

**kolejny przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż prawa własności
nieruchomości niezabudowanej, położonej w Międzywiciu**

1. **Położenie i oznaczenie geodezyjne nieruchomości:** gmina Skoczów, obręb Międzywieć, działka **215/25** o pow. 3237 m², zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00066946/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie.
2. **Opis nieruchomości:** nieruchomość niezabudowana, bez urządzonego dojazdu, przygrodzona płotem siatkowym z nieruchomością sąsiednią, porośnięta trawą i pojedynczymi samosiejkami. Sieć uzbrojenia technicznego przebiegająca przez działkę: napowietrzna linia energetyczna, telekomunikacyjna, kanalizacyjna, gazowa, wodociągowa.
3. **Przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Międzywieć działka 215/25 znajduje się w jednostkach: „UO” – usługi oświaty oraz częściowo „1 UHS”- zabudowa handlowo – usługowa.
4. Nieruchomość znajduje się w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Przyrodniczo-Technicznych w Międzywiciu i nie jest przedmiotem innych obciążeń ani zobowiązań wobec osób trzecich. Na dzień sprzedaży prawo trwałego zarządu zostanie wygaszone.
5. W trakcie umowy notarialnej przenoszącej prawo własności do działki 215/25, zostanie ustanowiona służebność przejazdu na rzecz każdego właściciela działki 215/25, po działce 215/19 i działce 215/24.
6. **Cena wywoławcza wynosi: 80.000,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych). Do ceny osiągniętej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%.
7. **Możliwość, termin i miejsce składania pisemnych ofert:** osobiście lub za pośrednictwem poczty, w kancelarii Starostwa Powiatowego w Cieszynie przy ul. Bobreckiej 29, w terminie **do 08.09.2017r. do godz. 15⁰⁰**.
8. **Termin i miejsce, w którym można zapoznać się z dodatkowymi warunkami przetargu:** **od 21.07.2017r. do 08.09.2017r.** w Starostwie Powiatowym w Cieszynie, Wydział Nieruchomości, ul. Szeroka 13, I piętro, pokój 290, w godzinach od 7³⁰ do 15⁰⁰ (od poniedziałku do piątku) oraz na stronie internetowej: <http://bip.powiat.cieszyn.pl> (w zakładce: *Nieruchomości – przetargi*) i na stronie internetowej www.powiat.cieszyn.pl/nieruchomosci.htm
9. **Termin i miejsce części jawnej przetargu:** **11.09.2017r. godz. 11⁰⁰** w Starostwie Powiatowym w Cieszynie, ul. Bobrecka 29, sala 202.

10. **Wysokość wadium, forma, termin i miejsce wniesienia: 8.000,00 zł** (słownie: osiem tysięcy złotych), płatne w pieniądzu – przelew **do 08.09.2017r.**, na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Cieszynie: **Bank Handlowy w Warszawie S. A. nr 72 1030 1087 0000 0000 8309 6063** (za dzień wpłaty wadium uważać się będzie dzień wpływu należności na podany rachunek).
11. **W przypadku uchylenia się uczestnika**, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy, odstępuje się od jej zawarcia, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
12. **Zarządowi Powiatu przysługuje prawo** odwołania lub zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo żądania dodatkowych wyjaśnień lub oświadczeń od oferentów w części jawnej przetargu.
13. **Terminy przeprowadzenia poprzednich:** 29.08.2015r., 25.11.2016r., 19.05.2017r.
14. **Koszty** związane ze sprzedażą nieruchomości ponosi nabywca.

Ogłoszeni o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Cieszynie przy ul. Bobreckiej 29 oraz przy ul. Szerokiej 13, a także w siedzibie Urzędu Miejskiego w Skoczowie.

Ogłoszenie o przetargu publikuje się an stronie internetowej:

<http://www.powiat.cieszyn.pl/nieruchomosci.htm>

<http://www.bip.powiat.cieszyn.pl>

STAROSTA

Janusz Król