

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU CIESZYŃSKIEGO

z dnia 29 września 2015 r.

w sprawie darowizny nieruchomości

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2013, poz. 595 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 3 Rady Powiatu Cieszyńskiego z dnia 31 sierpnia 2009r. nr XXXIII/312/2009 w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Cieszyńskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej (Dz.Urz.Woj. Śląskiego Nr 184, poz. 3338 z późn.zm.), w związku z art. 13 ust. 2, ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015r., poz. 782 z późn.)

Rada Powiatu Cieszyńskiego uchwala,

§ 1.

Wyrazić zgodę, na dokonanie przez Zarząd Powiatu Cieszyńskiego, na rzecz Gminy Cieszyn, darowizny prawa własności nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Powiatu Cieszyńskiego, oznaczonych jako:

- **dz.16/2** obr. 46 o pow. 4766m² objętej KW BB1C/00040388/3
- **dz.97/13** obr. 45 o pow. 453 m² objętej KW BB1C/00051936/0
- **dz.105/1** obr. 45 o pow. 469 m² objętej KW BB1C/00051936/0

na realizację ustawowych zadań gminy z zakresu sportu i rekreacji (powiększenie terenu sportowo-rekreacyjnego oraz infrastruktury towarzyszącej) oraz

- **dz.183/1** obr.68 o pow. 90 m², objętej KW BB1C/00095016/5
- **dz.183/2** obr.68 o pow. 373 m², objętej KW BB1C/00095016/5

z przeznaczeniem pod drogę publiczną gminną, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część terenu Małej Łąki i Boguszowic, zatwierdzonego uchwałą nr XXXI/323/09 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 26 lutego 2009r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Cieszyńskiego

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta Cieszyna na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), zwrócił się z uprzejmą prośbą o przekazanie Gminie Cieszyn w drodze darowizny z zasobu nieruchomości Powiatu Cieszyńskiego prawa własności działek nr 16/2 obr. 46 o pow. 0,4766 ha, obj. księgą wieczystą nr BB1C/00040388/3, 97/13 obr. 45 o pow. 0,0453 ha, obj. księgą wieczystą nr BB1C/00051936/0, 105/1 obr. 45 o pow. 0,0469 ha, obj. księgą wieczystą nr BB1C/00051936/0. Przedmiotowe nieruchomości zostaną przeznaczone przez Burmistrza na realizację ustawowych zadań gminy z zakresu sportu i rekreacji (powiększenie terenu sportowo-rekreacyjnego oraz infrastruktury towarzyszącej). Ponadto, Burmistrz zwrócił się z prośbą o darowiznę na rzecz Gminy dz.183/1 obr. 68 o pow. 0,0090 ha, obj. księgą wieczystą nr BB1C/00095016/5 i dz. 183/2 obr. 68 o pow. 0,0373 ha, obj. księgą wieczystą nr BB1C/00095016/5, z przeznaczeniem pod drogę publiczną gminną. Wartość nieruchomości oznaczonych jako dz. 16/2, dz. 97/13, dz. 105/1 określona została na kwotę 392.000 zł, natomiast nieruchomości oznaczonej jako dz. 183/1 i dz. 183/2 –na kwotę 13.890 zł.

Zgodnie z § 4 ust. 3 uchwały Rady Powiatu Cieszyńskiego z dnia 31.08.2009r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Cieszyńskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej (Dz.Urz.Woj. Śląskiego Nr 184, poz. 3338 z późn.zm.), w przypadku jeżeli wartość nieruchomości przekracza 50.000 zł, Zarząd Powiatu może dokonać darowizny nieruchomości po uprzednim uzyskaniu zgody Rady Powiatu Cieszyńskiego.

W związku z powyższym, Zarząd Powiatu wnioskuje o wyrażenie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Cieszyn.