

Projekt umowy

UMOWA

nr

z dnia

na wykonanie właściwych robót budowlanych w ramach zadania pn.:
„Zabezpieczenie i naprawa korpusu drogi powiatowej 2608 S ul. Cieszyńska w Puńcowie
uszkodzonego na skutek osuwiska”

zawarta w dniu pomiędzy:

Powiatem Cieszyńskim z siedzibą ul. Bobrecka 29, 43 – 400 Cieszyn; NIP: 548-26-04-548; zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowanym przez:

mgr inż. Magdalenę Suchanek-Kowalską - Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie, 43 – 400 Cieszyn, ul. Bobrecka 29, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia 1 grudnia 2016r. Nr WO.0027.43.2016

a

Panem prowadzącym działalność gospodarczą zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod nazwą z siedzibą w ;

NIP:; REGON:

LUB

..... Sp. z o.o. / sp. jawną,(lub inna forma prawna) z siedzibą : ; REGON: ; NIP:;

Oznaczenie sądu rejestrowego: Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy; Krajowy Rejestr Sądowy (KRS) :, kapitał zakładowy:

zwanym „WYKONAWCĄ” reprezentowanym przez:

§ 1.

Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 5.548.000 Euro o sygnaturze

§ 2.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na podstawie warunków określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, stanowiącej integralną część umowy i w niniejszej umowie, zgodnie z projektem technicznym, dobrą praktyką budowlaną, wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami oraz aktualnymi na dzień wykonania robót normami i z należytą starannością *Wykonanie właściwych robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Zabezpieczenie i naprawa korpusu drogi powiatowej 2608 S ul. Cieszyńska w Puńcowie uszkodzonego na skutek osuwiska”.*

1.1. Zadanie realizowane będzie w oparciu o Decyzję nr 1536 – pozwolenie na budowę znak WB.6740.1267.2017.MB z dnia 7.11.2017r.

1.2. Zadanie dofinansowane jest przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji ze środków przeznaczonych na usuwanie skutków klęsk żywiołowych oraz przeciwdziałanie i usuwanie skutków ruchów osuwiskowych ziemi.

1.3. Zadanie inwestycyjne stanowiące przedmiot niniejszej Umowy, obejmuje m.in. niżej wymieniony zakres robót:

- a) zabezpieczenie korpusu drogi i skarpy pasa drogowego przed dalszymi ruchami masowymi poprzez wykonanie palisady z palami wierconymi oraz wykonanie oczepu o przekroju L przy krawędzi drogi zakotwionego mikropalami kotwiącymi,
- b) wykonanie odprowadzenia wód opadowych i gruntowych poza grunty podłoża korpusu drogi,
- c) wzmocnienie i naprawę korony drogi polegające na wykonaniu nowej konstrukcji drogi i poprawie jej geometrii,
- d) odtworzenie i przebudowę istniejącego przepustu,
- e) umocnienie skarpy nad drogą płytami ażurowymi,
- f) wykonanie barier energochłonnych,
- g) wykonanie oznakowania pionowego i poziomego zgodnie z zatwierdzonym projektem docelowej organizacji ruchu.

1.4. Oprócz zakresu robót zasadniczych Zamówienie obejmuje także:

- a) inne roboty towarzyszące i tymczasowe, warunkujące pełne wykonanie zadania inwestycyjnego, zgodnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami i aktualnymi normami,
- b) obsługę realizacyjną geodezyjną, pomiar powykonawczy;
- c) wdrożenie, utrzymanie i likwidację tymczasowej organizacji ruchu zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu;
- d) opracowanie planu BIOZ, PZJ;
- e) opracowanie innych projektów technologicznych wymienionych w dokumentacji projektowej i STWiORB.

2. Szczegółowe określenie zakresu rzeczowego zadania podlegającemu realizacji zgodnie z przedmiotem niniejszego zamówienia zawarte jest w dokumentacji technicznej „Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy drogi powiatowej 2608 S ul. Cieszyńska w Puńcowie” stanowiącej załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Dokumentacja techniczna zawiera część opisową i graficzną, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót, projekt czasowej i docelowej organizacji ruchu.

3. Przy realizacji robót należy stosować materiały producentów spełniające wymagania określone w dokumentacji projektowej i zgodne z obowiązującymi przepisami.

§ 3.

1. Termin rzeczowego rozpoczęcia inwestycji – niezwłocznie po przekazaniu placu budowy.
2. Termin zakończenia rzeczowego inwestycji (wykonanie wszystkich robót objętych zamówieniem i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, potwierdzone przez Inspektora nadzoru): **do 30.11.2018r.**
3. Termin zakończenia zadania (odbior końcowy potwierdzony protokołem odbioru końcowego robót): **do 07.12.2018r.**
4. Zamawiający przekaże Wykonawcy protokolarnie teren budowy w terminie do 10 dni od dnia podpisania umowy.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca ma obowiązek uporządkować teren budowy.

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone dla całego przedmiotu zamówienia według oferty Wykonawcy.
2. Łączną wartość wynagrodzenia za przedmiot umowy strony ustalają w wysokości:

- a) Kwota netto: zł (słownie zł :.....)
- b) Do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości ... % tj. zł.
- c) Kwota brutto: zł (słownie zł:.....)

Cena określona jest w walucie polskiej.

3. Kwota określona w §4 ust. 2. zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, o którym mowa w §2, wynikające wprost z dokumentacji oraz w szczególności następujące koszty: koszt wszelkich robót przygotowawczych, tymczasowych i towarzyszących, rozbiórkowych, porządkowych, odtworzeniowych, zagospodarowanie placu budowy, koszty BHP, koszty przekopów kontrolnych, odtworzenie dróg, chodników, odwozu nadmiaru gruntu oraz usunięcie z placu budowy materiałów z rozbiórki wraz z utylizacją, pełną obsługę geodezyjną, koszt wdrożenia, utrzymania oraz likwidacji czasowej organizacji ruchu, koszty wdrożenia docelowej organizacji ruchu, koszty organizacji i utrzymania zaplecza Wykonawcy i Inspektora nadzoru, koszty badań (pobrania próbek, badania, opracowanie wyników wraz z ich oceną), koszty projektów technologicznych oraz inne koszty ujęte w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót.

4. Wynagrodzenie obowiązuje w całym okresie trwania niniejszej umowy i nie podlega waloryzacji z jakichkolwiek tytułów.

5. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe w kwocie wynikającej z iloczynu ilości rzeczywiście wykonanych robót i ich cen jednostkowych, zgodnych z kosztorysem ofertowym (za wyjątkiem pozycji dla których w kosztorysie ofertowym Wykonawca zobowiązany jest do określenia cen ryczałtowych) powiększonych o podatek VAT (23%), jednak wynagrodzenie to nie może być wyższe niż cena wskazana w formularzu oferty, bądź wartość ustalona aneksem do umowy podstawowej, jeśli zaistnieje konieczność zawarcia takiego aneksu. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany ceny w przypadku:

a) zmniejszenia ilości lub zakresu robót w stosunku do oferty, Zamawiający dokona zmniejszenia wynagrodzenia na podstawie sporządzonego kosztorysu powykonawczego,

b) wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych

Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować Zamawiającego o wystąpieniu takiej sytuacji, następnie po szczegółowej analizie i stwierdzeniu przez Zamawiającego zasadności realizacji zwiększonego zakresu zamówienia, zostaną podjęte stosowne kroki zmierzające do zlecenia przedmiotowego zakresu.

Decyzję o zmianie zakresu robót podejmie Inspektor nadzoru w porozumieniu z Zamawiającym po zaopiniowaniu przez Projektanta.

6. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 uPzp.

7. Zamawiający dopuszcza w uzasadnionych technicznie, funkcjonalno – użytkowo lub ekonomicznie okolicznościach możliwość rezygnacji z niektórych, przewidzianych projektem materiałów, urządzeń lub robót i/lub zastąpienia ich innymi. W takich sytuacjach rozliczenie robót zamiennych odbywać się będzie następująco:

a) Zamawiający odliczy Wykonawcy z jego wynagrodzenia, na podstawie kosztorysu ofertowego, cenę robót z których zrezygnowano;

b) Wykonawca przedstawi do negocjacji Kosztorys robót zamiennych, oparty na cenach jednostkowych zadeklarowanych w realizowanym zamówieniu lub w przypadku nowych pozycji kosztorys szczegółowy robót zamiennych stanowiący wycenę indywidualną, Zamawiający ma prawo wymagać, aby nowe pozycje zostały ustalone w drodze mediacji (negocjacji cen jednostkowych) na podstawie rozbitcia przez Wykonawcę ceny jednostkowej występującej w kosztorysie ofertowym (na R, M, S, Zysk i Koszty pośrednie) dla robót najbardziej zbliżonych technologicznie lub konstrukcyjnie;

c) Kosztorys robót zamiennych winien zostać zaopiniowany przez Inspektora Nadzoru.

d) Rozliczenie robót następować będzie na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego Kosztorysu robót zamiennych.

§ 5.

1. Wartości finansowe, terminy realizacji poszczególnych robót określa harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji zadania, który stanowi integralną część umowy.
2. Harmonogram będzie aktualizowany przez Wykonawcę w zależności od faktycznego postępu robót. Zmiana harmonogramu nie wymaga zmiany treści umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo na żądanie przedstawić Inspektorowi nadzoru do akceptacji uaktualnione harmonogramy realizacji. W przypadku niespełnienia tego wymogu Inspektor nadzoru może wstrzymać płatność faktury Wykonawcy, aż do czasu złożenia uaktualnionego harmonogramu.
4. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opracował szczegółowy harmonogram rzeczowo – finansowy, który po wcześniejszym zaopiniowaniu przez Inspektora nadzoru przekaże do zatwierdzenia przez Zamawiającego w terminie do 10 dni od dnia podpisania umowy. Zamawiający przekaże Wykonawcy zatwierdzony ww. harmonogram szczegółowy w terminie do 7 dni od daty przekazania przez Wykonawcę. W miarę rzeczywistego postępu robót harmonogram może wymagać aktualizacji.
5. Jeśli Zamawiający uzna za stosowne, może żądać od Wykonawcy opracowania harmonogramów szczegółowych na poszczególne etapy robót. Obowiązek ten powinien być zrealizowany w terminie do 5 dni roboczych.
6. Zaktualizowany i zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy zastępuje dotychczasowy harmonogram rzeczowo – finansowy i jest wiążący dla Stron.

§ 6.

1. Rozliczenie robót odbywać się będzie fakturami częściowymi obejmującymi elementy robót ujęte w harmonogramie rzeczowo – finansowym wystawionymi na podstawie odpowiednio protokołu odbioru częściowego lub końcowego zatwierdzonymi przez Zamawiającego.
3. Faktury częściowe wystawiane będą najwyżej raz w miesiącu, po wykonaniu i odebraniu robót przez Inspektora Nadzoru, a regulowane będą w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury i protokołu odbioru wykonanych w tym okresie robót.
4. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wartości przedmiotu umowy.
5. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną po przeprowadzeniu czynności odbioru końcowego.
6. Termin wystawienia i dostarczenia do Starostwa Powiatowego w Cieszynie ostatniej faktury - nie później niż do 7miesiący dni kalendarzowych po dokonaniu odbioru końcowego.
7. Wykonawca wystawi fakturę na nabywcę: Powiat Cieszyński, ul. Bobrecka 29, 43-400 Cieszyn, NIP: 548-26-04-548, zaś odbiorcą i płatnikiem faktury będzie Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Cieszynie, ul. Bobrecka 29, 43-400 Cieszyn.
8. Po wykonaniu robót określonych w poszczególnych pozycjach harmonogramu i po wykonaniu przedmiotu umowy w całości Wykonawca zgłasza pisemnie ich wykonanie, a Inspektor nadzoru potwierdza gotowość do odbioru.
9. Opóźnienie robót w stosunku do harmonogramu prac może skutkować wstrzymaniem płatności faktur częściowych.

§ 7.

1. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W razie powierzenia części Przedmiotu Umowy Podwykonawcy, stosuje się zasady określone w §9 niniejszej Umowy.

§ 8.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją techniczną, STWiORB, SIWZ, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, warunkami technicznymi wykonywania robót budowlanych, uwzględniając warunki podane w uzgodnieniach przez poszczególne instytucje, obowiązującymi przepisami, wytycznymi, aktualnymi na czas ich wykonywania normami i z należytą starannością,
- b) odpowiednie zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót przez cały czas trwania realizacji zadania; wszelkie czynności powinny być wykonywane w taki sposób, aby w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań umownych nie zakłócać, więcej niż jest to konieczne, warunków życia okolicznych mieszkańców oraz dostępu lub użytkowania dróg publicznych lub wewnętrznych,
- c) zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, w szczególności pod względem p.poż.,
- d) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy przez cały okres trwania niniejszej umowy,
- e) przestrzeganie przepisów BHP i p.poż, oraz prowadzenie prawidłowej gospodarki odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach,
- f) utrzymanie na bieżąco porządku w miejscu wykonania prac,
- g) uporządkowanie i przywrócenie terenu do stanu sprzed wejścia na budowę,
- h) usunięcie usterek ujawnionych podczas odbioru w terminie dwustronnie uzgodnionym,
- i) wykonanie robót budowlanych sprzętem wskazanym w ofercie,
- j) zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę do wykonania czynności określonych w ust. 2 pkt 3)
- k) zadośćuczynienie prawnie uzasadnionym roszczeniom osób trzecich związanych ze szkodami powstałymi w związku wykonaniem prac związanych z robotami budowlanymi. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z powyższymi roszczeniami w stosunku Zamawiającego – Wykonawca zobowiązuje się udzielić wszelkiej niezbędnej pomocy w celu wyjaśnienia zasadności tych roszczeń oraz zwrócić wszelkie kwoty i koszty związane z zaspokojeniem tych roszczeń przez Zamawiającego.

2. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie personelu należy:

- 1) Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.
- 2) Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie do zakresu prac objętych danym Zleceniem.
- 3) Wykonawca obowiązany jest przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zatrudniać na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 poz. 108 z późn. zm.) wszystkich pracowników, którzy w trakcie realizacji niniejszego zamówienia będą wykonywali:
 - a) roboty przygotowawcze
 - b) roboty rozbiórkowe,
 - c) roboty ogólnobudowlane,
 - d) roboty z zakresu wykonania podbudów pod nawierzchnie drogowe oraz wykonania nawierzchni dróg,
 - e) roboty z zakresu wykonania palisady z palami wierconymi oraz wykonania oczepu,
 - f) roboty z zakresu zabudowy urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego typu krawężniki drogowe, obrzeża,
 - g) roboty odwodnieniowe,

Obowiązek ten nie dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście ww. czynności. Wykonawca lub Podwykonawca może zatrudnić na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczyć do realizacji zamówienia pracowników wcześniej już zatrudnionych.

4) W celu weryfikacji realizacji zobowiązania określonego w ust. 2 pkt 3), Wykonawca jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego, przedłożyć Zamawiającemu do 3 dni roboczych następujące dokumenty potwierdzające, że osoby te są zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę:

a) jeżeli pracodawcą osób wykonujących czynności, o których mowa w pkt 3) jest Wykonawca – oświadczenie Wykonawcy, jeśli Podwykonawca – o świadczenie Podwykonawcy, o zatrudnieniu tych osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy,

Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności, o których mowa w pkt 3) wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy/ Podwykonawcy.

lub

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy wskazane w pkt a) lub b) powyżej, wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony.

Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; dla osób mających wykonywać te czynności;

5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia na każdym etapie realizacji umowy kontroli spełnienia obowiązku wynikającego z ust. 2 pkt 3) i 4),

6) W przypadku niewykonania lub należytego wykonania obowiązków, o których mowa w ust. 2 pkt. 3) i 4) Zamawiający uprawniony będzie miał prawo:

a) naliczyć kary umowne zgodnie z §22 Umowy,

b) odstąpić od umowy w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu terminu na przedłożenie wyjaśnień lub przywrócić stan zgodny z ofertą.

7) W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

8) Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia w umowie z podwykonawcą obowiązków podwykonawcy analogicznych do obowiązków Wykonawcy określonych w ust. 2 pkt 3) – 5).

9) Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę i kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia. O planowanej zmianie osób lub dodatkowych osobach, przy pomocy których Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.

10) Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonywania poszczególnych prac osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonania (np. odbyły odpowiednie szkolenia i ukończyły je z wynikiem pozytywnym, posiadają wymagane zaświadczenia kwalifikacyjne itp.). W przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac z powodu braku odpowiednich kwalifikacji lub wymaganego prawem ich potwierdzenia, albo z innych powodów nie powinny znajdować się na terenie inwestycji Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania wykonywania prac przez

Wykonawcę lub żądania zaprzestania wykonywania tych prac przez taką osobę. Powyższe nie narusza uprawnień Zamawiającego, o których mowa w §22 Umowy.

11) Wykonawca zobowiązany jest poinformować Personel Wykonawcy oraz podwykonawców o zagrożeniach dla zdrowia i życia istniejących na terenie, na którym prace będą wykonywane, w szczególności o zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz przekazać informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania, jak również o działaniach ochronnych i zapobiegawczych, jakie mogą zostać podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia tych zagrożeń.

12) Wykonawca ma obowiązek wyznaczenia koordynatora zgodnie z przepisami prawa pracy (art. 208 §1 pkt 2 Kodeksu pracy). W przypadku braku koordynatora na powierzchni Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania prac. Wstrzymanie prac w tym przypadku nie uchybia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu niedotrzymania terminu realizacji Zlecenia.

§ 9.

1. Wykonawca wykona następujące roboty przy udziale podwykonawców:

- a) (rodzaj/zakres).....
- b) (rodzaj/zakres).....

2. Na potrzeby niniejszego paragrafu poprzez podwykonawcę należy rozumieć: podwykonawcę; dalszego podwykonawcę; usługodawcę jeśli przedmiotem umowy są dostawy lub usługi o wartości powyżej 0,5% wartości wynagrodzenia umownego netto lub powyżej 10.000 zł netto.

3. Wykonawca:

- a) ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawcy i szkody przez niego wyrządzone;
- b) ma obowiązek terminowo regulować wszelkie zobowiązania wobec podwykonawców;
- c) nie podzleci Podwykonawcom innych części zamówienia bez zgody Zamawiającego;
- d) koordynuje pracę podwykonawców i ponosi odpowiedzialność za jakość i za przerwy wynikłe z nieprzystąpienia podwykonawcy do pracy.

4. Każdorazowe skierowanie podwykonawcy do robót w ramach umowy o podwykonawstwo, wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego oraz spełnienia następujących wymogów:

- 1) przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a Podwykonawca również zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o dalsze podwykonawstwo. Zamawiający w terminie 7 dni wyrazi zgodę na zawarcie umowy lub zgłosi zastrzeżenia do jej treści.
- 2) przedłożenia poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo o zaakceptowanej przez Zamawiającego uprzednio treści. Zamawiający w terminie 7 dni może zgłosić sprzeciw do zawartej umowy, brak sprzeciwu poczytuje się jako zgodę na jej zawarcie;
- 3) przedłożenia w terminie 21 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy poświadczonych za zgodność z oryginałem umów obejmujących dostawy i usługi, które zostały zawarte przed dniem zawarcia umowy pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym.
- 4) Zamawiający zgłosi zastrzeżenia lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, jeśli:
 - a) sumaryczna wartość robót zlecona podwykonawcom jest wyższa od wartości wynagrodzenia określonego niniejszą umową;
 - b) projekt umowy lub umowa o podwykonawstwo nie zawiera:
 - zakresu robót przewidzianych do wykonania;
 - terminu realizacji robót;
 - wynagrodzenia i zasad płatności;
 - terminu zapłaty;
 - trybu rozwiązywania umowy w przypadku rozwiązania niniejszej umowy;

- zobowiązania do złożenia dokumentów w związku z zatrudnieniem pracowników, o których mowa w § 6 ust. 5 pkt 4;

c) projekt umowy zawiera postanowienia:

- uzależniające płatność na rzecz podwykonawcy od dokonania wcześniejszej płatności przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy;
- zezwalające na potrącenie z należności podwykonawców zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- wskazujące termin zapłaty dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury Wykonawcy lub Podwykonawcy.

5) Powyższe postanowienia stosuje się odpowiednio do wszelkich zmian umów o podwykonawstwo.

5. Zamawiający, w przypadku uchylania się od zapłaty zobowiązanego na rzecz podwykonawcy, a umowa została zgłoszona zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy za roboty wykonane i odebrane obejmującej jedynie należne wynagrodzenie bez odsetek i innych należności ubocznych w walucie w jakiej zawarta jest umowa z Wykonawcą;

6. Rozliczenia z Podwykonawcami odbywać się będą z uwzględnieniem następujących zasad:

- a) Wykonawca przedkładając fakturę, w przypadku wykonania części robót przez podwykonawcę, dokona podziału należności pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawców zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 1a i 1b do umowy oraz złoży swoje oświadczenie i oświadczenia wszystkich Podwykonawców o saldzie należności wymagalnych zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3a, 3b i 3c do umowy, bądź oświadczy, że faktura dotyczy zakresu wykonanego samodzielnie, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
- b) Najpóźniej w terminie 10 dni przed zapłatą faktury Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia poświadczonych za zgodność dowodów zapłaty na rzecz podwykonawców lub oświadczeń podwykonawców o uregulowaniu należności, lub poda uzasadniony powód niezapłacenia faktur.
- c) W przypadku niedostarczenia dokumentów wymienionych powyżej Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania kwoty należnej podwykonawcom wynikającej z załącznika do protokołu odbioru zawierającego podział należności pomiędzy Wykonawcę a Podwykonawców, również gdy kwota zapłaty jest równa należnościom Podwykonawców i naliczonych kar umownych.
- d) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy Zamawiający wezwie Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania, do przedstawienia pisemnej informacji dotyczącej zasadności bezpośredniej zapłaty podwykonawcy. W przypadku zgłoszenia uwag Zamawiający może nie dokonać płatności na rzecz podwykonawcy, złożyć należność do depozytu sądowego lub dokonać bezpośredniej płatności.
- e) W przypadku dokonania bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub złożenia kwoty do depozytu sądowego, Zamawiający dokona potrącenia wypłaconej kwoty z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub innych wierzytelności Wykonawcy.

7. Konieczność wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcom lub na kwotę większą niż 5% wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

8. W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), umowy o podwykonawstwo zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum, którzy odpowiadają wobec Zamawiającego za zobowiązania podwykonawców solidarnie.

9. Zamawiający dopuszcza na etapie realizacji zamówienia możliwość dokonania zmiany podwykonawcy lub wprowadzenie nowego podwykonawcy, a także zmiany zakresu prac wykonywanych przez Podwykonawcę. Zmiana podwykonawcy, na zasoby którego Wykonawca powoływał się na zasadach

określonych w art. 25a ust. 3 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, musi być uzasadniona na piśmie przez Wykonawcę i wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji, wyłącznie wtedy, gdy nowy podwykonawca spełni warunki w zakresie nie mniejszym niż wymaganym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana taka nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

§ 10.

1. Koordynatorem realizacji zadania będzie Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Cieszynie i Jednostka ta będzie odpowiadać za realizację umowy pod względem merytorycznym. Osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcą są pracownicy jednostki: **Pani Magdalena Suchanek-Kowalska, Pani Barbara Sojka-Burcek, Pan Dawid Hirsz**
2. Zamawiający ustanawia Inspektora nadzoru, w osobie Pana/Pani, przedstawiciela firmy, który realizuje swoje zadania poprzez zespół Inspektora nadzoru oraz prowadzi w imieniu Zamawiającego nadzór administracyjny i techniczny oraz finansowy nad przebiegiem inwestycji, a także ustanawia Nadzór Autorski:
3. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie Pana/Pani, który działa w ramach obowiązków ustalonych w ustawie Prawo Budowlane.
4. Strony zastrzegają obowiązek niezwłocznego informowania o każdorazowej zmianie osób wymienionych w ust. 1–3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1-3 nie powoduje zmiany treści umowy.

§ 11.

1. Inspektor nadzoru działa w ramach upoważnień określonych w odrębnej umowie i nie jest uprawniony do dokonywania w imieniu Zamawiającego zmian niniejszej umowy.
2. W przypadku, gdy niezbędne jest podjęcie ustaleń wykraczających poza zakres uprawnień Inspektora nadzoru, wiążące jest ustalenie Zamawiającego. Inspektor nadzoru nie posiada prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z umowy.
3. Polecenia wydawane przez Inspektora nadzoru powinny mieć formę pisemną. Jeżeli jednak w określonych okolicznościach Inspektor nadzoru uzna za konieczne wydanie polecenia ustnego, Wykonawca powinien zastosować się do tego polecenia.
4. Inspektor nadzoru jest odpowiedzialny za koordynowanie prowadzenia nadzoru autorskiego przez Projektanta.

§ 12.

1. Wykonawca zatrudnia niezbędne kierownictwo robót na czas ich wykonywania i na taki długi okres po ich zakończeniu, jaki Inspektor nadzoru uzna za konieczny dla właściwego wykonania zobowiązań wynikających z umowy.
2. Kierownik budowy, jako uprawniony przedstawiciel Wykonawcy, będzie otrzymywał od Inspektora nadzoru kierowane do Wykonawcy polecenia.
3. W trakcie realizacji robót Zamawiający wymaga codziennego pobytu Kierownika budowy oraz stałego pobytu Inżyniera budowy na budowie, poświadczonych codziennymi raportami o zrealizowanych robotach. Ponadto czas pobytu Kierownika budowy i pozostałego personelu winien być dostosowany do prowadzonych robót.
4. Inspektor nadzoru może zgłaszać Wykonawcy zastrzeżenia i żądać od Wykonawcy usunięcia z terenu budowy każdej osoby, która jego zdaniem zachowuje się niewłaściwie, nie posiada odpowiednich kwalifikacji, jest niedbała w wykonywaniu swojej pracy, lub której obecność na terenie budowy zostanie

uznana przez inspektora nadzoru za niepożądaną. Wykonawca gwarantuje, że osoby usunięte z terenu budowy na żądanie Inspektora nadzoru nie będą miały dalszego związku z robotami określonymi umową.

5. Jeżeli ze względów technologicznych lub organizacyjnych, nieuwzględnionych harmonogramem wykonania robót, niezbędne jest wydłużenie ustawowego czasu pracy w dni robocze lub wykonywanie robót w dni wolne od pracy, powinno to być uzgodnione z Inspektorem nadzoru.

§ 13.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % tj. w kwocie..... zł w formie *(przykład)*:

a) pieniężnej tj:

kwota zł uzyskana z przeniesienia wadium wpłaconego w dniu na konto Zamawiającego,

kwota zł zostanie uzupełniona przed podpisaniem umowy z Wykonawcą,
lub

b) w innych formach określonych w SIWZ, w równowartościzł.

2. Strony ustalają, że część zabezpieczenia w wysokości 70% służy do pokrycia roszczeń z tytułu nienależytego wykonania umowy, a jej nie wykorzystana część zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia, pod warunkiem uznania przez Zamawiającego robót za należycie wykonane.

3. Część zabezpieczenia w wysokości 30% służy dla pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi, a jej nie wykorzystana część zostanie zwrócona po upływie okresu rękojmi.

§ 14.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

2. Materiały, o których mowa w ust.1. powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie Prawo Budowlane, spełniać warunki określone w projekcie technicznym i w specyfikacjach istotnych warunków zamówienia oraz posiadać odpowiednie certyfikaty, świadectwa, deklaracje i powinny zostać zatwierdzone przez Inspektora nadzoru.

3. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów odpowiednie dokumenty potwierdzające ich zgodność z określonymi wymogami.

4. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu na minimum 1 tydzień przed wyznaczonym terminem odbioru końcowego sprawdzoną i zatwierdzoną przez Inspektora nadzoru dokumentację powykonawczą - Operat kolaudacyjny (w 2 egzemplarzach w wersji papierowej i 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej) zawierającą m.in. oświadczenie (zgodnie z ustawą Prawo budowlane) Kierownika budowy, Inspektorów nadzoru, oświadczenie Projektanta sprawującego nadzór autorski, wykaz zmian (jeśli były wprowadzone w toku rzeczowej realizacji wraz z załącznikami), BIOZ, PZJ, atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności, aprobaty techniczne zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych, książki/karty obmiarów, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, protokoły gestorów urządzeń obcych oraz sprawozdania z wykonanych robót, wnioski o zatwierdzenie materiałów, wyniki badań materiałów, recepty oraz dokumentację fotograficzną i inwentaryzację sprzed realizacji, dokumentację fotograficzną z rzeczowej realizacji robót (w szczególności robót zanikających i ulegających zakryciu) oraz dokumentację fotograficzną powykonawczą, a także korespondencję dotyczącą realizacji robót, w tym protokoły z Rad Budowy, notatki, itd.

5. Jeżeli zaproponowane przez Wykonawcę materiały nie będą odpowiadać wymagom Zamawiającego, nie wyrazi on zgody na ich zabudowę i zażąda ich usunięcia.
6. Wykonawca zapewni urządzenia, instrumenty, robociznę i materiały potrzebne do pobrania próbek i zbadania, jakości, wagi i ilości użytych materiałów oraz dostarczy wymagane próbki materiałów.
7. Inspektor nadzoru za zgodą Zamawiającego może w uzasadnionych przypadkach żądać wykonania dodatkowych badań materiałów. W przypadku, gdy się okaże, że jakość materiałów i robót nie jest zgodna z wymaganiami przedmiotu umowy:
 - a) koszt takich badań obciąży Wykonawcę,
 - b) zakres zastosowanych materiałów podlegać będzie wymianie, a wykonane roboty naprawie.
8. Wykonawca ma obowiązek wykonać opracowania robocze, uwzględnione w SIWZ, dokumentacji projektowej, STWiORB oraz przedstawić Inspektorowi nadzoru. Inspektor nadzoru jest zobowiązany do ich akceptacji, pod warunkiem, że są one zgodne z charakterem robót i obowiązującymi przepisami.
9. Wykonawca ma obowiązek zgłoszenia do zatwierdzenia Inspektorowi nadzoru węzła betoniarskiego, zbrojarni, wytwórni mas bitumicznych oraz laboratorium, które będą wykorzystane podczas realizacji zamówienia.
10. Wykonawca ma obowiązek sporządzenia i przekazania do zatwierdzenia Inspektorowi nadzoru Programu Zapewnienia Jakości dla wykonywanych robót.

§ 15.

1. Wykonawca powinien chronić przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonane przez siebie roboty i materiały przeznaczone do wykonania robót od chwili rozpoczęcia robót do ich odbioru końcowego, przekazania obiektu do użytkowania oraz zabezpieczać roboty przed szkodami w warunkach zimowych jak również przed działaniem warunków atmosferycznych i wód gruntowych.
2. Wszelkie straty lub uszkodzenia w robotach i w materiałach powstałe w okresie, w którym Wykonawca jest za nie odpowiedzialny powinien on - niezależnie od tego, z jakich przyczyn powstały - naprawić na własny koszt w taki sposób, aby roboty i materiały odpowiadały pod każdym względem wymaganiom szczegółowej specyfikacji technicznej i dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność od daty przekazania terenu budowy do daty potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego w protokole odbioru końcowego (dokonania odbioru końcowego robót), lub do czasu usunięcia wad – w zależności od tego, który później się kończy, za wszelkie straty i szkody w stosunku do Zamawiającego jak i osób trzecich.

§ 16.

1. Wykonawca powinien w czasie wykonywania robót oraz usuwania wad:
 - a) w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie budowy,
 - b) dostarczyć i utrzymywać na własny koszt wszelkie osłony, ogrodzenia, wygradzenia, światła, znaki ostrzegawcze itp.
2. Wszelkie czynności powinny być przeprowadzane w taki sposób, aby – w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań umownych - nie zakłócać, więcej niż to jest konieczne, warunków życia okolicznych mieszkańców, działalności okolicznych przedsiębiorstw oraz dostępu, użytkowania lub zajmowania dróg publicznych i wewnętrznych.
3. Wykonawca podejmie odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg prowadzących do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym jego środkami transportowymi lub przez podwykonawców.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia organom nadzoru budowlanego, zespołowi Inspektora nadzoru, Projektantowi, przedstawicielom właściciela infrastruktury technicznej i właścicieli działek

zlokalizowanych na terenie budowy oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym oraz osobom występującym po stronie Zamawiającego dostępu do terenu budowy oraz miejsc związanych z realizacją przedmiotu umowy.

§ 17.

1. Wykonawca (przy współpracy z Inspektorem nadzoru) zobowiązany jest do organizowania cyklicznych Rad Budowy (minimum 1 raz na miesiąc), w celu zapewnienia koordynacji robót, omówienia robót pozostających do wykonania lub innych spraw sygnalizujących nieprawidłowości lub zagrożenia.
2. Terminarz Rad budowy będzie przedstawiony przez Wykonawcę przy przekazaniu placu budowy i po zaakceptowaniu przez Zamawiającego przyjęty zostanie do realizacji.
3. Uczestnikami Rad budowy będą obowiązkowo Kierownik budowy oraz osoby ze strony Wykonawcy w składzie ustalonym przez Inspektora nadzoru (w porozumieniu z Zamawiającym) w zależności od potrzeb, zespół Inspektora nadzoru (w składzie ustalonym przez Inspektora nadzoru), a także upoważnieni przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego.
4. Udział w radach budowy innych osób uczestniczących w realizacji zadania będzie każdorazowo ustalany przez kierownika budowy i Inspektora nadzoru.
5. Niezależnie od cyklicznych Rad Budowy, w miarę potrzeb wynikających z przebiegu rzeczowej realizacji, Wykonawca przy współpracy z Inspektorem nadzoru zobowiązany jest organizować rady techniczne/spotkania (np. z przedstawicielami infrastruktury technicznej zlokalizowanej w obrębie realizowanej inwestycji, z mieszkańcami, z przedstawicielami Gminy Goleszów, z radnymi Powiatu Cieszyńskiego itp.).

§ 18.

1. Sprawdzenie jakości robót przez Inspektora nadzoru nie ogranicza uprawnień komisji odbioru powołanej przez Zamawiającego do ustalenia wad przedmiotu odbioru.
2. Zgłoszone wady jak również wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę powinny być usunięte niezwłocznie. Inspektor nadzoru poświadcza usunięcie wad.
3. Żadna robota nie może być zakryta lub w inny sposób uczyniona niedostępną bez zgody Inspektora nadzoru. Wykonawca powinien umożliwić Inspektorowi nadzoru sprawdzenie każdej roboty, która zanika lub ulega zakryciu.
4. Wykonawca na żądanie Inspektora nadzoru ma obowiązek odkryć lub wykonać inne czynności związane z odsłonięciem zakrytych robót niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni, o ile nie poinformował Inspektora nadzoru o gotowości do odbioru robót które uległy zakryciu.

§ 19.

1. Po wykonaniu wszystkich robót objętych przedmiotem umowy, Wykonawca (Kierownik budowy) zgłasza gotowość do odbioru z wpisem do dziennika budowy i zawiadamia o tym Zamawiającego. Gotowość do odbioru winna być potwierdzona przez Inspektora nadzoru.
3. Zamawiający do 7 dni roboczych od chwili potwierdzenia gotowości przez Inspektora nadzoru, wyznaczy termin odbioru końcowego, a także ustali skład komisji odbioru.
4. Z czynności odbioru będzie sporządzony protokół odbioru podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym Inspektora/Inspektorów nadzoru, Wykonawcy i przez osoby uczestniczące w odbiorze.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie roboty częściowo odebrane do czasu odbioru końcowego i przekazania obiektu do użytkowania.
6. W przypadku stwierdzenia w trakcie czynności odbioru usterek i wad:
 - a) jeżeli wady przedmiotu umowy nie dadzą się usunąć, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy bez wyznaczania dodatkowego terminu,

b) jeżeli wady przedmiotu umowy dają się usunąć, Zamawiający może odmówić przyjęcia przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad lub przyjąć przedmiot umowy, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad.

7. Usunięcie usterek i wad musi zostać potwierdzone protokołem ich usunięcia.

8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad w terminie określonym dwustronnie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu Wykonawcy, zawiadamiając o tym Wykonawcę w terminie siedmiu dni przed ich zleceniem innemu Wykonawcy.

9. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić zastępcze wykonanie powyższego przez osobę trzecią, a koszty wykonania zastępczego zostaną pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

10. Jeżeli kwota roszczeń przewyższa wartość zabezpieczenia z tytułu rękojmi Zamawiający ma prawo dochodzenia roszczeń na zasadach ogólnych.

§ 20.

1. Jeżeli całość robót objętych umową zostanie zakończona i przejdzie zadowalająco wszystkie badania, próby końcowe, Wykonawca zgłosi Inspektorowi nadzoru gotowość do odbioru zgodnie z §19 ust. 1 i 2., przekazując jednocześnie operat kolaudacyjny i pozostałe dokumenty wymienione w §14 ust. 4.

2. Jeżeli Inspektor nadzoru uzna, że roboty zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń, co do kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego, powiadomi na piśmie Zamawiającego o gotowości do odbioru oraz w porozumieniu z Zamawiającym i z Wykonawcą wyznaczy datę odbioru końcowego.

3. Jeżeli Inspektor nadzoru stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone lub będzie miał zastrzeżenia co do kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego, w porozumieniu z Zamawiającym wyznaczy termin ponownego złożenia wniosku o dokonanie odbioru końcowego.

4. Za datę zakończenia wykonywania przedmiotu umowy przyjmuje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

§ 21.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy na okres miesięcy (zgodnie z ofertą), który rozpoczyna się od następnego dnia po odbiorze końcowym. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas usuwania usterek. Szczegóły dotyczące okresu i zakresu gwarancji określa Karta gwarancyjna, którą Wykonawca winien przedłożyć przy odbiorze końcowym zadania.

2. Strony zgodnie ustalają, że przysługujące Zamawiającemu uprawnienia wynikające z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy wygasają po upływie (zgodnie z ofertą) miesięcy licząc od następnego dnia po odbiorze końcowym.

3. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.

4. Gwarancją objęte są wszystkie roboty budowlane, urządzenia materiały dostarczone przez Wykonawcę.

5. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji lub rękojmi wad lub usterek, Zamawiający wyznaczy termin dokonania oględzin, na które Wykonawca zobowiązany jest przybyć. Zamawiający w trakcie dokonywania oględzin wyznaczy termin ich usunięcia.

6. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt w uzgodnionym terminie, wszystkie wady odnoszące się do przedmiotu niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający zażądał tego na piśmie przed upływem terminu gwarancji lub rękojmi.

7. Roszczenia z tytułu gwarancji lub rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu gwarancji lub rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie gwarancji lub rękojmi.

8. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić zastępcze wykonanie powyższego przez osobę trzecią, a koszty wykonania zastępczego zostaną pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Wykonawca gwarantuje ponadto pokrycie ewentualnych szkód i strat Zamawiającego i innych wad fizycznych i prawnych, powstałych wskutek prowadzonych prac.

§ 22.

1. Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę kary umowne:

- a) w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
- b) w wysokości 0,1% wartości przedmiotu umowy brutto za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy opóźnienia po przekroczeniu terminu wykonania przedmiotu zamówienia określonego w §3 ust. 3.
- c) za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych lub w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,05% wartości przedmiotu umowy brutto za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy opóźnienia w usunięciu wad, po upływie terminu wyznaczonego na ich usunięcie.
- d) karę umowną w wysokości 2 000 zł, w przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonywania robót objętych umową Podwykonawcy, na którego Zamawiający nie wyraził zgody.
- e) za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek uchybienia obowiązkowi wypłaty wynagrodzenia,
- f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o Podwykonawstwo lub projektu jej zmiany w wysokości 2 000 zł, za każdy przypadek uchybienia temu obowiązkowi,
- g) za nieprzedłożenie w terminie wynikającym z zapisów zawartych w §9 Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii/kserokopii zawartej umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany tej umowy w wysokości 2 000 zł, za każdy przypadek uchybienia temu obowiązkowi,
- h) w przypadku braku zmiany umowy o Podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy zgodnie z §9 w wysokości 2 000 zł, za każdy przypadek uchybienia temu obowiązkowi,
- j) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z §8 ust. 2 pkt 3) umowy – w wysokości 2.000 zł,
- k) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków wynikających z §8 ust. 2 pkt 4) – 5) umowy – w wysokości 2.000 zł,

2. W przypadku niestosowania się przez Wykonawcę do wymogów technologicznych opisanych w umowie i STWiORB, Zamawiający zastrzega możliwość odmowy zapłaty za wykonany zakres robót. Zakres robót wadliwie wykonanych przez Wykonawcę należy rozebrać i ponownie wybudować zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia z tego tytułu, za wyjątkiem wynagrodzenia należnego z wykonanej poprawnie części umowy.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego. Postanowienie to nie dotyczy sytuacji określonej w art. 145 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie naliczonych przez Zamawiającego kar z niezapłaconych faktur, a po zapłaceniu wszystkich faktur – z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

6. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku nieuzasadnionego braku prowadzenia robót przez Wykonawcę na poszczególnych frontach robót (wskazanych w Harmonogramie robót) przez okres

2 tygodni. Ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku powtarzających się nieuzasadnionych przerw w prowadzeniu robót, tj. w przypadku stwierdzenia nieuzasadnionej przerwy w prowadzeniu robót przez co najmniej 3 dni robocze, występującej więcej niż 1 raz w ciągu 30 kolejnych dni kalendarzowych. Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia z tego tytułu, za wyjątkiem wynagrodzenia należnego z wykonanej poprawnie części umowy.

7. Zamawiający zastrzega, że zakres robót przyjętych do realizacji może ulec zmianie, zostać ograniczony lub Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości, że środki finansowe przeznaczone na ten cel zostaną zmienione lub część robót zostanie wykonana siłami własnymi Zamawiającego.

8. Zamawiający zastrzega, że odstąpi od umowy w przypadku stwierdzenia niewłaściwego wykonania obowiązków przez Wykonawcę. Wykonawcy nie przysługiwać będą żadne roszczenia z tego tytułu, za wyjątkiem wynagrodzenia należnego z wykonanej części umowy. Uprawnienie to realizuje się w przypadku wezwania i wyznaczenia Wykonawcy przez Zamawiającego 7 – dniowego terminu do zmiany sposobu wykonywania umowy i braku reakcji Wykonawcy lub dalszego powtarzania się naruszeń umowy.

§ 23.

1. Zmiana umowy dla swej ważności wymaga zachowania formy pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian niniejszej umowy, w niżej wymienionych przypadkach:

1) Zmiany ogólne:

A. Możliwa jest:

1. zmiana adresu / siedziby Zamawiającego / Wykonawcy,
2. zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego / Wykonawcy,
3. zmiana w kolejności i terminach robót,
4. zmiana będąca skutkiem poprawy omyłki oczywistej,
5. zmiana lub wprowadzenie nowego zakresu/rodzaju podwykonawstwa,

B. Nie jest dopuszczalna zmiana Wykonawcy, z wyjątkiem sukcesji generalnej, przekształcenia spółek handlowych zgodnie z kodeksem spółek handlowych, sukcesji z mocy prawa.

2) Zmiany rzutujące na termin wykonania umowy oraz/lub wynagrodzenie:

A. Możliwe jest przedłużenie terminu zakończenia umowy, jeżeli opóźnienie to wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego i jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w zakresie następujących obowiązków Zamawiającego:

- a) przekazanie terenu budowy,
- b) przekazanie dokumentów budowy.

B. Możliwa jest zmiana terminu wykonania umowy, ewentualne wstrzymanie lub wznowienie robót oraz/lub zmiana wynagrodzenia, ze względu na:

- a) oczekiwanie Wykonawcy na niezbędne opinie, decyzje administracyjne (opóźnienie spowodowane przez urzędy),
- b) przedłużenie procedury przetargowej,
- c) uwarunkowania społeczne np. protesty, petycje, itp.
- d) konieczność prowadzenia uzgodnień z właścicielami urządzeń obcych lub właścicielami nieruchomości,
- e) konieczność uwzględnienia warunków uzgodnień z właścicielami urządzeń obcych lub właścicielami nieruchomości,
- f) wykonanie robót dodatkowych,
- g) zmianę zastosowanych materiałów i technologii wykonania robót,

- h) wykonanie robót zamiennych,
- i) zmiany stanu prawnego,
- j) warunki geologiczne, geotechniczne i hydrologiczne, których nie można było przewidzieć,
- k) niesprzyjające warunki atmosferyczne i ich następstwa,
- l) działania sił natury, uznane za stan klęski żywiołowej,
- m) wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej, w szczególności tych, które wynikają z błędów projektowych lub niedostosowania projektu do faktycznych warunków terenowych, a także zmian powodujących poprawę efektywności ekonomicznej inwestycji, generujących oszczędności lub poprawiających parametry użytkowe obiektu,
- n) zmianę stawki podatku od towarów i usług (VAT),
- o) obniżenie kosztów wykonania robót a tym samym wynagrodzenia Wykonawcy,
- p) rezygnację z części robót,
- q) rozliczenie wynikające z obmiarów wykonanych robót (tj. iloczynu faktycznie wykonanych robót i ich wartości ofertowych),
- r) konieczność skoordynowania robót z innymi robotami prowadzonymi w pasie drogowym,
- s) inne niż „siła wyższa” (zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia) uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ i dokumentacją,
- t) wystąpienie zmian w przepisach prawnych mających wpływ na realizację zadania.

C. Wykonawca nie będzie miał prawa do przedłużenia terminu zakończenia umowy jeżeli przedłużenie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:

1) Sposób inicjowania zmian:

- a) Wykonawca wnioskuję do Zamawiającego w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany,
- b) Zamawiający wnioskuję do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany.

2) Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach takich jak notatka służbowa, pismo Wykonawcy lub Zamawiającego, protokół konieczności itp.

3) W rezultacie dokonania czynności opisanych w pkt. 1) i 2) może dojść do podpisania przez strony aneksu do umowy. Projekt aneksu przygotowuje Zamawiający.

4. Wszelkie postanowienia zawarte w §23 powinny być interpretowane z uwzględnieniem treści Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady Nr 2004/18/WE z dnia 31 marca 2004r. w sprawie koordynacji procedur udzielania zamówień publicznych na roboty budowlane, dostawy i usługi (Dz. U. WE seria L, nr 134 z dnia 30 kwietnia 2004r., z późn. zm).

§ 24.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust.1. wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za roboty prawidłowo wykonane i odebrane do dnia odstąpienia od umowy.

§ 25.

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane.

2. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.

3. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 21 dni od chwili ich zgłoszenia.
4. W przypadku braku porozumienia zgodnie z zapisami zawartymi w ust. 2 i 3, ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu Sądu Właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Wszelkie oświadczenia Stron umowy składane w wykonaniu postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i będą przesyłane listem poleconym lub doręczane osobiście na następujące adresy:
- a) ze strony Zamawiającego na adres Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie, ul. Bobrecka 29, 43-400 Cieszyn,
 - b) ze strony Wykonawcy – dane jak w komparycji umowy.
6. Brak pisemnego powiadomienia o zmianie adresu do korespondencji w razie zwrotu korespondencji bez doręczenia, wywołuje skutek doręczenia pod adresem wskazanym zgodnie z wyżej wymienionymi danymi.
7. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r., poz. 1764 z późn. zm.) oraz wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych zawartych w niniejszej umowie obejmujących firmę/imię i nazwisko, zakres zawartej umowy oraz w szczególności informację o wynagrodzeniu, jakie otrzymał z tytułu wykonania niniejszej umowy na potrzeby udostępnienia informacji publicznej poprzez Biuletyn Informacji Publicznej oraz na podstawie wniosków o udostępnienie informacji publicznej.

§ 26.

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

