

Skoczów 26.05.2015r

Beata MACURA

Skoczów

**Radna Powiatu
Cieszyńskiego**

RADA POWIATU
CIESZYŃSKIEGO

wpłynęło

data 30.05.2015

nr 26.05.2015

**Sz.Pan
Andrzej Bacza**

**Przewodniczący Rady
Powiatu Cieszyńskiego**

Interpelacja

W związku ze zgłaszanymi przez mieszkańców Skoczowa zarzutami dotyczącymi powstania na terenie Zakładu Produkcyjnego SOBIK spółka z o.o. sp. k. w Skoczowie przy ulicy Stalmacha centrum dystrybucyjnego artykułów spożywczych, tj. zmiany sposobu użytkowania terenu, która oddziałuje na sąsiednie nieruchomości a nadto jest niezgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, proszę o zbadanie w trybie nadzorczym działań powiatowego inspektora nadzoru budowlanego dotyczących przedmiotowej kwestii.

Decyzją z dnia 20 listopada 2009 r. nr 1949, znak WB-AG 7351/564/2009 zostało udzielone inwestorowi SOBIK Zakład Produkcyjny spółka z o.o. pozwolenie na rozbudowę zakładu konfekcji masła o halę produkcyjno - magazynową wraz z częścią socjalno - biurową na terenie działek nr ew. 360/5, 449/11, 360/4, 446/1 obręb nr 5 w Skoczowie. Decyzją z dnia 12 grudnia 2011 r., znak PINB 7143/Z2/319/2009 udzielono inwestorowi pozwolenia na użytkowanie obiektu. Przedmiotem użytkowania była produkcja i konfekcjonowanie masła oraz serów. W ostatnim okresie mieszkańcy sąsiadujących nieruchomości odczuwają negatywne następstwa zmiany sposobu użytkowania zakładu poprzez rozszerzenie działalności o utworzenie centrum dystrybucyjnego artykułów spożywczych. Spowodowało to znaczący wzrost ruchu samochodów ciężarowych TIR, a tym samym zwiększenie poziomu hałasu oraz zwiększenie obciążeń drogi dojazdowej ponad dopuszczalne wskaźniki.

Wskazuję, że zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Skoczów z dnia 26 października 2006 r. nieruchomość, na której zlokalizowany jest zakład znajduje się w jednostce

planistycznej oznaczonej literą „U”, dla której plan przewiduje zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m².

Próby zwrócenia uwagi na ten problem powiatowemu inspektorowi nadzoru budowlanego przez mieszkańców sąsiadujących z zakładem produkcyjnym nie przyniosły dotąd skutku.

Andrzej Męczyński