SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO PONIŻEJ 4.845.000 EURO NA:

Realizację zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja pomieszczeń budynku PUP przy pl. Wolności 6 w Cieszynie dla potrzeb Urzędu Pracy”.

ZAMAWIAJĄCY: POWIAT CIESZYŃSKI REPREZENTOWANY PRZEZ ZARZĄD POWIATU CIESZYŃSKIEGO, UL. BOBRECKA 29, 43-400 CIESZYN

PROWADZĄCY: KOMISJA PRZETARGOWA POWOŁANA ZARZĄDZENIEM NR 9/09 STAROSTY CIESZYŃSKIEGO Z DNIA 17.04.2009r.

Członkowie Komisji Przetargowej:

1. Józef Waschut
2. Zygmunt Zahtaj
3. Jolanta Pala
4. Gabriela Sztuchlik

Spis treści:

1. Informacje o Zamawiającym.
2. Tryb udzielenia zamówienia.
3. Opis przedmiotu zamówienia.
4. Termin realizacji zamówienia.
5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.
6. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu.
7. Opis sposobu porozumiewania się zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.
8. Wymagania dotyczące wadium.
9. Termin związania ofertą.
10. Opis sposobu przygotowania oferty.
11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
12. Sposób obliczenia ceny.
13. Opis kryterium oceny ofert, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.
14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego.
17. Środki odwoławcze przysługujące wykonawcom w toku postępowania przetargowego.
18. Opis części zamówienia.
19. Maksymalna liczba Wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli przewiduje zawarcie umowy ramowej.
20. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.
21. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie.
22. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego, jeżeli Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się droga elektroniczną.
23. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
24. Informacje o aukcji elektronicznej.
25. Informacje dot. wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

W ZAŁĄCZENIU:

1. Formularz ofertowy.
2. Oświadczenie zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wykaz osób posiadających uprawnienia do wykonania zamówienia.
4. Wykaz wykonanych robót budowlanych.
5. Oświadczenie o podwykonawcach.
6. Dokumentacja projektowa

WIZ.3421-3/10

1. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM (art. 36 ust. 1 pkt 1) uPzp)

Zamawiającym jest:

Powiat Cieszyński reprezentowany przez Zarząd Powiatu Cieszyńskiego
43-400 Cieszyn, ul. Bobrecka 29

tel: (033) 4777-144
fax: (033) 4777-333
strona internetowa: www.powiat.cieszyn.pl

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA (art. 36 ust. 1 pkt 2) uPzp)

2.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 4.845.000 EURO.
2.2. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego – art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007, Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) zwanej dalej uPzp.
2.3. Specyfikację istotnych warunków zamówienia zwaną dalej SIWZ opracowano dla Wykonawców, uczestniczących w postępowaniu o zamówienie publiczne na podstawie przepisów uPzp.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (art. 36 ust. 1 pkt 3) uPzp)

3.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja pomieszczeń budynku PUP przy pl. Wolności 6 w Cieszynie dla potrzeb Urzędu Pracy”.
3.2. Zakres robót obejmuje:

1. Modernizację pomieszczeń CAZ w ramach której realizowane będą:
   - adaptacja sali głównej CAZ na kondygnacji parteru – aranżacja poczekalni, doradztwo zawodowe, pośrednictwo pracy, obsługa osób niepełnosprawnych oraz punkt informacyjny; wykonywane będą roboty budowlane, wykończeniowe wraz z umeblowaniem,
   - adaptacja pomieszczeń II-ego piętra – pomieszczenie klubu pracy, dotacje, szkolenia, przyjmowanie ofert pracy etc.; wykonywane będą roboty budowlane, wykończeniowe wraz z umeblowaniem,
   - wykonanie instalacji elektrycznej dla obszaru CAZ.

2. Modernizację pozostałych pomieszczeń dla potrzeb PUP w ramach której realizowane będą:
   - adaptacja pomieszczeń I-ego piętra – pomieszczenia dyrekcji, księgowości i pozostałej administracji; wykonywane będą roboty budowlane, wykończeniowe wraz z umeblowaniem,
   - wykonanie dla całego budynku PUP instalacji systemu sygnalizacji pożaru, systemu oddymiania i systemu zamknięć ogniowych oraz instalacji hydrantowej,
   - wykonanie instalacji elektrycznej dla obszaru poza CAZ oraz instalacji zasilania dla systemów p.poż. w całym budynku,
   - adaptacja istniejących sanitariatów na kondygnacji parteru na toaletę dla osoby niepełnosprawnej (jedno pomieszczenie),
   - montaż dźwigni schodowej dla osób niepełnosprawnych.

3.3. Szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót, projekt budowlany i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót stanowiące załącznik do niniejszej SIWZ.

3.4.UWAGA:

1. Roboty prowadzone będą w bezpośrednim sąsiedztwie czynnej Poradni psychologiczno-pedagogicznej, znajdującej się na kondygnacji trzeciego piętra w budynku. Do poradni zgłaszają się dzieci obarczone różnymi patologiami, często upośledzone, których badanie wymaga absolutnej ciszy. Wiąże się to z prowadzeniem większości prac w sposób wyciszony. Roboty które nie są możliwe do wykonania w ten sposób należy prowadzić poza godzinami pracy w/w poradni.
2. Dopuszcza się możliwość zamknięcia pracy poradni na okres dwóch tygodni w II-ej połowie czerwca br., w przypadku ustalenia harmonogramu wykonania głównych (i najgłośniejszych) prac w tym okresie. Dotyczy to: wyburzeń oraz robót przy których jest konieczne używanie takich urządzeń jak: piły, wiertarki, młoty, etc.
3. Prowadzenie robót nie może utrudniać pacjentom i pracownikom poradni swobodnego przemieszczania się drogami ewakuacyjnymi. Obszar prowadzenia robót powinien być wydzielony i oznakowany, a roboty powinny być prowadzone w sposób nie powodujący zagrożenia dla użytkowników budynku.
4. Koszty zużycia mediów leżą po stronie Wykonawcy.

3.5. Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji na:

- roboty budowlane – 3 lata,
- roboty elektryczne – 5 lat,
- wykonanie systemów p.poż. - 5 lat,

3.6. Wspólny Słownik CPV: 45.21.55.00-2; 45.45.30.00-7; 45.34.30.00-3; 39.13.00.00-2; 45.31.00.00-3;

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA (art. 36 ust. 1 pkt 4) uPzp)

4.1. Zakończenie robót: do dnia 10.10.2010r.

5. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW (art. 36 ust. 1 pkt 5) uPzp)

5.1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 oraz którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj:

a) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj. udokumentują wykonanie (rozpoczęcie i zakończenie) w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego tj. przed terminem publikacji ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej inwestycji o wartości min. 350.000zł brutto z podaniem przedmiotu oraz daty i miejsca wykonania. Do wykazu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzający, że roboty te zostały wykonane należycie (referencje, protokoły odbioru, itp.)

c) dysponują odpowiednio wykwalifikowanym personelem, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia w specjalnościach:

- konstrukcyjno – budowlanej,
- instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych,
- instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych

wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (wydanym przez Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa), potwierdzające wpis danej osoby na listę członków.

d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tzn.:

- Wykonawca posiada polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości nie mniejszej niż 500.000 PLN,
- przy składaniu ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Wykonawcy mogą złożyć jedną wspólną polisę potwierdzającą, że wszyscy Wykonawcy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości nie mniejszej niż 350.000 PLN,

5.2. Wykonawca zgodnie z art. 26 ust 2b uPzp może polegać na wiedzy, doświadczeniu, potencjale technicznych, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolności finansowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących ich stosunków.

5.2.1 Wykonawca winien w przypadku dysponowania zasobami innych podmiotów niezbędnymi do realizacji zamówieniu, przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

5.2.2 W przypadku gdy Wykonawca nie może przedstawić wymaganych przez Zamawiającego dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej, zobowiązany jest przedłożyć inny dokument wraz z uzasadnieniem braku możliwości przedłożenia wymaganego dokumentu.

5.3 Zamawiający będzie oceniał powyższe warunki na podstawie dokumentów, o których mowa w pkt 6 niniejszej SIWZ. Oferta musi być zgodna ze wszystkimi wymogami SIWZ oraz uPzp.

5.4. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonywana metodą wg formuły spełnia – nie spełnia.

5.5. Nie spełnienie warunków udziału w postępowaniu, skutkuje wykluczeniem Wykonawcy i odrzuceniem oferty z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 uPzp.

6. INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (art. 36 ust. 1 pkt 6) uPzp)

6.1 Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

1) **formularz ofertowy** - załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ,

2) **oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu** o zamówienie publiczne - zgodnie z art. 22 ust. 1 uPzp - załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ,

3) potwierdzenie **wniesienia wadium,**

4) aktualny **odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru,** w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 uPzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, **a w stosunku do osób fizycznych Wykonawca winien złożyć oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 uPzp;**

5) aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika **Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**
6) dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi przez wskazane osoby w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia w specjalnościach:

- konstrukcyjno-budowlanej,
- instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych,
- instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych

wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (wydanym przez Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa), potwierdzające wpis danej osoby na listę członków.
7) **wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat robót budowlanych**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca. Wykaz wykonanych robót powinien zostać sporządzony zgodnie ze wzorem, który stanowi załącznik nr 5 SIWZ;
8) **dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót** wymienionych w ww. wykazie. Dokumenty należy przedstawić w kolejności zgodnej z wykazem;
9) **polisa**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności;
10) **oświadczenie Wykonawcy** o zakresie usług do wykonania przez Podwykonawcę zgodnie z załącznikiem Nr 6 SIWZ,
11) **kosztorys ofertowy** wypełniony zgodnie z opisem określonym w pkt 12 niniejszej SIWZ.

6.2. Postanowienia dotyczące wnoszenia ofert wspólnie przez dwa lub więcej podmiotów gospodarczych (konsorcja/spółki cywilne):
1) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, a pełnomocnictwo/upoważnienie do pełnienia takiej funkcji, wystawione zgodnie z wymogami prawa, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów, winno być dołączone do oferty;
2) oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub ustanowionego pełnomocnika; oferta winna zawierać wszystkie dokumenty, oświadczenia i informacje wymienione w pkt 6.1. ppkt 2), 4), 5) dla każdego z partnera osobno, pozostałe składane są wspólnie.

6.3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w pkt. 6.1. ppkt. 4), 5) niniejszej SIWZ Wykonawca składa dokumenty potwierdzające odpowiednio, że:
1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
2) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju pochodzenie osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się ww. dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
6.4. Nie złożenie jakiegokolwiek dokumentu z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 uPzp skutkuje wykluczeniem Wykonawcy i odrzuceniem oferty.

7.OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIENWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI (art. 36 ust. 1 pkt 7) uPzp)
7.1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Wykonawcy przekazują pisemnie.
7.2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą teleksu, telefaksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść została potwierdzona pismem.
7.3. Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się z Wykonawcą drogą elektroniczną.
7.4. Wykonawca może zwrócić się o wyjaśnienia treści SIWZ, zgodnie z art. 38 ust. 1 pkt 3 uPzp, nie później niż do 22.02.2010r. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.
7.5. W przypadku przedłużenia terminu składania ofert nie wpływa on na przesunięcie terminu możliwości składania wyjaśnień do SIWZ.
7.6. Do porozumiewania się z Wykonawcami upoważnione są następujące osoby:
- Zygmunt Zahraj, Jolanta Pala – w zakresie merytorycznym - tel. (033) 4777215, 4777214,
- Gabriela Sztuchlik - w zakresie proceduralnym - tel. (033) 4777213.

8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM (art. 36 ust. 1 pkt 8) uPzp)
8.1. Zamawiający wymaga złożenia wadium w wysokości: 12.000zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych).
8.2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
a) pieniądzu:
- na rachunek Zamawiającego: GETIN BANK S.A. 17 1560 1023 2116 1042 5031 0005 z dopiskiem: WADIUM – ROBOTY BUDOWLANE URZĄ PRACY
- za datę wniesienia wadium w pieniądzu uważa się datę wpływu pieniędzy na konto Zamawiającego;

b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowej-kadrowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
c) gwarancjach bankowych,
d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).
8.3. Wadium w innej formie niż pieniężna powinno zostać złożone w oryginale w Kancelarii Ogólnej Starostwa Powiatowego w Cieszynie do dnia 04.03.2010r. do godz. 9.00. Jeżeli Wykonawca nie złoży wadium przed terminem składania ofert to oferta zostanie wykluczona bez rozpatrywania na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 2 uPzp. Ponadto do oferty należy dołączyć kserokopię polecenia przelewu lub innej formy wadium.

8.4. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem przypadku zatrzymania wadium wynikających z art. 46 ust. 4a uPzp.
8.5. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówieniu publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8.6. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
8.7. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt. 8.4 SIWZ, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia protestu jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym prze Zamawiającego.
8.8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 uPzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 uPzp, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ (art. 36 ust. 1 pkt 9) uPzp)

Składający ofertę pozostaje z nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY (art. 36 ust. 1 pkt 10) uPzp)

10.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, sporządzając ją w języku polskim. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Wszystkie strony oferty powinny być trwale spięte (zszyte), w sposób zapobiegający dekompletacji zawartości oferty, a każda zapisana strona ponumerowana. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
10.2. Treść oferty musi odpowiadać SIWZ**. Oferta winna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki określone w pkt 6 SIWZ.**
10.3. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
10.4. Oferta oraz załączone do niej oświadczenia i załączniki winny być podpisane przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy zgodnie z umocowaniem prawnym wynikającym z odpisu lub wyciągu właściwego rejestru, ewidencji działalności gospodarczej albo z umowy. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, jest on zobowiązany do przedłożenia dokumentu potwierdzającego swoje uprawnienia.
10.5. Dokumenty mogą być dostarczone w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zamawiający w celach porównawczych może zażądać przedstawienia oryginałów dokumentów.
10.6. Informacje zawarte w ofercie, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, muszą być oznaczone klauzulą: „Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” i wydzielone w formie załącznika.
10.7. Dokumenty napisane w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, sporządzone i podpisane przez Wykonawcę.

11. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT (art. 36 ust. 1 pkt 11) uPzp)

11.1. Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę należy złożyć **w Starostwie Powiatowym w Cieszynie, ul. Bobrecka 29 w Kancelarii Ogólnej do dnia 04.03.2010r. do godz. 9^{00}.**
11.2. Ofertę należy składać w nieprzejrzystym, trwale zamkniętym opakowaniu lub kopercie, przy czym opakowanie lub koperta powinna być opisana: **NIE OTWIERAĆ - PRZETARG – ROBOTY BUDOWANE URZĄD PRACY** oraz zawierać nazwę i adres Wykonawcy.
11.3. Oferta złożona po terminie jest nieważna i zostanie zwrócona Wykonawcy bez jej otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
11.4. Koperty, które nadejdą drogą pocztową w naruszonych lub niezamkniętych opakowaniach zewnętrznych będą traktowane jako odtajnione i zostaną zwrócone Wykonawcom bez rozpatrzenia po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
11.5. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego **w Starostwie Powiatowym w Cieszynie, ul. Bobrecka 29 pok. 100 o godz. 9^{30} w dniu 04.03.2010r.**
11.6. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, z tym, że dzień, w którym upływa termin składania ofert jest dniem ich otwarcia. Wykonawcy nie mają obligatoryjnego obowiązku obecności przy otwieraniu ofert.

12. SPOSÓB OBLICZENIA CENY (art. 36 ust. 1 pkt 12) uPzp)

12.1. Cenę oferty należy obliczyć przy zachowaniu warunków zawartych w specyfikacjach technicznych i SIWZ:

- zakres robót, który jest podstawą do określenia ceny musi być zgodny z SIWZ, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zakresami robót określonymi w przedmiarach robót i dokumentacji projektowej,

12.2. Cena oferty musi obejmować wszystkie elementy niezbędne do prawidłowej realizacji inwestycji zgodnie dokumentacją techniczną wraz ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznych oraz SIWZ.
12.2. Cenę należy przedstawić w złotych polskich liczbowo i słownie w „Formularzu ofertowym" stanowiącym załącznik do niniejszej SIWZ.
12.3. Zamawiający określa, że wynagrodzenie będzie wynagrodzeniem kosztorysowym zgodnie z art. 629 Kodeksu cywilnego.
12.4. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie wynikające z iloczynu ilości rzeczywiście wykonanych robót i ich cen jednostkowych, zgodnych z kosztorysem ofertowym, powiększonych o podatek VAT, jednak wynagrodzenie to nie może być wyższe niż cena wskazana w formularzu oferty.
W przypadku:
- zmniejszenia ilości lub zakresu robót w stosunku do oferty, Zamawiający dokona zmniejszenia wynagrodzenia na podstawie sporządzonego kosztorysu powykonawczego,
- zwiększenia ilości lub zakresu robót w stosunku do oferty, Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować Zamawiającego o wystąpieniu takiej sytuacji, następnie Zamawiający odrębnym zleceniem może zlecić wykonanie zamówienia dodatkowego lub uzupełniającego,

12.5. Fakturowanie będzie następować na koniec każdego miesiąca, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, który zostanie przedstawiony przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy Zamawiającemu celem akceptacji.

12.6. Uwagi do załączonych kosztorysów ślepych

Wyceny w ofercie należy oprzeć na dwóch kosztorysach ślepych głównych i trzech kosztorysach pomocniczych:
a) Kosztorysy ślepe główne:

- kosztorys ślepy – roboty poza CAZ
- kosztorys ślepy – CAZ

b) Kosztorysy ślepe pomocnicze:

- kosztorys ślepy – 001-11-009 (instalacja elektryczna zabezpieczenia p.poż. – CAZ różnicowy)

Całkowitą wartość kosztorysu należy wpisać w pozycji 61 kosztorysu ślepego roboty poza CAZ-em

- kosztorys ślepy – 002-08-009 (instalacja elektryczna CAZ)

całkowitą wartość kosztorysu należy wpisać w pozycji 88 kosztorysu ślepego CAZ

- kosztorys ślepy – 003-08-009 (instalacja elektryczna poza CAZ)

Całkowitą wartość kosztorysu należy wpisać w pozycji 60 kosztorysu ślepego roboty poza CAZ-em.

13. OPIS KRYTERIUM OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT (art. 36 ust. 1 pkt 13) uPzp)

13.1. Ocena ofert będzie dokonywana przez Komisję Przetargową.

13.2. Komisja Przetargowa uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie je do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

a) oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie,

b) oferta co do treści spełnia wymagania określone niniejszą SIWZ.

13.3. Po weryfikacji przez Komisję Przetargową ofert określonych w pkt 13.2., Komisja przedstawi Zamawiającemu propozycję wyboru oferty najkorzystniejszej przy założeniu kryterium:

Cena - 100%

13.4. Kryterium wyboru oferty:

$$\frac{\text{cena najtańszej oferty} \times 100 \text{ pkt}}{\text{cena danego Wykonawcy}}$$

13.5. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród ofert nieodrzuconych, wyłącznie na podstawie ww. kryteriów oceny ofert, przez co należy rozumieć ofertę, która uzyska największą liczbę punktów w kryterium ceny.

14. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (art. 36 ust. 1 pkt 14) uPzp)

14.1. Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa. Termin zawarcia umowy zostanie bezpośrednio uzgodniony z Wykonawcą uwzględniając termin na wniesienie protestu.

14.2. Wyłoniony Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić harmonogram rzeczowo-finansowy, uwzględniający dofinansowanie ze środków finansowych.

15. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY (art. 36 ust. 1 pkt 15) uPzp)

15.1. Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 8% ceny podanej w ofercie, które zostanie wniesione przez Wykonawcę najpóźniej w dniu zawarcia umowy zgodnie z art. 147 oraz 150 uPzp.

15.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

a) pieniądzu:
na rachunek Zamawiającego: GETIN BANK S.A. 17 1560 1023 2116 1042 5031 0005
z dopiskiem: ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY – ROBOTY BUDOWLANE URZĄD PRACY
- za datę wniesienia wadium w pieniądzu uważa się datę wpływu pieniędzy na konto Zamawiającego;
b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
c) gwarancjach bankowych;
d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

15.3. Wniesione w pieniądzu zabezpieczenie będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego.
15.4. Część zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 70% służy do pokrycia roszczeń z tytułu nienależytego wykonania umowy, a jaj niewykorzystana część zostanie zwrócona wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30 % służy do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji, a jej niewykorzystana część zostanie zwrócona po upływie okresu rękojmi.

16. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWARTEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (art. 36 ust. 1 pkt 16) uPzp)

16.1. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki o których mowa w art. 93 ust. 1 uPzp.

17. ŚRODKI ODWOŁAWCZE PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO (art. 36 ust. 1 pkt 17) uPzp)

Wykonawcom i innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp, jak też postanowień niniejszej SIWZ. przysługują środki ochrony prawnej na zasadach określonych w Dziale VI Prawa zamówień publicznych – "Środki ochrony prawnej".

18. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA (art. 36 ust. 2 pkt 1) uPzp)

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

19. MAKSYMALNA LICZBA WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ, JEŻELI PRZEWIDUJE ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ (art. 36 ust. 2 pkt 2) uPzp)

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

20. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH (art. 36 ust. 2 pkt 3) uPzp)

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 uPzp.

21. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE (art. 36 ust. 2 pkt 4) uPzp)
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

22. ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ LUB STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SPOROZUMIEWANIE SIĘ DROGA ELEKTRONICZNĄ (art. 36 ust. 2 pkt 5) uPzp)
Na podstawie art. 27 ust. 1 uPzp Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.

23. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ROZLICZENIA W WALUTACH OBCYCH (art. 36 ust. 2 pkt 6) uPzp)
23.1 Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.
23.2 Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich/PLN.

24. JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE AUKCJĘ ELEKTRONICZNĄ (art. 36 ust. 2 pkt 7) uPzp):
a) informację o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej: Nie dotyczy.
b) wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji Wykonawców, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych: Nie dotyczy.
c) informację, które spośród kryteriów oceny ofert będą stosowane w toku aukcji elektronicznej: Nie dotyczy.

25. WYSOKOŚĆ ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ICH ZWROT (art. 36 ust. 2 pkt 8) uPzp)
Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 uPzp.

26. Na podstawie art. 36 ust. 4 i 5 uPzp Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia (wraz z podaniem jej wartości), której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Dopuszcza się powierzenie podwykonawcom.

ZATWIERDZIŁ:
Czesław Gluza
Starosta Cieszyński