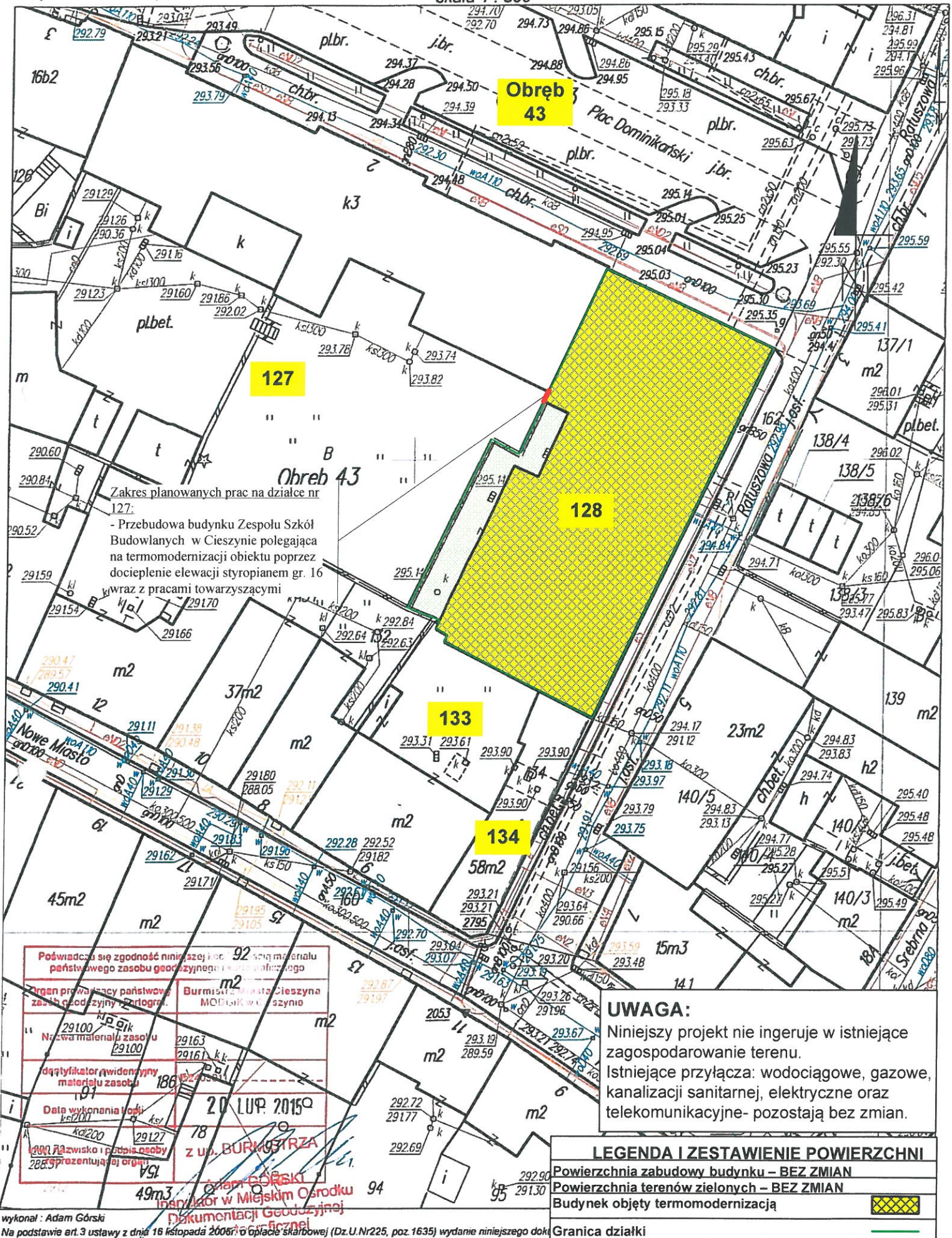
dnia : 20.02.2015

nr zamówienia: GKK.6642.264.2015

obręb : 43 nr sekcji: 128

## Kopia mapy zasadniczej

skala 1 : 500



dnia : 20.02.2015  
nr zamówienia: GKK.6642.264.2015  
obręb : 43 nr sekcji: 128

# Kopia mapy zasadniczej

skala 1 : 500

STAROSTWO POWIATOWE

w CIESZYNIE

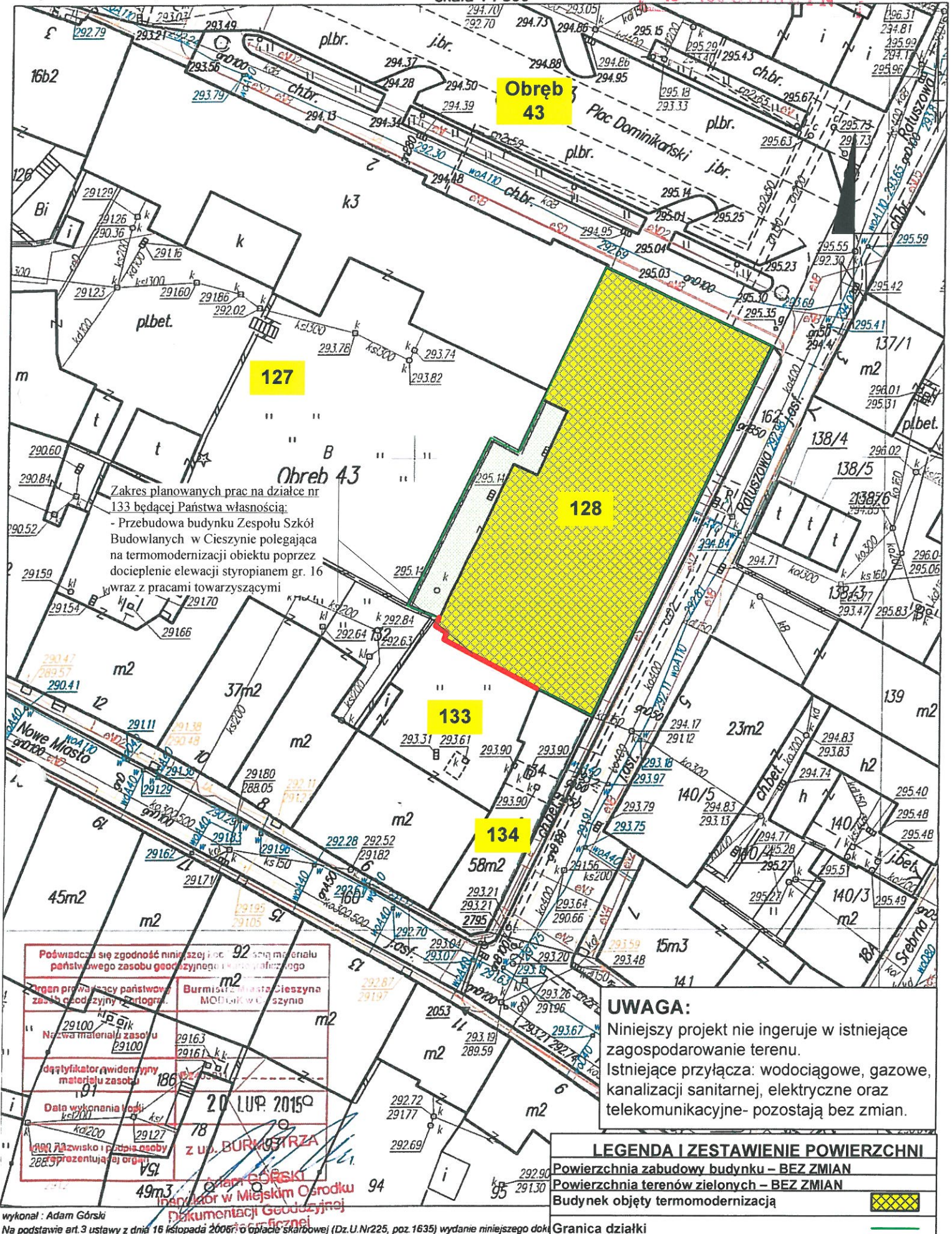
województwo : śląskie

ul. Bobrek 29

powiat : cieszyński

43 - 400 CIESZYN

jednostka ewidencyjna : Cieszyn



Zakres planowanych prac na działce nr 133 będącej Państwa własnością:  
- Przebudowa budynku Zespołu Szkół Budowlanych w Cieszynie polegająca na termomodernizacji obiektu poprzez docieplenie elewacji styropianem gr. 16 wraz z pracami towarzyszącymi

## UWAGA:

Niniejszy projekt nie ingeruje w istniejące zagospodarowanie terenu.  
Istniejące przyłącza: wodociągowe, gazowe, kanalizacji sanitarnej, elektryczne oraz telekomunikacyjne- pozostają bez zmian.

## LEGENDA I ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia zabudowy budynku - BEZ ZMIAN

Powierzchnia terenów zielonych - BEZ ZMIAN

Budynek objęty termomodernizacją



Granica działki



wykonał : Adam Górski

Na podstawie art. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.Nr225, poz. 1635) wydanie niniejszego dok. oraz art. 40 ust. 3c ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (jednolity tekst Dz.U. z 2010r., Nr 193, poz. 1267 z późn. zm.) podlega innym opłatom o charakterze podatkowym

obreb : 43      nr sekcji: 128

*Kopia mapy zasadniczej*

**skala 1 : 500**

STAROSTWO POWIATOWE

W CIESZYNIE

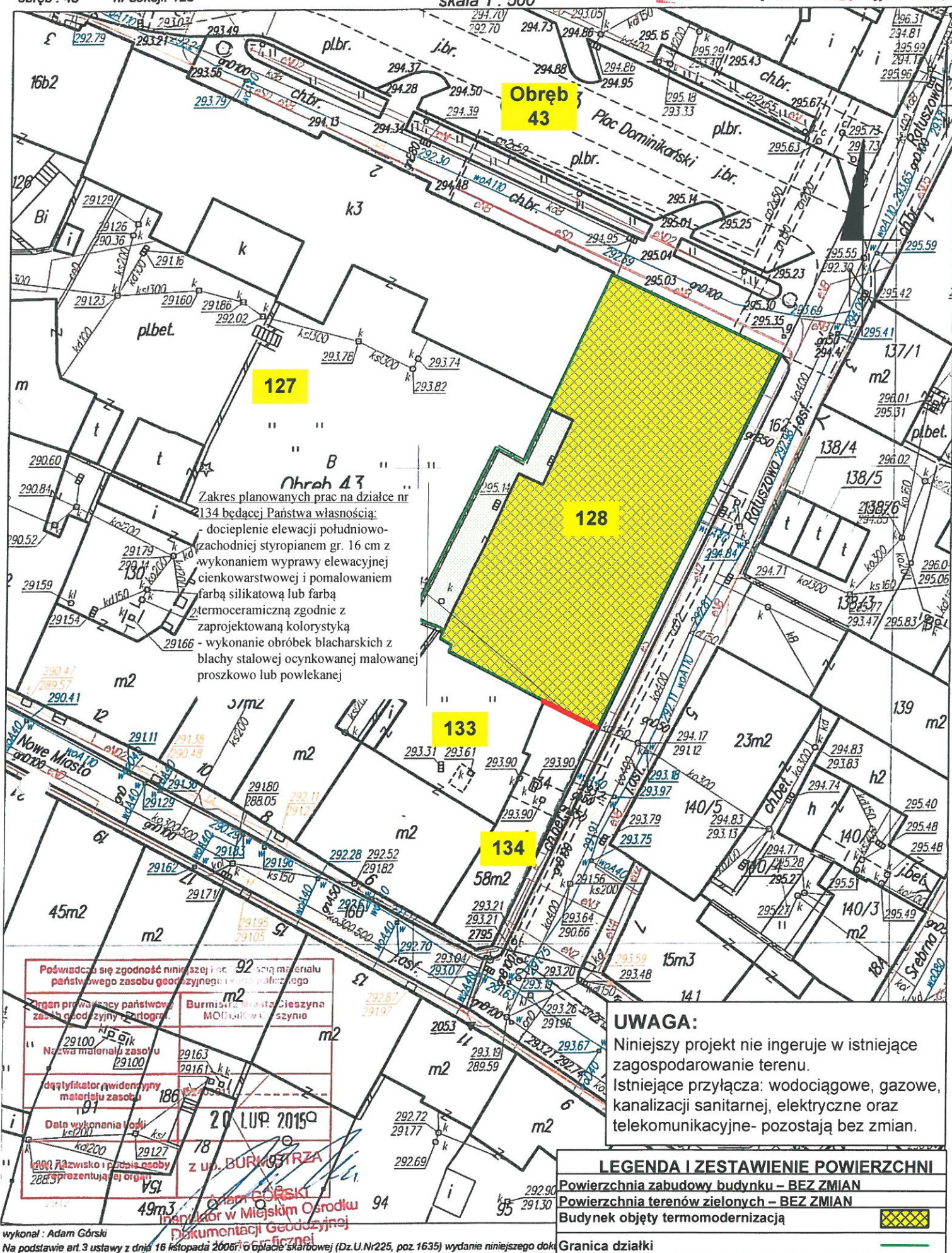
województwo : śląskie

ul. Dobrecka 29

powiat : cieszyński

43 - 400

**jednostka ewidencyjna : Cieszyn**



**UWAGA:**

Niniejszy projekt nie ingeruje w istniejące zagospodarowanie terenu.

Istniejące przyłącza: wodociągowe, gazowe, kanalizacji sanitarnej, elektryczne oraz telekomunikacyjne- pozostają bez zmian.

## LEGENDA I ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

**Powierzchnia zabudowy budynku – BEZ ZMIAN**

### **Powierzchnia terenów zielonych – BEZ ZMIAN**

**Budynek objęty termomodernizacją**

**Granica działki**

dnia : 20.02.2015

nr zamówienia: GKK.6642.264.2015

obręb : 43 nr sekcji: 128

# Kopia mapy zasadniczej

skala 1 : 500

W CIESZYNIE

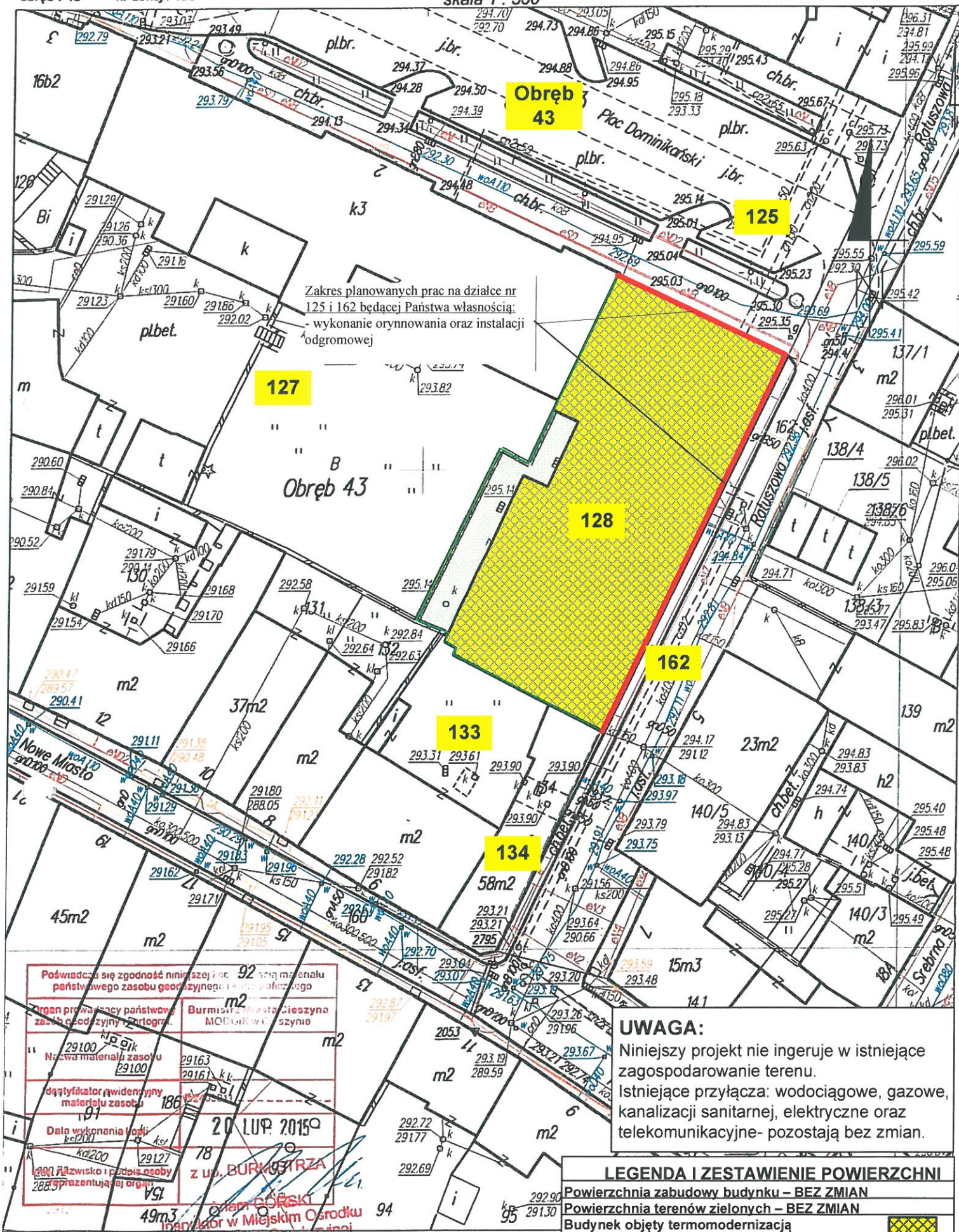
ul. Bobrecka 29

43 - 400 CIESZYN

województwo : śląskie

powiat : cieszyński

jednostka ewidencyjna : Cieszyn



Zakres planowanych prac na działce nr 125 i 162 będącej Państwa własnością:  
- wykonanie orynnowania oraz instalacji odgromowej

## UWAGA:

Niniejszy projekt nie ingeruje w istniejące zagospodarowanie terenu.  
Istniejące przyłącza: wodociągowe, gazowe, kanalizacji sanitarnej, elektryczne oraz telekomunikacyjne- pozostają bez zmian.

## LEGENDA I ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia zabudowy budynku – BEZ ZMIAN

Powierzchnia terenów zielonych – BEZ ZMIAN

Budynek objęty termomodernizacją



Granica działki

wykonał : Adam Górski

Na podstawie art.3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.Nr225, poz.1635) wydanie niniejszego dok. oraz art.40 ust. 3c ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (jednolity tekst Dz.U. z 2010r., Nr 193, poz.1267 z późn.zm.) podlega innym opłatom o charakterze publicznoprawnym



LEGENDA:

- Ściany istniejące



Istniejące okna drewniane i PCV przeznaczone do wymiany na okna drewniane z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi - wymiary i dane techniczne okien i parapetów zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej



- Ściany zewnętrzne przeznaczone do docieplenia styropianem gr. 16 cm metodą lekką mokrą




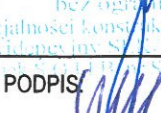

- Elewacje - na uprzednio przygotowane podłoże nałożyć powłokę termo-ceramiczną np. AQUATHON lub inną o równoważnych parametrach

Kolorystyka elewacji:

Zastosowano paletę barw firmy KABE - kolory nr F1190, F0370, F3770. Miejsca zastosowania kolorów pokazane są na rysunkach poszczególnych elewacji

Obróbki blacharskie gzymsów i parapetów zewnętrznych wykonać z blachy płaskiej stalowej powlekanej obustronnie warstwą cynku lub warstwą aluminium-cynkową, pokrytej powłoką ochronną (poliester, akryl, plastizol) lub warstwą aluminium-cynkową (Aluzink)

Kolorystyka obróbek blacharskich gzymsów, parapetów zewnętrznych, rynien i rur spustowych: dostosować do odnowionego cokołu z piaskowca

 <p>"B&amp;M" USŁUGI PROJEKTOWE TEL.: 0-692-459-250</p>	OBIEKT: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ BUDOWLANYCH IM. GEN. STEFANA GROTA ROWECKIEGO W CIESZYNIE POLEGAJĄCY NA TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU - PL. DOMINIKAŃSKI 1, CIESZYN - DZIAŁKI NR 128, 127, 133, 134 OBRĘB 43
INWESTOR:	ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH W CIESZYNIE Pl. Dominikański 1 43-400 Cieszyn
NAZWA RYSUNKU:	PRZEKRÓJ A - A
Sierpień 2018 r.	SKALA: 1 : 100
OPRACOWAŁ: inż. M. FILIPCZAK	PODPIS:  inż. M. FILIPCZAK upr. bud. nr 657/71/Kt
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. R. RASZKA upr. bud. nr 657/71/Kt	PODPIS:  mgr inż. R. RASZKA upr. bud. nr 657/71/Kt
	RYS. NR: 7

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
Delegatura w Katowicach  
Uzgodniono zgodnie  
z postanowieniem z dnia 04-10-2018  
znak B.NR 5147-759-2018

STAROSTWO POWIATOWE  
w CIESZYNIE  
ul. Bobrecka 29  
43 - 400 CIESZYN


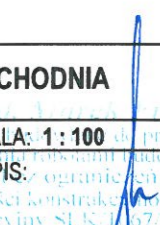
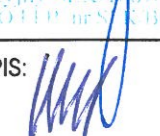
LEGENDA:

- obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe, parapety, kolor dostosować do odnowionego cokołu z piaskowca
- stolarka okienna kolor brązowy - kolor dostosować do istniejących drzwi wejściowych
- cokół z piaskowca należy oczyścić i zaizolować środkiem impregnującym np. Fungosil WS lub innym o równoważnych parametrach
- ściany parteru, pierwszego i drugiego piętra - paleta barw KABE F1190
- gzymsy, opaski i ozdoby wokół okien, portale - paleta barw KABE F0370
- rolety na kanałach wentylacyjnych - wymienić na nowe, barwę dostosować do koloru ścian
- metalowe obudowy w cokole - wymienić na nowe, barwę dostosować do koloru cokołu kamiennego

walek - paleta barw KABE F0370

przewody instalacji odgromowej na elewacjach do wymiany

dostosować kolorystycznie do cokołu poniżej z piaskowca


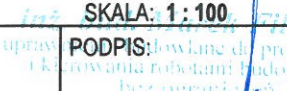
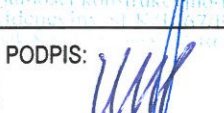
 "B&M" USŁUGI PROJEKTOWE TEL.: 0-692-459-250	OBIEKT: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ BUDOWLANYCH IM. GEN. STEFANA GROTA ROWECKIEGO W CIESZYNIE POLEGAJĄCY NA TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU - PL. DOMINIKAŃSKI 1, CIESZYN - DZIAŁKI NR 128,127,133,134 OBRĘB 43
INWESTOR:	ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH W CIESZYNIE Pl. Dominikański 1 43-400 Cieszyn
NAZWA RYSUNKU:	ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA
Sierpień 2018 r.	SKALA: 1:100
OPRACOWAŁ: inż. M. FILIPCZAK	PODPIS:  inż. M. FILIPCZAK w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewidencyjny: SLK.1.67/PWOK.02 członek S.O.F.P. nr 5314/08
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. R. RASZKA upr. bud. nr 657/71/Kt	PODPIS:  RYS. NR: 8


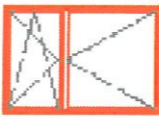




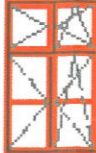

STAROSTWO POW.  
w CIESZYNIE  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN




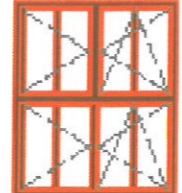


LEGENDA:

- obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe, parapety, kolor dostosować do odnowionego cokołu z piaskowca
- stolarka okienna kolor brązowy - kolor dostosować do istniejących drzwi wejściowych
- cokół z piaskowca należy oczyścić i zaizolować środkiem impregnującym np. Funcosil WS lub innym o równoważnych parametrach
- cokół - paleta barw KABE F3170
- ściany parteru, pierwszego i drugiego piętra - paleta barw KABE F1190
- gzymsy, opaski i ozdoby wokół okien, portale - paleta barw KABE F0370
- rolety na kanałach wentylacyjnych - wymienić na nowe, barwę dostosować do koloru ścian
- metalowe obudowy w cokole - wymienić na nowe, barwę dostosować do koloru cokołu kamiennego

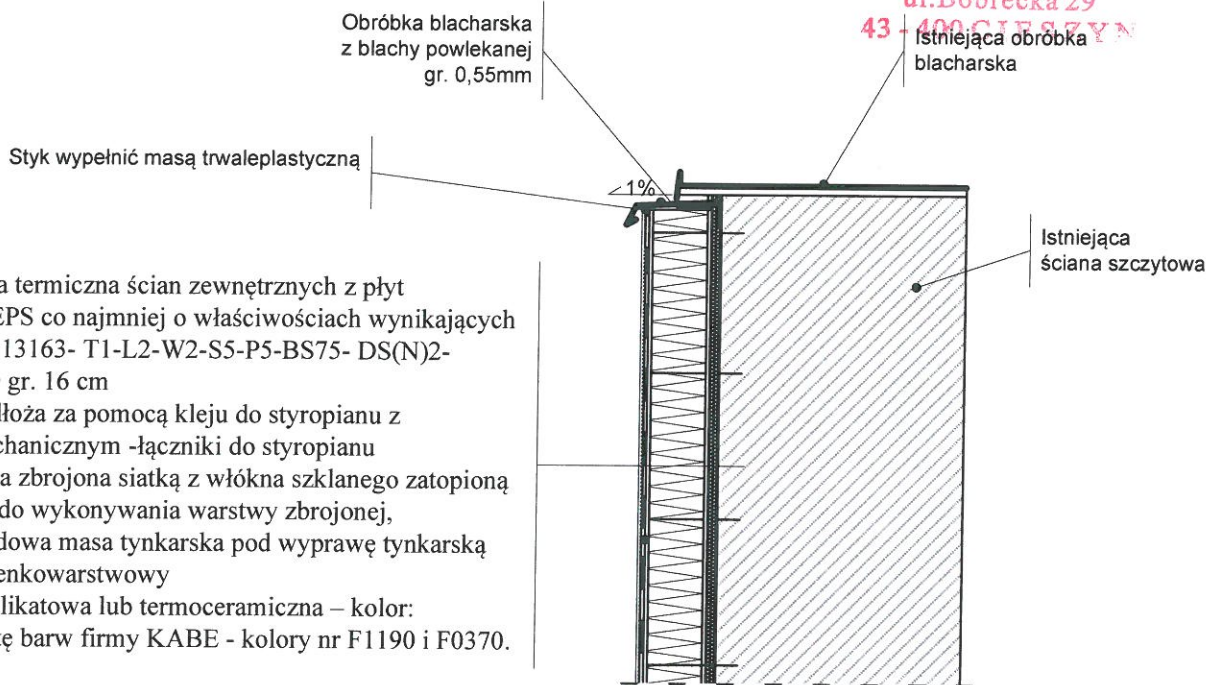
 "B&M" USŁUGI PROJEKTOWE TEL.: 0-692-459-250	OBIEKT: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ BUDOWLANYCH IM. GEN. STEFANA GROTA ROWECKIEGO W CIESZYNIE POLEGAJĄCY NA TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU - PL. DOMINIKAŃSKI 1, CIESZYN - DZIAŁKI NR 128, 127, 133, 134 OBRĘB 43
INWESTOR:	ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH W CIESZYNIE Pl. Dominikański 1 43-400 Cieszyn
NAZWA RYSUNKU:	ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA
Sierpień 2018 r.	SKALA: 1 : 100
OPRACOWAŁ: inż. M. FILIPCZAK	PODPIS: 
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. R. RASZKA upr. bud. nr 657/71/Kt	PODPIS: 
	RYS. NR: 10

Zestawienie Okien								
Symbol	O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7	O7
Rozmiar zestawu	55x110	210x144	126x153	75x179	110x198	120x202	125x204	125x204
Widok od wewnątrz pomieszczenia								
Wymagania p.poż			EI 60					EI 60
Uwagi	UR	UR	UR	UR				UR
	okno drewniane, uchylno-rozwieralne, zestaw szklany Ukmax <0,9WWM2K, z zapewnieniem infiltracji powietrza zewn. przez okucie rozszczelniające oraz nawietrzniki, kolor: brąz - dostosować do istn. drzwi wejściowych	okno drewniane, uchylno-rozwieralne, zestaw szklany Ukmax <0,9WWM2K, z zapewnieniem infiltracji powietrza zewn. przez okucie rozszczelniające oraz nawietrzniki, kolor: biały	okno p.-poż EI 60, aluminiowe, uchylno-rozwieralne, zestaw szklany Ukmax <0,9WWM2K EI60, kolor dostosować do okien drewnianych i do istn. drzwi wejściowych Szprosy naszybowe	okno drewniane, uchylno-rozwieralne, zestaw szklany Ukmax <0,9WWM2K, z zapewnieniem infiltracji powietrza zewn. przez okucie rozszczelniające oraz nawietrzniki, kolor: brąz - dostosować do istn. drzwi wejściowych Szprosy naszybowe				okno p.-poż EI 60, aluminiowe, uchylno-rozwieralne, zestaw szklany Ukmax <0,9WWM2K EI60, kolor dostosować do okien drewnianych i do istn. drzwi wejściowych Szprosy naszybowe
Ilość	2	3	1	4	2	19	4	3



Zestawienie Okien				
Symbol	O8	O9	O9	O10
Rozmiar zestawu	127x216	126x232	126x232	214x258
Widok od wewnątrz pomieszczenia				
Wymagania p.poż			EI 60	
Uwagi	UR		UR	UR
	okno drewniane, uchylno-rozwieralne, zestaw szklany Ukmax <0,9WWM2K, z zapewnieniem infiltracji powietrza zewn. przez okucie rozszczelniające oraz nawietrzniki, kolor: brąz - dostosować do istn. drzwi wejściowych Szprosy naszybowe		okno p.-poż EI 60, aluminiowe, uchylno-rozwieralne, zestaw szklany Ukmax <0,9WWM2K EI60, kolor dostosować do okien drewnianych i do istn. drzwi wejściowych Szprosy naszybowe	okno drewniane, uchylno-rozwieralne, zestaw szklany Ukmax <0,9WWM2K, z zapewnieniem infiltracji powietrza zewn. przez okucie rozszczelniające oraz nawietrzniki, kolor: brąz - dostosować do istn. drzwi wejściowych Szprosy naszybowe
Ilość	20	22	1	4


Zestawienie Drzwi Zewnętrznych	
Symbol	DZ1
Rozmiar zestawu	106x174
Wymiary przejścia	96x170
Widok od wewnątrz pomieszczenia	
Wymagania p.poż	EI 60
Uwagi	drzwi stalowe p.-poż EI 60, kolor: brązowy dostosować do istniejących drzwi wejściowych
Ilość	1

STAROSTWO POWIATOWE  
w CIESZYNIE  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN



- izolacja termiczna ścian zewnętrznych z płyt styropianowych EPS co najmniej o właściwościach wynikających z kodu: EPS- EN 13163- T1-L2-W2-S5-P5-BS75- DS(N)2-DS(70,-)2-TR100 gr. 16 cm klejonych do podłoża za pomocą kleju do styropianu z mocowaniem mechanicznym -łączniki do styropianu
- warstwa zbrojona siatką z włókna szklanego zatopioną w warstwie kleju do wykonywania warstwy zbrojonej,
- podkładowa masa tynkarska pod wyprawę tynkarską
- tynk cienkowarstwowy
- farba silikatowa lub termoceramiczna – kolor: zastosowano paletę barw firmy KABE - kolory nr F1190 i F0370.

 <p><b>"B&amp;M"</b> USŁUGI PROJEKTOWE TEL.: 0-692-459-250</p>	<p><b>OBIEKT: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ BUDOWLANYCH IM. GEN. STEFANA GROTA ROWECKIEGO W CIESZYNIE POLEGAJĄCY NA TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU - PL. DOMINIKAŃSKI 1, CIESZYN – DZIAŁKI NR 128, 127, 133, 134 OBREB 43</b></p>	
<p><b>INWESTOR :</b> ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH W CIESZYNIE Pl. Dominikański 1 43-400 Cieszyn</p>		
<p><b>NAZWA RYSUNKU :</b> <b>SZCZEGÓŁ OKUCIA ŚCIANY SZCZYTOWEJ</b></p>		
<p>Sierpień 2018 r.</p>	<p>SKALA : 1 : 20</p>	
<p><b>OPRACOWAŁ :</b> inż. M. FILIPCZAK</p>		<p><b>PODPIS :</b> </p>
<p><b>PROJEKTOWAŁ :</b></p>		<p><b>RYS. NR. 13.</b></p>

 <p><b>"B&amp;M"</b> USŁUGI PROJEKTOWE</p> <p>TEL.: 0-692-459-250</p>	<p><b>OBIEKT: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ BUDOWLANYCH IM. GEN. STEFANA GROTA ROWECKIEGO W CIESZYNIE POLEGAJĄCY NA TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU - PL. DOMINIKAŃSKI 1, CIESZYN - DZIAŁKI NR 128, 127, 133, 134 OBRĘB 43</b></p>
<p><b>INWESTOR :</b></p>	<p><b>ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH W CIESZYNIE</b> Pl. Dominikański 1 43-400 Cieszyn</p>
<p><b>NAZWA RYSUNKU :</b></p> <p><b>SZCZEGÓŁ OPASKI ŻWIROWEJ</b></p>	
<p>Sierpień 2018 r.</p>	<p>SKALA : 1 : 20</p>
<p><b>OPRACOWAŁ :</b></p> <p>inż. M. FILIPCZAK</p>	<p><b>PODPIS :</b></p> <p><i>(Signature)</i></p> <p><small>inż. Bern. Andrzej Filipczak uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w szczególności konstrukcyjno-budowlane nr świadectwa inż. SŁK 1467/PWOK/07 członek S.C.O.P. z siedzibą w Białymostku 5314/08</small></p>
<p><b>PROJEKTOWAŁ :</b></p>	
<p><b>RYS. NR. 14.</b></p>	