



D. Hira *[signature]*

Cieszyn, dnia 07.11.2017 roku

DECYZJA NR 1536

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 25.09.2017 roku

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla Inwestora:

POWIATOWEGO ZARZĄDU DRÓG PUBLICZNYCH W CIESZYNIE
ul. Bobrecka 29, 43-400 Cieszyn

obejmujące:

przebudowę drogi powiatowej nr 2608S – ul. Cieszyńskiej, na działkach nr 1397/5, 2320/2 w Puńcowie, gm. Goleiszów.

Projekt budowlany dla ww. inwestycji został opracowany przez inż. Michała Kubińskiego (upr. nr 575/02, przynal. do ŚOIB nr ew. SLK/BO/9459/03), we wrześniu 2017 roku.

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją;
 - teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych poprzez jego ogrodzenie oraz oznakowanie tablicami informacyjnymi;
 - podczas realizacji przedmiotowej inwestycji należy ściśle przestrzegać warunków zawartych w uzgodnieniach z jednostkami opiniującymi;
 - obiekt winien zostać wytyczony przez uprawnionego geodetę, a po wybudowaniu wymaga geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz zgłoszenia jej do ośrodka kartograficznego;
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
 - ew. obiekty tymczasowe, stanowiące zaplecze budowy, należy rozebrać natychmiast po zakończeniu robót budowlanych i przekazaniu obiektu do użytkowania.
3. Terminy rozbiórki:
 - ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: 2);~~
 - tymczasowych obiektów budowlanych: jak w punkcie 2.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - funkcję kierownika budowy powierzyć osobie posiadającej stosowne uprawnienia w zakresie kierowania robotami budowlanymi.

Wynikających z art. 36 ust. 1 pkt. 1- 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane.

Zwolniono z opłaty skarbowej zgodnie z art. 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 roku, poz. 1827).

UZASADNIENIE

Inwestor złożył wniosek wraz z projektem budowlanym, kompletem niezbędnych dokumentów i uzgodnień oraz przedłożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane. Przedmiotowa inwestycja polega na przebudowie drogi powiatowej nr 2608S – ul. Cieszyńskiej, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Zabezpieczenie i naprawa korpusu drogi powiatowej 2608S ul. Cieszyńska w Puńcowie uszkodzonego na skutek osuwiska”, na działkach nr 1397/5, 2320/2 w Puńcowie, gm. Goleiszów.

Rozwiązania projektowe przedstawione w dokumentacji są zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Goleiszów Nr XX/166/2008 z dnia 25 czerwca 2008 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 2 września 2008 roku, Nr 163, poz. 3074.

Projekt budowlany jest kompletny oraz spełnia wymogi art. 35 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1332 z późn. zm.). Inwestor przedłożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1332 z późn. zm.), obejmuje nieruchomość 1397/5, 2320/2 w Puńcowie, gm. Goleiszów.

Strony postępowania administracyjnego, na etapie pozwolenia na budowę, ustalono stosownie do przepisów art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1332 z późn. zm.).

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego w Katowicach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Integralną częścią niniejszej decyzji jest opieczetowany załącznik (2 egz. dla Inwestora, 1 egz. dla PINB i 1 a/a):

- projekt budowlany przebudowy drogi powiatowej nr 2608S – ul. Cieszyńskiej, na działkach nr 1397/5, 2320/2 w Puńcowie, gm. Goleiszów, opracowany przez inż. Michała Kubińskiego (upr. nr 575/02, przynał. do SOLIB nr ew. SLK/BO/9459/03), we wrześniu 2017 roku.

Załączniki: **Wobec nie wniesienia odwołania**

1. Projekt budowlany jw.
decyzja z dniem 01.12.2017
stała się ostateczna

Cieszyn, dnia 01.02.2018



z up. Starosta
Janusz Stasica
Naczelnik
Wydziału Architektury i Budownictwa

Otrzymują (strony postępowania):

1. Wnioskodawca;
2. a/a WB SP w Cieszynie

Do wiadomości:

1. PINB w Cieszynie;
2. Wójt Gminy Goleiszów, ul. 1 Maja 5, 43-440 Goleiszów.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dotychczas na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robot) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).