**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

 Wydział Inwestycji Starostwa Powiatowego w Cieszynie zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia na pełnienie nadzoru inwestorskiego w **branży instalacji elektrycznych** nad robotami budowlanymi, w ramach zadania pn: „Modernizacja instalacji wentylacji mechanicznej z zastosowaniem centrali wentylacyjnej z odzyskiem ciepła i powietrzną pompą ciepła dla budynku sali gimnastycznej szkoły II LO im. M. Kopernika w Cieszynie”

**1. Zakres prac objętych nadzorem** - wykonanie instalacji elektrycznej dla centrali wentylacyjnej i pompy ciepła.

**2. Do obowiązków inspektora nadzoru należy:**

* Reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności robót określonych w pkt. 1 z projektem budowlanym, uzgodnieniami, umową zawartą pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą robót, przepisami i obowiązującymi normami,
* Wizytowanie placu budowy z odpowiednią częstotliwością, ale:

a) nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu (chyba że harmonogram robót budowlanych nie przewiduje w tym okresie żadnych robót na placu budowy);

b) w sytuacjach nagłych (wymagających bezzwłocznej reakcji Zamawiającego) na każde wezwanie Zamawiającego przesłane faksem, drogą elektroniczną bądź przekazane telefonicznie,

* Sprawdzanie jakości wykonanych robót,
* Sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających,
* Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych bądź zamiennych, przygotowanie do akceptacji Zamawiającego protokołu konieczności ich wykonania oraz sprawdzanie dokumentacji i kosztorysów na te roboty,
* Potwierdzenie ilości wykonanych robót oraz sprawdzanie zgodności rozliczeń
za wykonane roboty z zasadami określonymi w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
* Udział w naradach koordynacyjnych, naradach technicznych, odbiorach częściowych,
odbiorze końcowym, przeglądach gwarancyjnych i innych spotkaniach organizowanych przez Zamawiającegodotyczących przedmiotowego zadania,
* Sporządzanie sprawozdań o stopniu zaawansowania robót na żądanie Zamawiającego,
* Kontrola postępu robót w stosunku do zatwierdzonego harmonogramu robót i informowanie Zamawiającego o opóźnieniach,
* Informowanie Zamawiającego o stwierdzonych nieprawidłowościach w realizacji nadzorowanych robót,
* Informowanie Zamawiającego o ewentualnych robotach ujawnionych w trakcie realizacji zadania a nie przewidzianych w dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
* Stała współpraca z Zamawiającym w sprawach dotyczących rozliczeń budowy.
* Rozliczenie końcowe nadzorowanego zakresu robót,
* Weryfikacja kosztorysów powykonawczych, dodatkowych lub zamiennych.

**3. Inne:**

* **osoba pełniąca funkcję inspektora w branży instalacji elektrycznych musi posiadać uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych**
* Wartość robót wymagających nadzoru wg kosztorysu inw. wynosi: 80.534 zł brutto,
* Rozliczenie robót z Wykonawcą kosztorysowe,
* Termin nadzoru: od dnia podpisania umowy z Wykonawcą robót do dnia 29.03.2019r. Zamawiający zastrzega sobie możliwość jednostronnego przedłużenia umowy w przypadku wystąpienia okoliczności niesprzyjających zakończeniu inwestycji w terminie, o którym mowa powyżej. Przedłużenie to nie stanowi podstawy do zmiany zasad wynagradzania bądź ustalenia wynagrodzenia dodatkowego.
* Zapłata należności za nadzór odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych wystawianych nie częściej niż raz w miesiącu na koniec miesiąca, proporcjonalnie do stanu zaawansowania robót. Należność wynikająca z faktur zrealizowana będzie w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
* Dokumentacja projektowa na zakres prac objętych nadzorem do wglądu na stronie BIP Zamawiającego (pod linkiem <http://bip.powiat.cieszyn.pl/przetarg/11745/zp-272-16-2018> )