

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU CIESZYŃSKIEGO

z dnia 29 października 2013 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu budynków mieszkalnych .

Na podstawie art. 12 ust. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 595 z późn. zm.), art. 34 ust. 6 a i 6 b, w związku z art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

Rada Powiatu Cieszyńskiego
uchwała :

§ 1. Przyznać pierwszeństwo najemcom oraz dzierżawcom, którzy nie zalegają z zapłatą czynszu i innych opłat, w nabyciu budynków mieszkalnych, stanowiących w całości przedmiot najmu lub dzierżawy wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego z nich korzystania.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

UZASADNIENIE

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego, rada może przyznać, w drodze uchwały, pierwszeństwo w nabywaniu budynków mieszkalnych, stanowiących w całości przedmiot najmu lub dzierżawy ich najemcom lub dzierżawcom. W przypadku realizacji pierwszeństwa, przedmiotem zbycia powinna być nieruchomość wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z budynku.